



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/185

URBROJ: 517-06-2-2-2-15-13

Zagreb, 31. kolovoza 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. te članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev tvrtke LAD 1 STUDIO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, opunomoćene od nositelja zahvata tvrtke BONATA TRADE d.o.o., sa sjedištem u Virovitici, Vinkovačka 9, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat pansiona i pivnice s mikropivovarom na području Grada Virovitice, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu sljedećih mjera zaštite okoliša:**
 1. Za vrijeme izvođenja radova i korištenja zahvata poduzimati mjere kojima će se spriječiti izlivanje goriva, maziva, ulja i drugih opasnih tvari te procjeđivanje onečišćujućih tvari u podzemlje.
 2. Primjenjivati posebne mjere u svezi s ispuštanjem otpadnih voda iz proizvodnog procesa za proizvodnju piva koje su propisane u Prilogu 6. Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, brojevi 80/2013 i 43/2014), (dalje u tekstu Pravilnik). Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje odgovarajućim prethodnim pročišćavanjem, sastav tehnoloških otpadnih voda uskladiti s graničnim vrijednostima emisija iz Priloga 1. i Priloga 6. Pravilnika.
- II. Za namjeravani zahvat pansiona i pivnice s mikropivovarom na području Grada Virovitice, nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje ukida se ukoliko nositelj zahvata, tvrtka BONATA TRADE d.o.o., sa sjedištem u Virovitici, Vinkovačka 9, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, tvrtke BONATA TRADE d.o.o., sa sjedištem u Virovitici, Vinkovačka 9, može se jednom produžiti na još**

dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.

V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.

O b r a z l o ž e n j e

Tvrtka LAD 1 STUDIO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, opunomoćena od nositelja zahvata tvrtke BONATA TRADE d.o.o., sa sjedištem u Virovitici, Vinkovačka 9, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 30. lipnja 2015. podnijela je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš pansiona i pivnice s mikropivovarom na području Grada Virovitice. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u srpnju 2015. izradio ovlaštenik tvrtka EKONERG d.o.o. iz Zagreba, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/91; URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 5. studenoga 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Senka Ritz, dipl.ing.bio.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.4 *Postrojenja za proizvodnju piva i priprava napitaka vrenjem slada* Priloga II Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira pansion i pivnicu s mikropivovarom na području Grada Virovitice.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš pansiona i pivnice s mikropivovarom na području grada Virovitice (KLASA: UP/I 351-03/15-08/185; URBROJ: 517-06-2-2-2-15-4 od 28. srpnja 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Planirana rekonstrukcija dijela postojećeg skladišta obuhvaća izgradnju pansiona turističke namjene uz pivnicu s mikropivovarom. Južni dio postojeće zgrade dogradit će se s istočne i zapadne strane. Dograđeni dio obuhvaća podrum u kojem su predviđeni mikropivovara, garderoba i sanitarije, prizemlje u kojem će se nalaziti pivnica, kuhinja i kotlovnica te 3 kata na kojima se nalaze sobe za smještaj. Planirani proces proizvodnje piva predviđa cilindrične, stožaste spremnike kapaciteta 500-3000 hl/godinu. Kapacitet planirane proizvodnje omogućuje varenje 1000 litara piva dnevno za 300 dana u godini. Osnovna oprema pivovare obuhvaća: pripremu i drobljenje slada, proizvodnju piva, liniju za toplu vodu, cilindrične konusne tankove, sanitarije, pranje i punjenje bačvica, kompresor za zrak; pripremu hladne vode, cjevovode, električne instalacije, pakiranje i drobljenje slada, ukomljavanje ili ekstrakciju slada, filtraciju, varenje i hmeljenje te bistenje i hlađenje sladovine. U postojećoj zgradi zadržavaju se svi priključci na infrastrukturu – plin, voda, struja i kanalizacija. Planira se dogradnja sportskih terena i bazena za čije će se održavanje koristiti sumporna kiselina (33-37%) za regulaciju PH vrijednosti vode koja će se nakon korištenja ispuštati u lokalnu kanalizacijsku mrežu.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/185; URBROJ: 517-06-2-2-2-15-5 od 28. srpnja 2015.) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu tla, zraka i mora, Sektoru za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/235; URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4 od 24. kolovoza 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu tla, zraka i mora Ministarstva očitovala se mišljenjem (KLASA: 351-01/15-02/759; URBROJ: 517-06-1-15-2 od 27. kolovoza 2015.) kako se ne očekuju značajni negativni utjecaji na kvalitetu zraka i tla. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/15-02/758; URBROJ: 517-06-3-2-15-2 od 21. kolovoza 2015.) u kojem navodi kako je zahvat prihvatljiv za okoliš uz provedbu propisa o gospodarenju otpadom. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede u svom se mišljenju (KLASA: 351-03/15-01/222; URBROJ: 525-12/0904-15-3 od 20. kolovoza 2015.) očitovala kako sa vodnogospodarskoga stajališta nije potrebna procjena utjecaja zahvata na okoliš, uz primjenu dodatnih mjera zaštite voda utvrđenih u točki I., podtočkama 1. i 2. Izreke. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije očitovao se dopisom (KLASA: 351-03/15-01/22; URBROJ: 2189/1-08/3-15-02 od 12. kolovoza 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat ne treba provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice dostavio je 13. kolovoza 2015. mišljenje (KLASA: 351-01/15-01/22; URBROJ: 2189/01-11/2-15-2 od 11. kolovoza 2015.) da nije nadležan za davanje mišljenja u postupcima ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, te da je očitovanje na dostavljenu dokumentaciju potrebno ishoditi od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije. Međutim, Ministarstvo je prethodno već ishodilo predmetno mišljenje.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći:

