



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**  
10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** UP/I-351-03/18-09/163

**URBROJ:** 517-03-1-3-2-19-2

Zagreb, 15. siječnja 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13 – Zakon o gradnji, 78/15 i 12/18), a u vezi s člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

### **INFORMACIJU**

#### **o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat obnove i revitalizacije dvorca Khuen-Belassy u Nuštru**

**Naziv i adresa tijela nadležnog za provedbu postupka** je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (u daljnjem tekstu: Zakon) i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, br. 61/14 i 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)* Priloga II Uredbe i točki 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Ministarstvo mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13 i 15/18), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira obnovu i revitalizaciju dvorca Khuen-Belassy u Nuštru.

**Nositelj zahvata** je Općina Nuštar, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Nuštar.

**Lokacija zahvata** je na više katastarskih čestica u k.o. Nuštar, na području Općine Nuštar u Vukovarsko-srijemskoj županiji.

### **Sažeti opis zahvata**

Zahvat je obnova i revitalizacija dvorca s perivojem uključivo uređenje biciklističke i jahačke staze oko dvorca s perivojem te rekonstrukciju prometnica u neposrednom okruženju. Područje zahvata je pravokutnog oblika i zauzima površinu od oko 10,15 ha. U zoni zahvata je i nogometno igralište NK Nosteria koje nije dio zahvata. Planira se obnavljanje ruševnih povijesnih građevina, rekonstruiranje nestalih prema povijesnoj dokumentaciji i izgradnja novih građevina. Unutar obuhvata zahvata planiraju se radovi na Velikom dvorcu, Malom dvorcu, gospodarskim zgradama, zgradi plodina, paromlinu i Trenkovoju barutani radi obnove i prenamjene. Planirane nove građevine su vidikovac, auditorij na otvorenom i pomoćno igralište / višenamjenska površina za sportske aktivnosti. U perivoju je planirana rekonstrukcija povijesnih staza prema katastarskoj karti iz 19. stoljeća, na koju se nadograđuju nove staze radi povezivanja svih dijelova perivoja. Tematski vrt skulptura planira se u sjeverozapadnom dijelu perivoja. Planirana je izgradnja tri nova parkirališta: zapadnog s 85 parkirališnih mjesta (površine oko 3.813 m<sup>2</sup>), istočnog sa 60 parkirališnih mjesta (površine oko 2.352 m<sup>2</sup>) i južnog sa 68 parkirališnih mjesta (površine oko 2.254 m<sup>2</sup>). Zahvatom se planira pročišćavanje kolničkih otpadnih voda na separatorima te upuštanje u podzemlje putem upojnih građevina. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je u siječnju 2019. izradio ovlaštenik FIDON d.o.o. iz Zagreba objavljenom uz ovu Informaciju.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:**

1. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva
2. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštitu mora Ministarstva
3. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture
4. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije.

### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

### **Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike objavit će na svojim internetskim stranicama (<http://puo.mzoip.hr>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