Planirani zahvat rekonstrukcije dijela postojećeg skladišta u poslovno-turističko-proizvodnu zgradu – pansion i pivnicu s mikropivovarom na području Grada Virovitice u skladu je s prostorno-planskim i strateškim dokumentima. Vezano uz kvalitetu zraka potencijalno najveći utjecaj može imati privremena mehanizacija zbog raznošenja prašine, međutim, s obzirom da je riječ o izrazito malom zahvatu, utjecaj je utvrđen kao zanemariv. Tijekom korištenja neće biti negativnih učinaka na kvalitetu zraka. Ne predviđaju se negativni utjecaji na tlo. S obzirom da se lokacija nalazi u III. zoni sanitarne zaštite izvorišta Bikana, Odlukom o zaštiti izvorišta Bikana („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravske županije, broj 1/15), predmetni zahvat nije zabranjen, ali se izvođenje i korištenje mora obavljati na način da se ne ugrožava izdašnost i zdravstvena ispravnost vode. S tim u vezi propisane su mjere zaštite voda koje se odnose na sprječavanje izlivanja opasnih tvari te procjeđivanje onečišćujućih tvari u podzemlje te usklađivanje sastava tehnoloških otpadnih voda s graničnim vrijednostima

emisija iz Priloga 1. i 6. Pravilnika. Ne predviđa se značajan utjecaj buke s obzirom da se u blizini lokacije ne nalazi naseljeno područje. Ne očekuje se dodatan utjecaj na strukturne kvalitete krajobraza, a projektom je predviđena i sadnja srednje i visoke vegetacije koja će doprinijeti poboljšanju lokalne krajobrazne slike. Budući da se predmetna lokacija trenutno koristi kao skladište za otkup, sortiranje i doradu sekundarnih sirovina, navedene će biti zbrinute sukladno odgovarajućim propisima. Zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Na udaljenosti više od 3 km od lokacije zahvata nalazi se Područje očuvanja značajno za ptice (POP) „HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje“ i „HR1000012 Taložnice virovitičke šećerane“ na udaljenosti više od 3,6 km te Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR2001281 Bilogora“ na udaljenosti više od 4,5 km. Planirani zahvat nalazi se izvan zaštićenih prirodnih područja. Najbliža područja su spomenik parkova arhitekture Virovitica, Suhopolje i regionalni park Mura - Drava. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te s obzirom na karakteristike i moguće utjecaje lokalnog karaktera ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da se, uz pridržavanje dodatnih mjera zaštite utvrđenih točkom I. Izreke ne očekuje negativan utjecaj na sastavnice okoliša te nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uz mjere propisane u točki I., i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7/II, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04,

150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



NAČELNICA SEKTORA
Anamarija Matak

DOSTAVITI:

1. LAD 1 STUDIO d.o.o., Javorinska 1, Zagreb (Preporučeno R! s povratnicom)
2. BONATA TRADE d.o.o., Vinkovačka 9, Virovitica

NA ZNANJE:

1. Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica