



## *ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA*

*ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ  
ZAHVATA: PRENAMJENA DIJELA ZGRADE IZ SKLADIŠTA U  
ULJARU MASLINOVOG ULJA „MAESTRALE“ U MALOM  
LOŠINJU*

### **OBRT „MAESTRALE“ VELI LOŠINJ**



*Siječanj, 2014.*

**Naručitelj:** Obrt Maestrale, Vladimira Nazora 22, 51 551 Veli Lošinj

**PREDMET:** ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZAHVATA: PRENAMJENA DIJELA ZGRADE IZ SKLADIŠTA U ULJARU MASLINOVOG ULJA „MAESTRALE“ U MALOM LOŠINJU

**Oznaka dokumenta:** RN/2013/0434

**Izrađivač:** DLS d.o.o. Rijeka

**Voditelj izrade:** Domagoj Vranješ mag.ing.prosp.arch., univ.spec.oecoiing.



**Suradnici:** Marko Karašić dipl.ing.stro.  
Ivana Orlić Kapović dipl.ing.pom.prom.  
Domagoj Krišković dipl.ing.preh.tehn.  
Branko Markota dipl.ing.brodogr.  
Daniela Krajina dipl.ing.biol.-ekol.  
Goranka Alićajić dipl.ing.građ.  
Ivana Dubovečak dipl.ing.biol-ekol.  
Igor Meixner dipl.ing.kem.tehn.

**Datum izrade:** Siječanj, 2014.

**Broj revizije:** R1

M.P.

***Ovaj dokument u cijelom svom sadržaju predstavlja vlasništvo obrta Maestrale te je zabranjeno kopiranje, umnožavanje ili pak objavljivanje u bilo kojem obliku osim zakonski propisanog bez prethodne pismene suglasnosti odgovorne osobe obrta Maestrale.***

*Zabranjeno je umnožavanje ovog dokumenta ili njegovog dijela u bilo kojem obliku i na bilo koji način bez prethodne suglasnosti ovlaštene osobe tvrtke DLS d.o.o. Rijeka.*

## S A D R Ź A J

<b>1. UVOD .....</b>	<b>5</b>
<b>2. PODACI O NOSITELJU ZAHVATA .....</b>	<b>6</b>
2.1. NOSITELJ ZAHVATA .....	6
2.2. RJEŠENJE O UPISU U OBRтни REGISTAR, OBRтNICA I IZVADAK IZ OBRтNOG REGISTRA .....	7
<b>3. PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA.....</b>	<b>12</b>
3.1. NAZIV JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE TE NAZIV KATASTARSKE OPćINE .....	12
3.2. OPIS LOKACIJE ZAHVATA .....	13
3.2.1. GEOGRAFSKI POLOŹAJ.....	13
3.2.2. GEOLOŠKE I SEIZMIćKE ZNAćAJKE LOKACIJE.....	14
3.2.3. METEOROLOŠKE I KLIMATSKE ZNAćAJKE LOKACIJE.....	15
3.2.4. HIDROGRAFSKA OBILJEŹJA LOKACIJE .....	17
3.2.5. PRIKAZ ZAHVATA U ODNOSU NA EKOLOŠKU MREŹU, STANIŠTA I ZAŠTIćENA PODRUćJA REPUBLIKE HRVATSKE	18
3.3. ANALIZA USKLAĐENOSTI ZAHVATA S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA .....	22
<b>4. PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŹJA ZAHVATA .....</b>	<b>24</b>
4.1. TOćAN NAZIV ZAHVATA .....	24
4.2. OPIS OBILJEŹJA ZAHVATA .....	24
4.2.1. OBORINSKE, SANITARNE I TEHNOLOŠKE OTPADNE VODE.....	26
4.2.2. KOMINA .....	27
4.3. OPIS GLAVNIH OBILJEŹJA TEHNOLOŠKOG PROCESA .....	27
4.4. POPIS VRSTA I KOLIćINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES .....	30
4.5. POPIS VRSTA I KOLIćINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ .....	30
4.6. POPIS DRUGIH AKTIVNOSTI KOJE MOGU BITI POTREBNE ZA REALIZACIJU ZAHVATA.....	30
<b>5. PRIKAZ VARIJANTNIH RJEŠENJA .....</b>	<b>31</b>
<b>6. OPIS MOGUćIH ZNAćAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ I RAZMATRANIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA .....</b>	<b>32</b>
6.1. SAŹETI OPIS MOGUćIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ .....	32
6.1.1. PREGLED MOGUćIH UTJECAJA NA OKOLIŠ TIJEKOM PROVEDBE PRENAMJENE ZAHVATA .....	32
6.1.2. PREGLED MOGUćIH UTJECAJA TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA.....	33
6.1.3. PREGLED MOGUćIH UTJECAJA NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA .....	36
6.1.4. PREGLED MOGUćIH UTJECAJA U SLUćAJU AKCIDENTNIH SITUACIJA (EKOLOŠKE NESREćE) .....	36

6.2.	VJEROJATNOST ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA.....	37
6.3.	OBILJEŽJA UTJECAJA.....	37
6.4.	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA .....	37
7.	<u>ZAKLJUČAK .....</u>	<u>38</u>
8.	<u>PRIMJENJENI PROPISI, PRAVILNICI I DOKUMENTACIJA.....</u>	<u>40</u>
9.	<u>PRILOZI.....</u>	<u>42</u>

## 1. UVOD

Predmet Elaborata zaštite okoliša uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš je prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja „Maestrале“ (dalje u tekstu: Uljara Maestrале). Zahvat se nalazi u Primorsko – goranskoj županiji, Gradu Mali Lošinj, na k.č. 5034, k.o. Mali Lošinj.

Nositelj zahvata je obrt „Maestrале“ popravak motora, ribarstvo i trgovina, suvlasnici Davorko i Davor Bertović, MB: 90249704, OIB: 54987015412, sa sjedištem u V. Nazora 22, 51 551 Veli Lošinj.

Na zahtjev nositelja zahvata (investitora) izrađen je Idejni projekt za predmetni zahvat u prostoru – promjene namjene sjevernog dijela zgrade iz skladišta materijala od komunalnih usluga u uljaru za preradu plodova maslina u maslinovo ulje. Idejni projekt izradila je tvrtka Studio Kaić d.o.o., broj elaborata: 1511/2013, studeni, 2013. godine.

Uljara se planira unutar postojećeg objekta koji ostaje nepromijenjen u odnosu na dobiveno Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I 361-03/12-12/9, Urbroj: 2170/01-03-05/3-13-6 od 13.02.2013. godine, koje se daje u prilogu 2. Namjeravanim zahvatom se predviđa prenamjena dijela zgrade u uljaru maslinovog ulja – gabariti, konstrukcija i krov zgrade ostaju postojeći.

Predviđeni kapacitet uljare je 700-1000 kg/h prerađenog ploda masline. Rad uljare se planira tijekom godišnje sezone branja maslina i proizvodnje maslinovog ulja, u trajanju od oko četrdeset dana.

Sukladno Prilogu II, Popisu zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno ministarstvo, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08) i Uredbi o izmjenama i dopunama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 67/09), prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja spada u kategoriju:

### 6.1. Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla

Na temelju navedenog, a za potrebe daljnjeg postupka ishođenja potrebnih dozvola, nositelj zahvata podnosi Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, čiji je sastavni dio i ovaj Elaborat zaštite okoliša.

Predmetni Elaborat zaštite okoliša izradila je tvrtka DLS d.o.o., Slavka Krautzeka 83/a, Rijeka, koja je sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Klasa: UP/I 351-02/13-08/75, Ur.broj: 517-06-2-2-13-3, 24. srpanj, 2013. godine) ovlaštena za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, pod točkom 1. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Navedeno Rješenje Ministarstva nalazi se u Prilogu 1.

- **PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS d.o.o. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U ZAŠTITI OKOLIŠA**
- **PRILOG 2) RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU POSTOJEĆE ZGRADE**

## 2. PODACI O NOSITELJU ZAHVATA

### 2.1. Nositelj zahvata

NOSITELJ ZAHVATA:	OBRT „MAESTRALE“ POPRAVAK MOTORA, RIBARSTVO I TRGOVINA, SUVLASNICI DAVORKO I DAVOR BERTOVIĆ
SJEDIŠTE:	VLADIMIRA NAZORA 22 VELI LOŠINJ 51 551
TEL:	+385 51/236 089 +38591/216 5401
E- MAIL:	<a href="mailto:maestrале@losinj.com">maestrале@losinj.com</a> <a href="mailto:cilina@losinj.com">cilina@losinj.com</a>
MB:	90249704
OIB:	54987015412
IME ODGOVORNE OSOBE:	DAVORKO BERTOVIĆ

## 2.2. Rješenje o upisu u obrtni registar, obrtnica i izvadak iz obrtnog registra



REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE  
U PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJ  
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO  
ISPOSTAVA MALI LOŠINJ

KLASA: UP/I 311-02/13-03/181  
URBROJ: 2170-11-02/2-13-2

MALI LOŠINJ, 16.12.2013.

Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Mali Lošinj, povodom zahtjeva Davorka Bertovića i Davora Bertovića oba iz Velog Lošinja, Vladimira Nazora 48, na temelju članka 15. Zakona o obrtu ("Narodne novine" br. 143/13) u predmetu upisa nove djelatnosti u obrtni registar, donosi:

### RJEŠENJE

#### Upisuje se u Obrtni registar:

NOVA DJELATNOST: 77.34- iznajmljivanje i davanje u zakup plovnih prijevoznih sredstava

1 Ime i prezime suvlasnika:	DAVORKO BERTOVIĆ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48; DAVOR BERTOVIĆ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48
2 OIB vlasnika:	DAVORKO BERTOVIĆ (54987015412); DAVOR BERTOVIĆ (65762740248)
3 Naziv obrta:	"MAESTRALE" POPRAVAK MOTORA, RIBARSTVO I TRGOVINA suvl. Davorko i Davor Bertović, V. Nazora 22, Veli Lošinj
4 Kratki naziv:	"MAESTRALE " VELI LOŠINJ
5 Dan upisa promjene u OR:	16.12.2013.
6 Oznaka obrtnice:	08010500259
7 Matični broj obrta:	90249704
8 Datum rođenja:	DAVORKO BERTOVIĆ - 20.10.1955.; DAVOR BERTOVIĆ - 07.10.1982.
9 Djelatnosti obrta (NKD 2002):	SJEDIŠTE: 52.74.0-POPRAVCI, D. N(POPRAVCI BRODSKIH MOTORA), 52.63.0-OSTALA TRGOVINA NA MALO IZVAN PRODAVAONICA - PUTEVOM VOZILA, 50.40.4-ODRŽAVANJE I POPRAVAK MOTOCIKLA I NJIHOVIH DIJELOVA I PRIBORA, 28.52.0-OPĆI MEHANIČKI RADOVI (PRERADA METALA I IZRADA METAL.DIJELOVA), 5.01.1- MORSKI RIBOLOV, 51.38.1-TRGOVINA NA VELIKO RIBAMA, ŠKOLJKAMA I RAKOVIMA- U TRANZITU, 25.22.0-PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPORA POGON 1: 51.38.1-TRGOVINA NA VELIKO RIBAMA, ŠKOLJKAMA I RAKOVIMA POGON 2: 25.22.0-PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPOLA SJEDIŠTE: 3.11-MORSKI RIBOLOV, 45.40-TRGOVINA MOTOCIKLIMA, DIJELOVIMA I PRIBOROM ZA MOTOCIKLE TE ODRŽAVANJE I POPRAVAK MOTOCIKALA, 46.38-TRGOVINA NA VELIKO OSTALOM HRANOM UKLJUČUJUĆI RIBE, RAKOVE I ŠKOLJKE, 22.22-PROIZVODNJA AMBALAŽE OD PLASTIKE, 33.15-POPRAVAK I ODRŽAVANJE BRODOVA I ČAMACA, 25.62-STROJNA OBRADA METALA-PRERADA METALA I IZRADA MET. DIJELOVA, 47.99-OSTALA TRGOVINA NA MALO IZVAN PRODAVAONICA, ŠTANDOVA I TRŽNICA, 1.26-UZGOJ ULJANIH PLODOVA - MASLINA, 1.28-UZGOJ BILJA ZA UPORABU U FARMACIJI, AROMATSKOG, ZAČINSKOG I IJEKOVITOG BILJA, 10.41-PROIZVODNJA ULJA I MASTI (PRERADA MASLINA), 77.34-IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) PLOVNIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA POGON 1: 46.38-TRGOVINA NA VELIKO RIBAMA, ŠKOLJKAMA I RAKOVIMA POGON 2: 22.22-PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPOLA 52.74.0 - POPRAVCI, D. N(POPRAVCI BRODSKIH MOTORA)
10 Djelatnosti obrta (NKD 2007):	
11 Pretežita djelatnost (NKD 2002):	
12 Pretežita djelatnost (NKD 2007):	3.11. - MORSKI RIBOLOV
13 Naziv udruženja obrtnika:	UDRUŽENJE OBRTRNIKA CRES-LOŠINJ

#### Obrazloženje

Obrtnici Davorko Bertović i Davor Bertović, oba iz Velog Lošinja, Vladimira Nazora, podnijeli su 16.12.2013. godine zahtjev za upis u Obrtni registar nove djelatnosti: 77.34-iznajmljivanje i davanje u zakup plovnih prijevoznih sredstava. Prema podacima iz prijave, Klasa: UP/I-311-02/13-03/181, utvrđeno

je da podnositelji zahtjeva ispunjavaju sve uvjete propisane člankom 15 stavak 1. i člankom 27. stavak 1. Zakona o obrtu ("Narodne novine" broj: 143/13) pa je riješeno kao u izreci.  
Upravna pristojba u iznosu od 270,00 kuna po Tbr. 1. i 66. toč. 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/7, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13) naplaćena je.

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poduzetništva i obrta u roku od 15 dana od dane dostave rješenja. Žalba s plaćenom upravnom pristojbom u iznosu od 50,00 kuna po Tbr. 3. navedenog zakona predaje se ovoj Službi neposredno ili šalje preporučeno a može se izjaviti i na zapisnik.




Upravna savjetnica za gospodarstvo  
Dušanka Marković, dipl.iur.

#### Dostaviti

- 1 DAVORKO BERTOVIĆ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48
- 2 DAVOR BERTOVIĆ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48
- 3 Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Mali Lošinj
- 4 Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Ispostava Mali Lošinj
- 5 Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Ispostava Mali Lošinj
- 6 Obrtnička komora Rijeka, Zanonova 1/III
- 7 Služba za gospodarstvo, Ispostava Mali Lošinj
- 8 Gospodarska inspekcija, ovdje
- 9 Sanitarna inspekcija, ovdje
- 10 Inspekcija rada, Krk, Lukobran 5
- 11 Pismohrana, ovdje.





<p>Naziv djelatnosti (nastavak)</p> <p>ODRŽAVANJE BRODOVA I ČAMACA; 1.26.-UZGOJ ULJANIH PLODOVA - MASLINA; 1.28.-UZGOJ BILJA ZA UPORABU U FARMACIJI, AROMATSKOG, ZAČINSKOG I LJEKOVITOG BILJA; 10.41.-PROIZVODNJA ULJA I MASTI (PRERAĐA MASLINA), 77.34.-IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP (LEASING) PLOVNIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA</p>	<p>Napomene:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>— Obrtnik može obavljati jednu ili više dopuštenih gospodarskih djelatnosti.</li><li>— Obrtnik je dužan najkasnije osam dana prije početka obavljanja obrta prijaviti obavljanje obrta nadležnom županijskom uredu.</li><li>— Obrtnik je dužan prijaviti promjenu sjedišta obrta i priložiti obrtnicu.</li><li>— Obrt se ne može odjaviti unatrag.</li><li>— Obrt će prestati po sili zakona ako Sud časti Hrvatske obrtničke komore donese odluku o prestanku obavljanja obrta.</li><li>— Obrtnica se ne može prenijeti na drugu osobu osim u slučaju smrti obrtnika.</li></ul>	<p>REPUBLIKA HRVATSKA</p>
<p>  POTPIS ODGOVORNE OSOBE Serija B 00184188</p>		<p><b>OBRTNICA</b></p>
		<p><b>08010500259</b></p>

ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT:  
PRENAMJENA DIJELA ZGRADE IZ SKLADIŠTA U ULJARU MASLINOVOG ULJA „MAESTRALE“ U MALOM LOŠINJU

REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE  
OPĆINA PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANJI  
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO  
ISPOSTAVA MALI LOŠINJ  
MALI LOŠINJ, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ  
MALI LOŠINJ, 16.12.2013.

IZVADAK IZ OBRTOG REGISTRA

A. SUBJEKT UPISA

MBO	90249704	Br. obrtnice	08010500259	Br. reg. uložka	259	Stanje obr.	U radu
Naziv obrta	"MAESTRALE" POPRAVAK MOTORA, RIBARSTVO I TRGOVINA suvl. Davorko i Davor Bertović, V.Nazora 22, Veli Lošinj						
Skraćeni naz.	"MAESTRALE" - VELI LOŠINJ						15.11.1996.
Datum osniv.	15.11.1996.	Datum početka obav. obrta					21.03.2013.
Datum prest.	Datum posljednje promjene						
Sjedište obrta	Ptt broj	Ptt ured	Općina/grad - Naselje		Ulica i kućni broj		
	51551	VELI LOŠINJ	MALI LOŠINJ - VELI LOŠINJ		VLADIMIRA NAZORA, 22		
Vlasnik / ortaci	RB	D. rod. / MBS	Prezime i ime / Tvrtka		Adresa stanovanja / sjedišta		
	1	20.10.1955.	BERTOVIĆ DAVORKO (OIB: 54987015412)		REPUBLIKA HRVATSKA, MALI LOŠINJ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48		
	2	07.10.1982.	BERTOVIĆ DAVOR (OIB: 65762740248)		REPUBLIKA HRVATSKA, MALI LOŠINJ, VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48		
Pretežita djelatnost (NKD 2007)	3.11 - MORSKI RIBOLOV						
DJELATNOST - NKD 2007							
RB	Šifra	Opis djelatnosti					Datum
1	45.40	TRGOVINA MOTOCIKLIMA, DIJELOVIMA I PRIBOROM ZA MOTOCIKLE TE ODRŽAVANJE I POPRAVAK MOTOCIKALA					05.03.1998
	Str. os.	1	D. rod.	Prezime i ime			
			20.10.1955.	BERTOVIĆ DAVORKO (OIB: 54987015412)			
		Zan.					
2	46.38	TRGOVINA NA VELIKO OSTALOM HRANOM UKLJUČUJUĆI RIBE, RAKOVE I ŠKOLJKE					05.03.1998
3	22.22	PROIZVODNJA AMBALAŽE OD PLASTIKE					28.03.2003
	33.15	POPRAVAK I ODRŽAVANJE BRODOVA I ČAMACA					20.02.2008
4	Str. os.	1	D. rod.	Prezime i ime			
			20.10.1955.	BERTOVIĆ DAVORKO (OIB: 54987015412)			
		Zan.					
5	25.62	STROJNA OBRADA METALA-PRERADA METALA I IZRADA MET. DIJELOVA					20.02.2008
	Str. os.	1	D. rod.	Prezime i ime			
			20.10.1955.	BERTOVIĆ DAVORKO (OIB: 54987015412)			
		Zan.					
6	3.11	MORSKI RIBOLOV					
	Str. os.	1	D. rod.	Prezime i ime			
			20.10.1955.	BERTOVIĆ DAVORKO (OIB: 54987015412)			
		Zan.					
7	47.99	OSTALA TRGOVINA NA MALO IZVAN PRODAVAONICA, ŠTANDOVA I TRŽNICA					05.03.1998
8	1.26	UZGOJ ULJANIH PLODOVA - MASLINA					07.07.2011
9	1.28	UZGOJ BILJA ZA UPORABU U FARMACIJ, AROMATSKOG, ZAČINSKOG I LJEKOVITOG BILJA					07.07.2011
10	10.41	PROIZVODNJA ULJA I MASTI (PRERADA MASLINA)					21.03.2013

B. IZDVOJENI POGONI

RB pogona	1	Stanje pogona					U radu
Naziv pogona	TRGOVINA NA VELIKO RIBAMA ŠKOLJKAMA I RAKOVIMA U TRANZITU						
Skraćeni naziv	TRGOVINA NA VELIKO U TRANZITU						Ulica i kućni broj
Sjedište pogona	Ptt broj	Ptt ured	Općina/grad - Naselje		Ulica i kućni broj		
	51551	VELI LOŠINJ	MALI LOŠINJ - VELI LOŠINJ		VLADIMIRA GORTANA, 16		
Poslovođa	D. rod.	Prezime i ime		Adresa stanovanja			
	12.12.1963.	IVATEK IVICA (OIB: 45354792867)		VELI LOŠINJ, VLADIMIRA GORTANA 11			
DJELATNOST - NKD 2007							
RB	Šifra	Opis djelatnosti					Datum
1	46.38	TRGOVINA NA VELIKO RIBAMA, ŠKOLJKAMA I RAKOVIMA					29.12.2003
RB pogona	2	Stanje pogona					U radu
Naziv pogona	PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPORA, MALI LOŠINJ, KALVARIJA BB						
Skraćeni naziv	PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPORA						Ulica i kućni broj
Sjedište pogona	Ptt broj	Ptt ured	Općina/grad - Naselje		Ulica i kućni broj		
	51550	MALI LOŠINJ	MALI LOŠINJ - MALI LOŠINJ		KALVARIJA, BB		
Poslovođa	D. rod.	Prezime i ime		Adresa stanovanja			
	07.10.1982.	BERTOVIĆ DAVOR (OIB: 65762740248)		VELI LOŠINJ, VLADIMIRA NAZORA 48			
DJELATNOST - NKD 2007							
RB	Šifra	Opis djelatnosti					Datum

Stranica 1 od 2

**ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT:  
PRENAMJENA DIJELA ZGRADE IZ SKLADIŠTA U ULJARU MASLINOVOG ULJA „MAESTRALE“ U MALOM LOŠINJU**

RB	Šifra	Opis djelatnosti	Datum		
1	22.22	PROIZVODNJA AMBALAŽE OD STIROPOLA	29.12.2003		
	RB	D. rođ.		Prezime i ime	
	Str. os.	1		07.10.1982.	BERTOVIĆ DAVOR (OIB: 65762740248)
	Zan.				

**C. UPIS U OBRTNI REGISTAR**

RB	Datum	Opis upisa	Uredžbeni broj	Klasifikacijski broj
1	15.11.1996.	voden u Registru radnji pod br.345 .	21700105963	31102960189
	Vrsta promjene	5   USKLADIVANJE (CLANAK 83. ZAKONA O OBRTU)		
2	27.11.1997.	upis djelatnosti trgovine	2170-01/5-97--97-2	311-02/97-01/72
	Vrsta promjene	21   UPIS NOVE DJELATNOSTI		
3	05.03.1998.		2170-01/5-98-2	311-03/98-01/17
	Vrsta promjene	6   PROMJENA NAZIVA TVRTKE		
4	28.03.2003.	upis nove djelatnosti-25.22.-proizv.ambalaž.od stiropora	2170-84-03-03-2	311-03/03-01/24
	Vrsta promjene	21   UPIS NOVE DJELATNOSTI		
5	29.12.2003.	Upis izdvpog. u V.Lošinj, V.Gortana 16	2170-84-03-03-5	311-03/03-01/85
	Vrsta promjene	7   UPIS IZDVOJENOG POGONA		
6	29.12.2003.	Upis II izdvoj.pogona u M.Lošinj, Kalvarija bb	2170-84-03-03-5	311-03/03-01/86
	Vrsta promjene	7   UPIS IZDVOJENOG POGONA		
7	02.12.2008.	USKLAĐENJE DJELATNOSTI S NKD 2007	2170-84-01-08-2	311-02/08-03/148
	Vrsta promjene	90   OSTALE NESPOMENUTE PROMJENE		
8	08.07.2011.	upis novih djelatnosti i promjena poslovođe u izdvojenom pogonu u malom Lošinj, Kalvarija bb	2170-11-01-11-6	311-02/11-03/69
	Vrsta promjene	21   UPIS NOVE DJELATNOSTI		
9	16.08.2011.	pristupanje ortaka Davora Berovića u zajednički obrt	2170-11-01-11-2	311-02/11-03/77
	Vrsta promjene	71   PRISTUPANJE ORTAKA NA TEMELJU UGOVORA O ORTAKLUKU (ZAJEDNIČKI OBRT)		
10	21.03.2013.	upis djelatnosti -10.41- proizvodnja ulja i masti (prerada maslina)	2170-11-02/2-13-2	311-02/13-05/35
	Vrsta promjene	21   UPIS NOVE DJELATNOSTI		

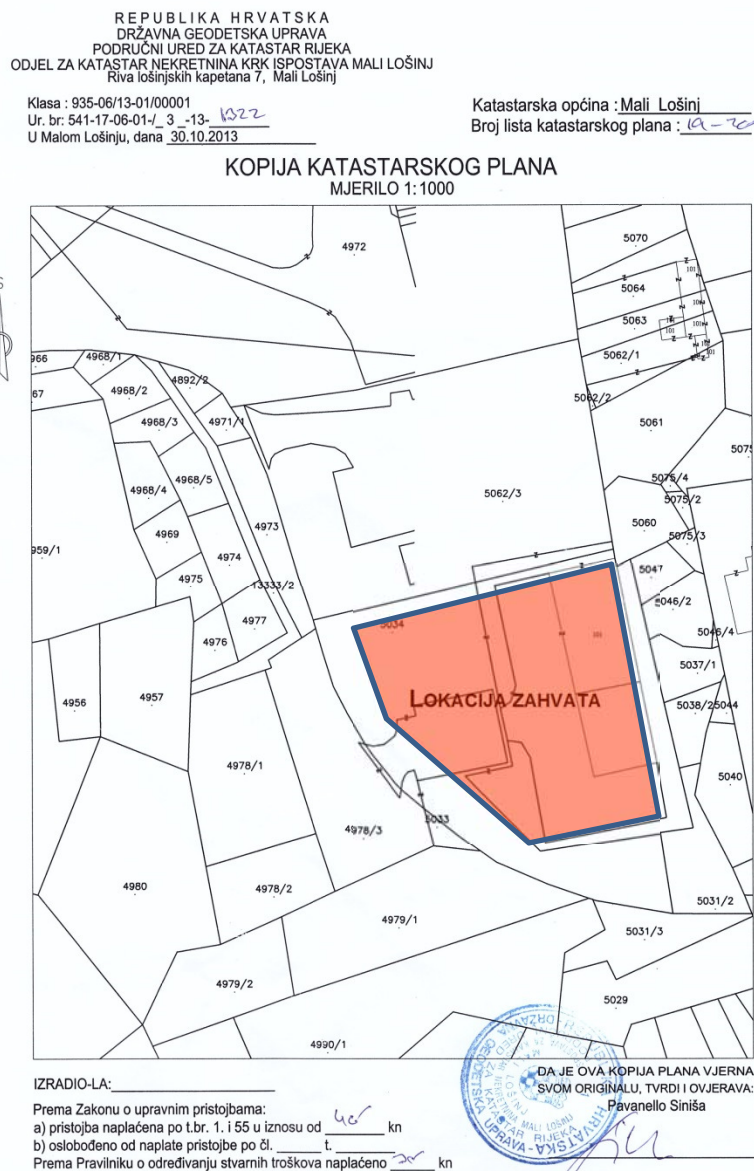
### 3. PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA

#### 3.1. Naziv jedinice regionalne i lokalne samouprave te naziv katastarske općine

**JEDINICA REGIONALNE SAMOUPRAVE:** PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
**JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE:** GRAD MALI LOŠINJ  
**NAZIV KATASTARSKE OPĆINE:** K.O. MALI LOŠINJ  
**BROJ KATASTARSKE ČESTICE:** K.Č.BR. 5034

Na slici 1. dana kopija katastarskog plana s označenom lokacijom zahvata.

*Slika 1: Kopija katastarskog plana s označenom lokacijom zahvata*

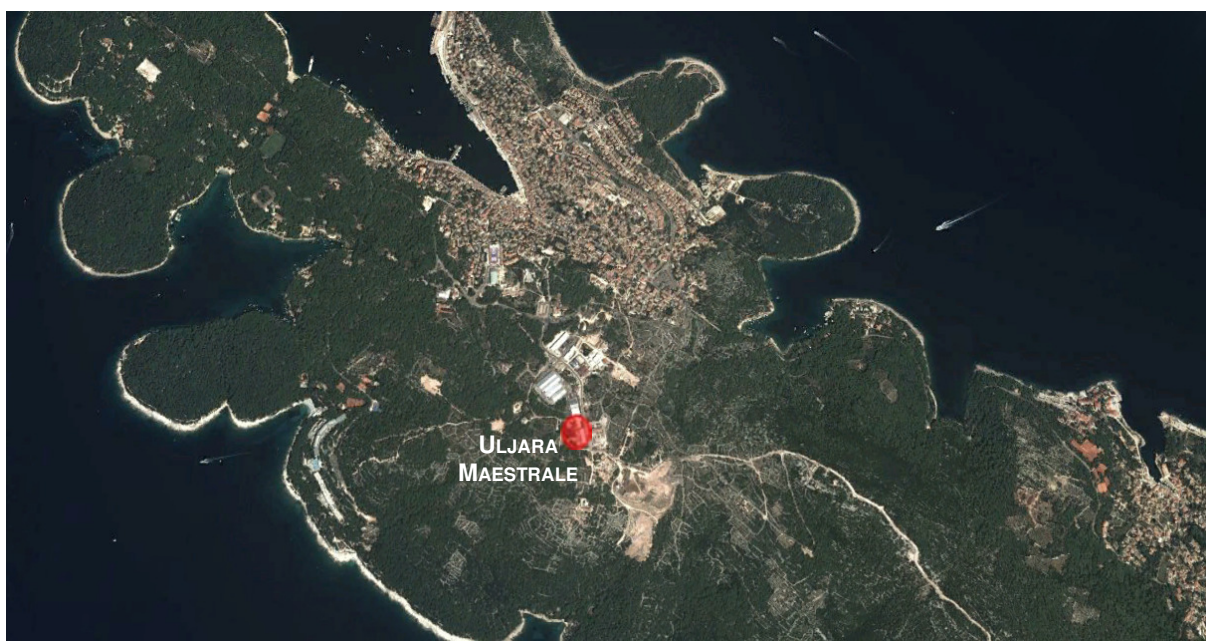


## 3.2. Opis lokacije zahvata

### 3.2.1. Geografski položaj

Planirani zahvat nalazi se južno od Malog Lošinja, u poslovnoj zoni. Područje Grada Malog Lošinja tipično je jadransko područje sastavljeno od južnog dijela otoka Cresa, sjevernog otoka Lošinja i njegova otočnog arhipelaga koji su smješteni na sjeverozapadnom dijelu Sjevernog (Gornjeg) Jadrana, na zapadnoj strani Kvarnerskog zaljeva, u okviru Primorsko – goranske županije. Ovo se otočno područje odlikuje velikom raznolikošću krajolika, vrlo razvedenom obalom, sredozemnom klimom, bogatom vegetacijom i specifičnom faunom.

*Slika 2: Geografski položaj uljare Maestrale – makrolokacija*



*Slika 3: Geografski položaj uljare Maestrale - mikrolokacija*



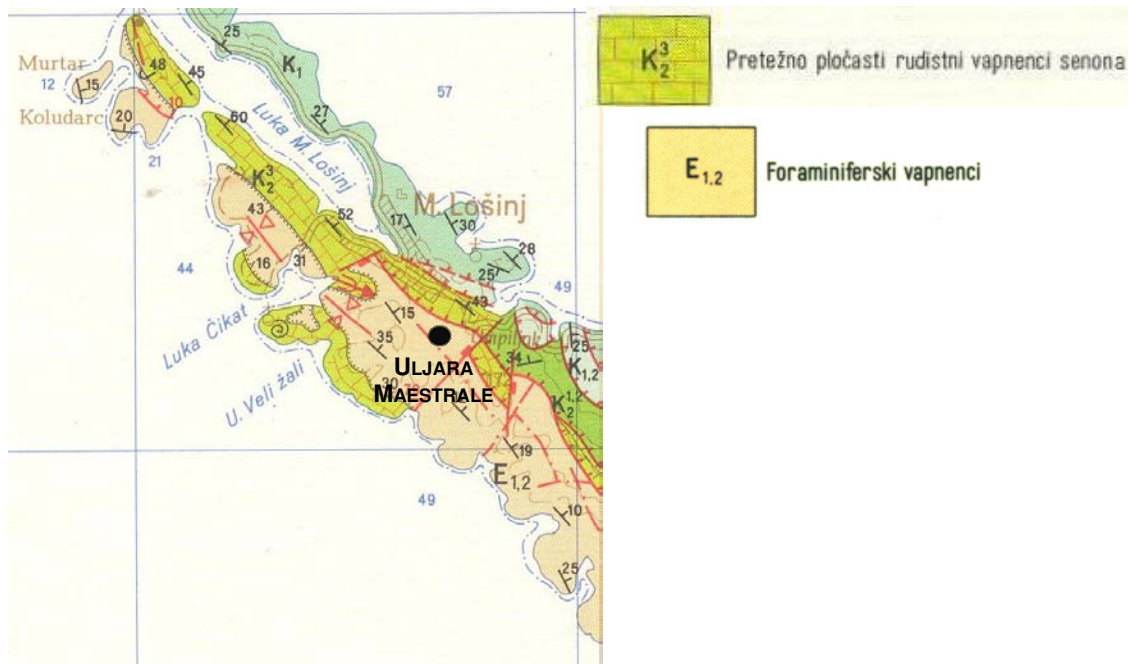
### 3.2.2. Geološke i seizmičke značajke lokacije

Otok Lošinj pripada tektonskoj strukturi čija je glavna odlika ljuskava građa i prevrnute strukture dinarskog smjera (SZ-JI). Na Lošinju je očuvan inverzni redosljed naslaga od krede do paleogena uz uzdužne rasjede na kontaktu stratigrafskih članova i unutar njih.

#### GEOLOŠKA GRAĐA

Zapadni dio otoka Lošinja u području planiranog zahvata izgrađen je uglavnom od karbonatnih stijena kredne i paleogenske starosti koje su u rasjednom kontaktu reversnog karaktera (Slika 4.). Naslage senona  $K_2^3$  se sastoje uglavnom od svijetlosivih dobro uslojenih (20-60 cm) vapnenaca. To su uglavnom mehanički taložene vapnene stijene (kalcilutiti, kalkareniti i bioakumulirani vapnenci) i dolomitne stijene. Prostiru se zapadno od istraživane lokacije. Sama lokacija je izgrađena od paleogenskih vapnenaca donjeg-srednjeg eocena  $E_{1,2}$ . To su miliolidni, alveolinski i numulitni vapnenci poznati pod zajedničkim nazivom „foraminiferski vapnenci“. Dobro su uslojeni sa slojevima debljine 1-2 m, svijetlo sive boje. Uglavnom su to mikrokristalasti kalclutiti i biokalkareniti.

Slika 4: Strukturni sklop na širem području zahvata



### SEIZMIČKE ZNAČAJKE

Prema Seizmološkoj karti RH iz 1987. godine za istraživano područje očekivani intenziteti seizmičnosti su sljedeći:

- za povratni period  $T = 50$  god.:  $I_0 = 5^\circ$  MCS,
- za povratni period  $T = 100$  god.:  $I_0 = 5^\circ$  MCS,
- za povratni period  $T = 200$  god.:  $I_0 = 6^\circ$  MCS,
- za povratni period  $T = 500$  god.:  $I_0 = 6^\circ$  MCS.

#### 3.2.3. Meteorološke i klimatske značajke lokacije

Otok Lošinj ima blagu sredozemnu klimu s prosječno 200 vedrih i samo oko 60 oblačnih dana i s 2600 sunčanih sati godišnje spada među najsunčanija europska područja. Osnovna obilježja klime ovog područja čine suha i vruća ljeta te blage i kišovite zime. Prosječne godišnje padaline iznose 869 mm (najveća u listopadu 122 mm i studenom 114 mm). Prosječna godišnja temperatura zraka je  $15,3^\circ\text{C}$ , a površinska temperatura mora oko  $16^\circ\text{C}$  (godišnji minimum oko  $10^\circ\text{C}$  i godišnji maksimum oko  $25^\circ\text{C}$ ).

Najučestaliji vjetrovi u zimskom dijelu godine su bura koja puše iz smjera sjeveroistoka i jugo s jugoistoka. Ljeti je najčešći maestral koji puše sa zapada.

Anemografska mjerenja u meteorološkoj postaji Mali Lošinj počela su u srpnju 1991. Česti su međutim bili prekidi mjerenja od srpnja 1991. do prosinca 1994., zato DHMZ PMC Split u elaboratu „Vjetrovna klima oko mjesta Unije na otoku Unije“, 2008. g., analizira mjerenje od siječnja 1995. DHZ Zagreb je za potrebe Lošinjske plovidbe 1995. izradio statistiku vjetrova na području Malog Lošinja, koja je korištena u Integralnoj studiji osnovnog prostornog rješenja Malološinjskog zaljeva, Dinamika mora Malološinjskog zaljeva, Hydroexpert d.o.o. Zagreb, 1996.

Geografski podaci meteorološke postaje Mali Lošinj: geografska širina  $44^\circ 32' \text{ N}$ , geografska duljina  $14^\circ 28' \text{ E}$  i nadmorska visina 53 m.

Brzina i smjer vjetra ovise prvenstveno o polju tlaka, zatim o reljefu, vrsti podloge, razvedenosti obalne linije, dobu dana, dobu godine i sl. Podatci o vjetru se pokazuju obično pomoću ruže smjera i brzine vjetra. Anemograf u Malom Lošinjju mjeri 10-minutnu brzinu vjetra i i prevladavajući smjer u tih 10 minuta, te maksimalnog udara vjetra (sekundna vrijednost). na osnovu tako izmjerenih brzina i smjerova brzina vjetra mogu se dobiti i druge brzine vjetra preko „gust factor“-a (PIANC, Norwegian Petroleum Directorate). Za valne prognoze su bitne satne brzine vjetra, kao i njihovo trajanje.

Za prikaz vjetrovne klime Malog Lošinja analizirane su godišnje i sezonske vjerojatnosti istovremenog pojavljivanja pojedinih brzina i smjera s postaje Mali Lošinj. Rezultati analiza satnih anemografskih mjerenja prikazani su ružama vjetra i tablicama kontigencije.

Tabela 1: Vjerojatnost istovremenog pojavljivanja različitih smjerova vjetra (%) po klasama brzine vjetra za Mali Lošinj za razdoblje od 1995. – 2007. godine

GODINA														ZBROJ
Brzina (m/s)	0.0-0.2	0.3-1.5	1.6-3.3	3.4-5.4	5.5-7.9	8.0-10.7	10.8-13.8	13.9-17.1	17.2-20.7	20.8-24.4	24.5-28.4	28.5-32.6	≥32.7	
	0 Bf	1 Bf	2 Bf	3 Bf	4 Bf	5 Bf	6 Bf	7 Bf	8 Bf	9 Bf	10 Bf	11 Bf	12 Bf	
N		25,63	36,35	10,24	1,29	0,28	0,08							73,86
NNE		32,17	44,15	30,61	13,91	4,30	0,48	0,01						125,62
NE		29,52	39,07	32,20	22,74	9,40	2,76	0,46	0,04					136,19
ENE		22,11	23,95	7,58	3,39	1,09	0,28	0,01						58,41
E		26,74	29,04	7,15	2,67	0,43	0,02							66,04
ESE		7,80	15,62	7,71	2,96	0,39	0,03							34,51
SE		10,17	24,57	20,93	12,99	1,51	0,09							70,26
SSE		3,65	9,92	11,49	5,81	1,25								32,12
S		8,05	30,12	42,58	14,89	0,69	0,05	0,01						96,39
SSW		3,75	10,72	13,19	4,57	0,33	0,01	0,01						32,57
SW		9,55	22,54	14,79	6,04	1,74	0,22							54,89
WSW		13,25	20,74	10,64	2,73	0,75	0,14	0,01						48,26
W		15,77	27,45	17,48	2,59	0,33	0,03	0,01						63,65
WNW		11,00	13,95	8,34	2,16	0,21	0,13	0,02						35,80
NW		18,42	14,34	3,61	0,39	0,04	0,08							36,89
NNW		8,08	9,03	1,90	0,24									19,25
C	15,31													15,31
UKUP	15,31	245,65	371,54	240,43	99,35	22,74	4,39	0,54	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1000,00

Najčešći smjerovi vjetra koji se javljaju na području Malog Lošinja na godišnjoj razini su NE (13,619%), NNE (12,562), S (9,639%) i SE (7,026%). To su poznati smjerovi vjetra koji pripadaju buri odnosno, oštrom i jugu.

Bura je hladan, jak i izrazito mahovit (refulan) vjetar iz smjera NE, tipičan za priobalno područje. Sinoptičku situaciju koja pogoduje nastupu bure karakterizira anticiklona nad europskim kopnom pod čijim se utjecajem nalaze unutrašnji krajevi, te mediteranska ciklona, koja svojim prisustvom utječe na jadransko primorje. Jačina bure pored tih baričkih formacija ovisi o rasporedu planinskih lanaca, prijevoja riječnih dolina i sl.

Granica do koje se osjeća utjecaj bure ovisna je o općoj vremenskoj situaciji, pa se stoga ne može točno definirati. Brzina bure je najveća u priobalnim područjima i prema pučini postupno slabi.

Jugo je topao i vlažan vjetar koji puše od ESE do SSE smjera. Puše uzduž čitavog Jadrana i izaziva uzburkano more. Jugo prati vrlo oblačno nebo, a najčešće i dugotrajna kiša. To je karakterističan vjetar za jesensko-zimsko razdoblje, tj. za period intenzivnih ciklonalnih aktivnosti. Ljeti je također moguća pojava juga, ali slabijeg intenziteta i traje 1-2 dana. U jesensko-zimskom razdoblju jugo dostiže i olujne jačine, a može trajati od 2 do 6 dana.

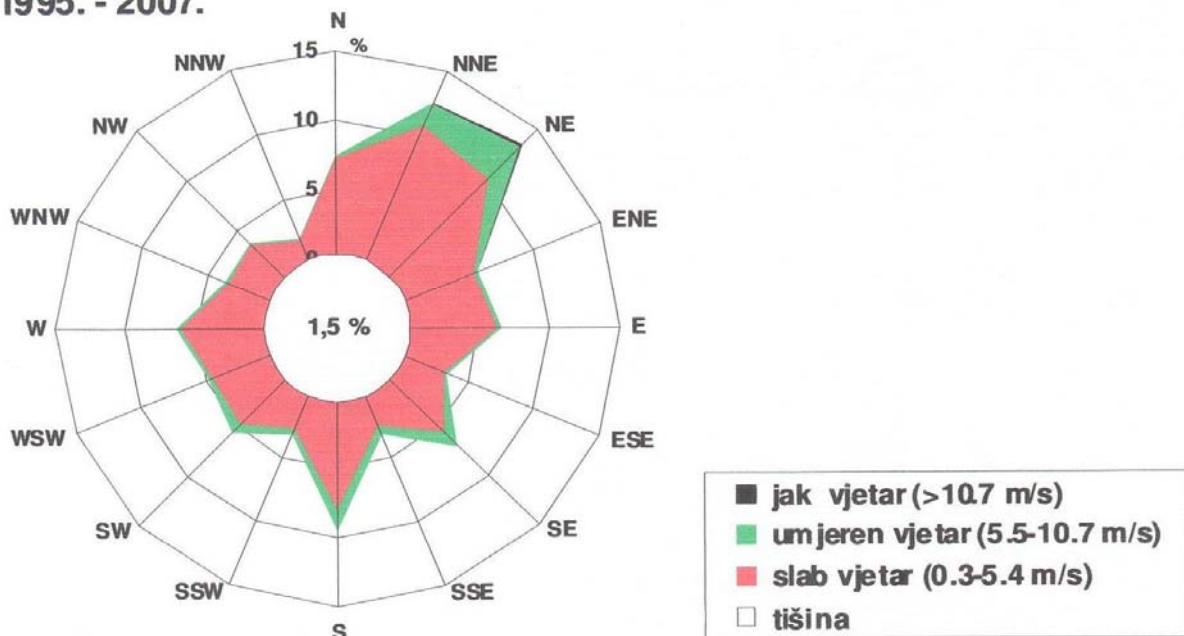
Maestral na Jadranu je tipičan vjetar ljetnog razdoblja. Nastaje kada se cijeli Mediteran nalazi između jedne duboke ciklone na istoku i područja vrlo visokog tlaka na zapadu (Azorska anticiklona). Na otvorenom moru ima NW smjer, a u obalnom području mu je smjer različit jer ovisi o konfiguraciji tla na mjestu gdje puše. Maestral je vjetar lijepog vremena i javlja se samo uz vedro nebo. Izostanak maestrala pretkazuje dolazak depresije. Počinje sredinom svibnja i traje do sredine rujna. Puše danju, počinje puhati oko 9-11 sati, a prestaje zalaskom Sunca.



Najčešće puše kao slab vjetar (do 5,4 m/s), u Tršćanskom zaljevu je najslabiji, prema jugu je sve jači, a u Otrantskim vratima dostiže brzinu i do 15 m/s uz dosta teško more.

Slika 5: Godišnja ruža vjetrova za Mali Lošinj (1995. – 2007. godine)

### MALI LOŠINJ 1995. - 2007.



#### 3.2.4. Hidrogeološka i hidrografska obilježja lokacije

Lokacija planiranog zahvata se ne nalazi na vodozaštitnom području. Po hidrološko-hidrografskim osobinama područje otoka Lošinja spada u vapnenački krški prostor. Na tom prostoru nema većih nadzemnih tokova jer atmosferska voda ponire u dubinske slojeve, na kontaktu fliša i vapnenca te drugih manje propusnih stijena. Na području Grada Malog Lošinja, s obzirom na litološki razvoj, nema razvijene površinske hidrografske mreže. Oborine koje padnu na istražnom prostoru u potpunosti se infiltriraju u podzemlje. Površinski tokovi formirani u karbonatima isključivo su aktivni za obilnih oborina. Područje grada Malog Lošinja karakterizira pojava povremenih bujičnih tokova, male i srednje veličine sliva (mali sliv površine <math><1 \text{ km}^2</math>, srednji <math>1 \cdot 10 \text{ km}^2</math>). Postoje dva tipa površinskih tokova - bujica. Jedni koji su formirani na vapnencima i drugi tip formiran na pješćanim podlogama. I jedni i drugi vodotoci bujičnog su karaktera, pretežni dio godine su suhi, a razlikuju se prvenstveno po otpornosti podloge. U bujicama na vapnencima slabija je erozija, posebno erozija otporne geološke podloge, dok je kod bujica na pijescima vodna erozija izuzetno izražena, posebno linijska.

### 3.2.5. Prikaz zahvata u odnosu na ekološku mrežu, staništa i zaštićena područja Republike Hrvatske

#### EKOLOŠKA MREŽA

Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13) definira se ekološka mreža kao: sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti koju čine ekološki značajna područja za Republiku Hrvatsku, a uključuju i ekološki značajna područja Europske unije Natura 2000.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) i izvodu iz karte ekološke mreže (Državni zavod za zaštitu prirode, listopad, 2013. godine) predmetni zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže.

Područja ekološke mreže u blizini planiranog zahvata su slijedeća:

- HR1000033, *Kvarnerski otoci* (područja očuvanja značajna za ptice) – udaljeno od predmetnog zahvata oko 3 km
- HR3000161, *Cres – Lošinj* (područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove) – udaljeno od predmetnog zahvata cca 1 km
- HR3000008, *Lošinj – Vela i Mala draga* (područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove) – udaljeno od predmetnog zahvata cca 1,5 km
- HR3000009, *Lošinj – uvala Sunfarni* (područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove) – udaljeno od predmetnog zahvata cca 2 km
- HR3000010, *Lošinj – uvala Krivica* (područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove) – udaljeno od predmetnog zahvata cca 3 km

**Tabela 2: specifikacija područja očuvanja značajnog za ptice – Izvod iz Priloga III, dijela 1., Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13)**

Identifikacijski broj i naziv	Kategorija za ciljnu vrstu	Znanstveni naziv vrste	Hrvatski naziv vrste	Status (G = gnjezdarica; P = preletnica; Z = zimovalica)		
<b>HR1000033</b> <b>KVARNERSKI</b> <b>OTOCI</b>	1	<i>Phalacrocorax aristotelis</i>	morski vranac	G		
	1	<i>Alectoris graeca</i>	vodomar	G		
	1	<i>Gyps fulvus</i>	bjeloglavi sup	G		
	1	<i>Aquila chrysaetos</i>	suri orao	G		
	1	<i>Botaurus stellaris</i>	bukavac		P	
	1	<i>Falco peregrinus</i>	sivi sokol	G		

1	<i>Burhinus oedicnemus</i>	ćukavica	G		
1	<i>Sterna sandvicensis</i>	dugokljuna čigra			Z
1	<i>Alectoris graeca</i>	jarebica kamenjarka	G		
1	<i>Anthus campestris</i>	primorska trepteljka	G		
1	<i>Bubo bubo</i>	ušara	G		
1	<i>Caprimulgus europaeus</i>	leganj	G		
1	<i>Calandrella brachydactyla</i>	kratkoprsta ševa	G		
1	<i>Circaetus gallicus</i>	zmijar	G		
1	<i>Gavia arctica</i>	crnogri plijenor			Z
1	<i>Sterna hirundo</i>	crvenokljuna čigra	G		
1	<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna	G		
1	<i>Egretta garzetta</i>	mala bijela čaplja		P	
1	<i>Falco columbarius</i>	mali sokol			Z
1	<i>Falco naumanni</i>	bjelonokta vjetruša	G		
1	<i>Falco vespertinus</i>	crvenonoga vjetruša		P	
1	<i>Gavia stellata</i>	crvenogri plijenor			Z
1	<i>Grus grus</i>	ždral		P	
1	<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	G	P	
1	<i>Lanius collurio</i>	rusi svrčak	G		
1	<i>Lanius minor</i>	sivi svrčak	G		
1	<i>Lymnocyptes minimus</i>	mala šljuka			Z
1	<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	G	P	
1	<i>Phalacrocorax aristotelis desmarestii</i>	morski vranac	G		
1	<i>Porzana parva</i>	siva štijoka		P	
1	<i>Porzana porzana</i>	riđa štijoka		P	
1	<i>Sterna albifrons</i>	mala čigra	G		

	1	<i>Sterna hirundo</i>	crvenokljuna čigra	G		
	1	<i>Sterna sandvicensis</i>	dugokljuna čigra			Z
	1	<i>Circus cyaneus</i>	eja strnjarica			Z
	2	značajne negnijezdeće (selidbene) populacije ptica (kokošica <i>Rallus aquaticus</i> )				

Tabela 3: specifikacija područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove – Izvod iz Priloga III, dijela 2., Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13)

IDENTIFIKACIJSKI BROJ PODRUČJA	KATEGORIJA ZA CILJNU VRSTU/STANIŠNI TIP	HRVATSKI NAZIV VRSTE/HRVATSKI NAZIV STANIŠTA	ZNANSTVENI NAZIV VRSTE/ŠIFRA STANIŠNOG TIPA
HR3000161 CRES - LOŠINJ	1	dobri dupin	<i>Tursiops truncatus</i>
HR3000008 LOŠINJ – VELA I MALA DRAGA	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
HR3000009 LOŠINJ – UVALA SUNFARNI	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
HR3000010 LOŠINJ – UVALA KRIVICA	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160

- **PRILOG 3) KARTA EKOLOŠKE MREŽE RH (EU EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000), PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA** (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)

## STANIŠTA

---

Prema izvodu iz karte staništa Republike Hrvatske (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine) lokacija planiranog zahvata nalazi se na J21, Gradske jezgre. Sukladno prilogu II, Pravilnika o izmjenama i dopunama pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 119/09), tip staništa J21, Gradske jezgre nije svrstan u ugrožene i rijetke stanišne tipove, stoga nisu predviđene posebne mjere očuvanja staništa.

U području oko lokacije zahvata (buffer 1000 m) nalaze se sljedeći tipovi staništa prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa:

- D34/C35, Bušici / Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci
  - E81, Mješovite, rjeđe čiste vazdazelene šume i makija crnike ili oštrike
  - E92, Nasadi četinjača
  - I51/I52, Voćnjaci / Maslinici
  - I81, Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
  - J21, Gradske jezgre
  - J22, Gradske stambene površine
  - J42, Odlagališta krutih tvari
  - G32, Infралitoralni sitni pjesci s više ili manje mulja
  - G36, Infралitoralna čvrsta tla i stijene
  - F4/G241/G242, Stjenovita morska obala / Biocenoza gornjih stijena mediolitorala / Biocenoza donjih stijena mediolitorala
- 
- **PRILOG 4) KARTA STANIŠTA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA** (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)

## ZAŠTIĆENA PODRUČJA

---

Prema izvodu iz karte zaštićenih područja Republike Hrvatske (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine) lokacija planiranog zahvata ne nalazi se na zaštićenom području prirode. U blizini planiranog zahvata nalaze se dva zaštićena područja – park šuma Čikat, na udaljenosti od oko 800 m i park šuma Pod Javori na udaljenosti od oko 2 km.

- **PRILOG 5) KARTA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA** (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)

### 3.3. Analiza usklađenosti zahvata s dokumentima prostornog uređenja

Za predmetnu lokaciju planiranog zahvata Uljara Maestrале u Gradu Mali Lošinj, relevantna je sljedeća prostorno – planska dokumentacija:

- *Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 13/08, 13/12 i 26/13)*

Obzirom da predmetni zahvat nije od interesa za županiju, analiza usklađenosti zahvata sa Prostornim planom Primorsko – goranske županije nije izvršena.

#### **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA MALI LOŠINJ**

---

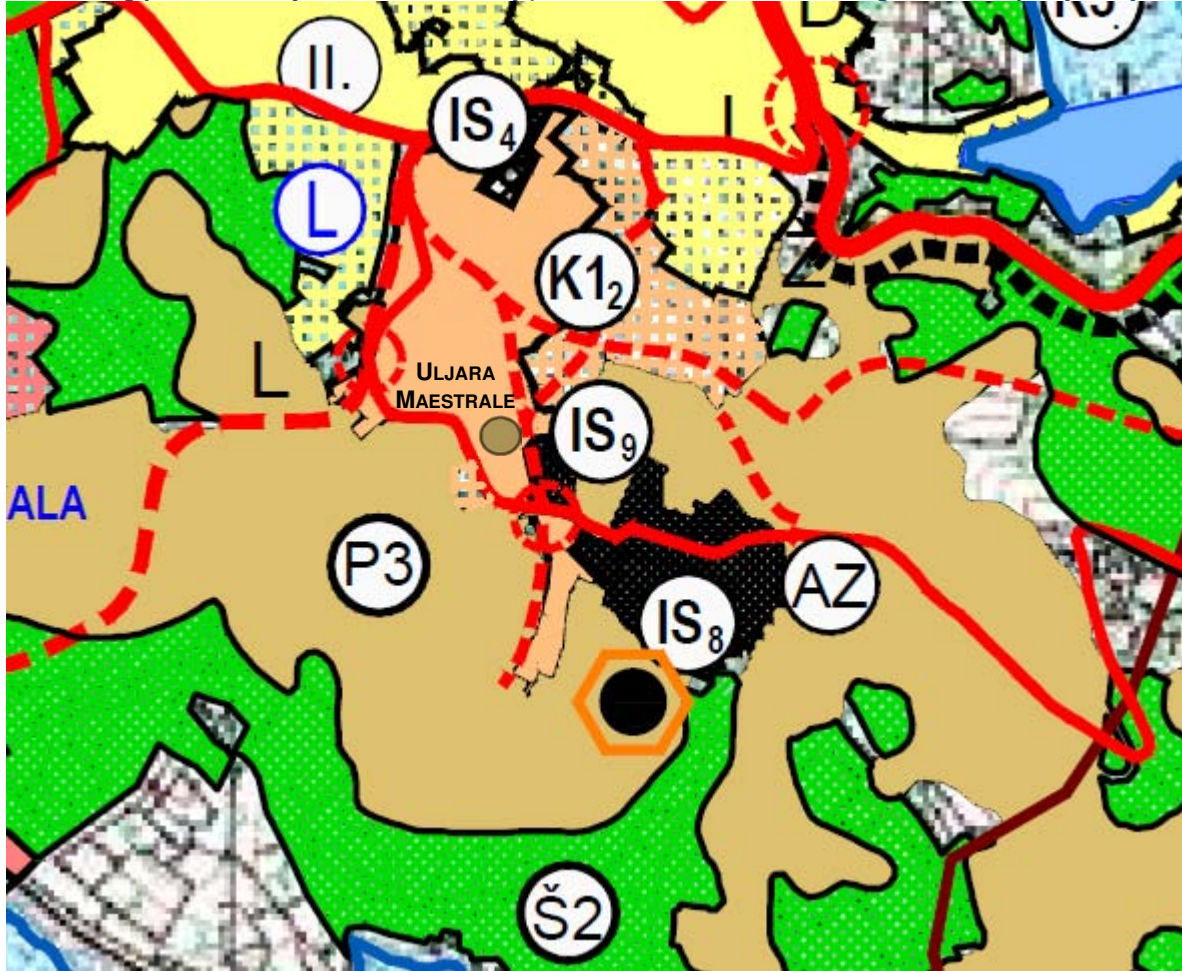
**Planirani zahvat – Uljara Maestrале** planirana je u zoni gospodarske namjene – poslovne K1<sub>2</sub> – Kalvarija – Mali Lošinj pretežito uslužna i proizvodne djelatnosti (slika 6).

Izvod odredbe iz važeće prostorno-planske dokumentacije predviđa za predmetno područje sljedeće:



- Čl. 18. , stavak 1: Na površinama gospodarske-poslovne namjene K11 i K12 se planiraju poslovne djelatnosti koje obuhvaćaju uslužne, skladišne, **manje proizvodne**, trgovačke i komunalno servisne sadržaje. Pored navedenih djelatnosti u okviru ovih površina dozvoljene su i druge poslovne djelatnosti, prateće u funkciji osnovne djelatnosti i druge kompatibilne poslovne djelatnosti koje ne ometaju odvijanje osnovnih djelatnosti.

Sukladno članku 18. PPUG Mali Lošinj, može se zaključiti da je planirani zahvat sukladan odredbama za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj.









Slika 6: Izvadak iz kartografskog prikaza 1.B. – Korištenje i namjena površina IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 26/13)



RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA

-  IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
-  NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

-  post. plan. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp, auto-kamp -T3, turističko-informacijski centar - T4
-  post. plan. GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
-  post. plan. SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA  
sportsko-rekreacijski centar - R1, rekreacijska zona - R2
-  post. plan. SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - MORE  
akvatorij uređene plaže - R3, akvatorij sportsko rekreacijskog centra - R4
-  post. plan. POSEBNA NAMJENA
-  post. plan. INFRASTRUKTURNA NAMJENA
-  POSTOJEĆE ODLAGALIŠTE KOMUNALNOG OTPADA - SANACIJA / TRANSFER STANICA
-  GROBLJE

## 4. PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA

### 4.1. Točan naziv zahvata

Sukladno Prilogu II, Popisu zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno Ministarstvo, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08) i Uredbi o izmjenama i dopunama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 67/09), prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja potpada u kategoriju:

#### 6.1. Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla

### 4.2. Opis obilježja zahvata

Dosadašnja namjena zgrade bila je poslovno-gospodarska – skladište materijala od komunalnih usluga, a planira se prenamjena u gospodarsko-poslovnu – skladište materijala od komunalnih usluga i uljara za preradu plodova maslina u maslinovo ulje.

Postojeća zgrada dobila je Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I 361-03/12-12/9, Urbroj: 2170/01-03-05/3-13-6 od 13.02.2013.god (prilog 2).

**Uljara se planira unutar postojećeg objekta koji ostaje nepromijenjen u odnosu na dobiveno Rješenje o izvedenom stanju - gabariti, konstrukcija i krov zgrade ostaju postojeći.** Situacija parcele planiranog zahvata daje se na slici 7.

U zgradi su predviđena dva poslovna prostora, skladište materijala od komunalnih usluga i uljara. Skladište materijala od komunalnih usluga sastoji se od dva skladišna prostora. Uljara će se sastojati od prostora za obradu maslina u ulje, prostorije za pripremu tople vode, garderobe sa tušem i sanitarnim čvorom i kancelarije. Smještaj planiranog zahvata u zgradi daje se na slici 8.

Postojeća zgrada sastoji se od prizemlja maksimalnih dimenzija 47,85x15,82 m, površine izgrađenosti 751,00 m<sup>2</sup> i maksimalne ukupne visine od 6,15 m.

Neto površina uljare iznosi: 151,13 m<sup>2</sup>

Neto površina skladišta materijala od komunalnih usluga iznosi: 558,69 m<sup>2</sup>

Neto površina zgrade iznosi: 709,82 m<sup>2</sup>

Hlađenje u zgradi nije predviđeno. Proizvodni pogon se ne grije jer u njemu radnici borave manje od 2 sata dnevno. Ured se grije na temperaturu od 20 °C električnom energijom - klima uređajem. Zidovi prema pogonu, vanjski zid i strop izolirat će se mineralnom vunom debljine 8 cm i gipskartonskom pločom.

Priključci na objekte komunalne infrastrukture su postojeći. Zgrada ima postojeći priključak na elektro-energetsku mrežu, vodovodnu mrežu i fekalnu kanalizacijsku mrežu koja se nalazi u profilu prometnice.

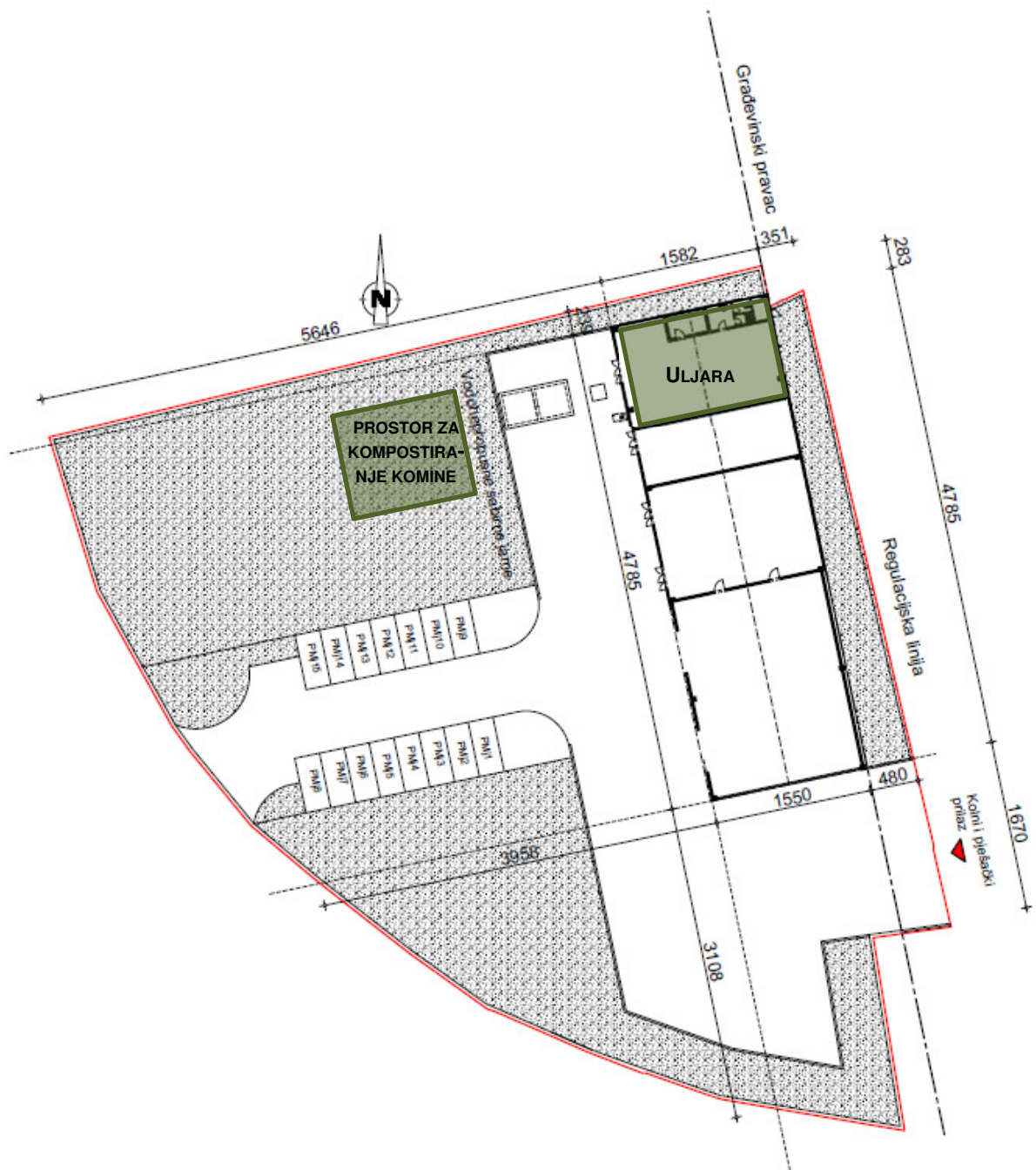


Zgrada ima opterećenje priključka od 22,00kW i dodatno će otkupiti još 8,00kW. Ukupno opterećenje priključka iznositi će 30,00kW. Predvidiva godišnja potrošnja električne energije iznosi 9500 kWh.

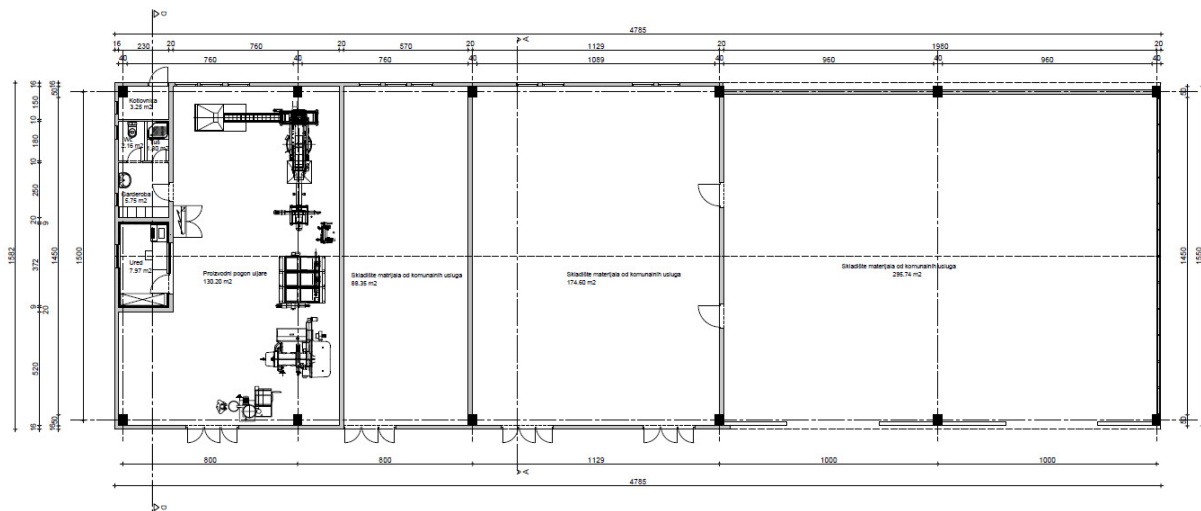
Građevna čestica ogradit će se ogradom u kombinaciji niskog punog zida (visine 1,5 m) i transparentne metalne ograde, ukupne visine do 2,00 m.

Prema PPU Grada Malog Lošinja neizgrađeni dio čestice potrebno je ozeleniti i hortikulturno urediti 20% površine čestice posebno rubni dijelovi prema prometnici i prema susjednim česticama. Projektom je predviđeno oko 2150,00 m<sup>2</sup> zelenila što iznosi 50% površine čestice.

*Slika 7: Situacija parcele planiranog zahvata*



*Slika 8: Smještaj planirane uljare u zgradi*



Detaljni tlocrt uljare s prikazom opreme daje se u prilogu 6.

- **PRILOG 6) TLOCRT ULJARE M 1:50, IZVADAK IZ IDEJNOG PROJEKTA ULJARE**

#### 4.2.1. Oborinske, sanitarne i tehnološke otpadne vode

##### **OBORINSKE VODE I VODE S MANIPULATIVNIH POVRŠINA**

Oborinske vode s krovnih površina se odvođe irigacijom u tlo. Sa asfaltnih manipulativnih površina, oborinske vode potencijalno zagađene ugljikovodicima se provode preko separatora ulja i nakon toga upuštaju kroz kontrolno okno u upojne bunare ili u uličnu kanalizacijsku mrežu.

##### **OTPADNA SANITARNA VODA**

Sva otpadna sanitarna voda ispušta se u sustav javne odvodnje koja se nalazi u profilu ulice. Priključak na sanitarnu mrežu je postojeći.

##### **OTPADNE TEHNOLOŠKE VODE**

Otpadne tehnološke vode čine: voda za pranje iz perilice, voda za rad separatora, voda za pranje uljare, vegetativne vode iz procesa i procjedne vode kompostirane komine. Otpadne tehnološke vode uljare odvodit će se sabirnim kanalom koji je prekriven rešetkom. Sabirni kanal je predviđen na sredini prostorije proizvodnog pogona radi nagiba. Iz sabirnog kanala odvodi se u mastolov, kontrolno okno i u vodonepropusnu sabirnu jamu zapremnine 40 m<sup>3</sup>. Količina tehnološke vode iznosi 1000-1500 litara u desetak dana.

#### 4.2.2. Komina

Otpadna komina odvodi se spiralnim vijkom u sabirnu jamu izvan uljare te prebacuje na površinu za kompostiranje. Količina otpadne komine iznosi 70-75% od kapaciteta prerade. Obzirom na procijenjeni urod ploda masline na području Malog Lošinja od 100 tona godišnje i pod pretpostavkom da će se sav urod obraditi u predmetnoj uljari, moguć je nastanak do 75 tona komine godišnje.

Komina će se kompostirati na lokaciji uljare, na površini do 100m<sup>2</sup>, uz korištenje nepropusne folije i odvođenje procjednih voda u sabirnu jamu tehnoloških otpadnih voda. Komina se odlaže na vodonepropusnoj površini na hrpu visine 70-100 cm i polijeva vodom sa dodatkom Bio-algeena. Bio-algeen je ekološki preparat na bazi smeđe alge koji ubrzava proces razgradnje i skraćuje ga na vrijeme od oko 6-12 mjeseci. Bez njegovog dodatka proces bi trajao 4-5 godina. Tako će komina biti zrela kao kompost prije iduće sezone prerade maslina, a prostor za kompostiranje slobodan za prihvata svježe komine. Od 1 m<sup>3</sup> svježe komine može se dobiti 20-60 kg kompostirane maslinove komine koju će nositelj zahvata koristiti i prodavati kao visoko kvalitetno organsko gnojivo. Nositelj zahvata će voditi zapisnik o nastalim količinama komine i proizvedenog komposta.

#### 4.3. Opis glavnih obilježja tehnološkog procesa

Kapacitet proizvodnje će biti:

Maslina	do 100	t/god
Proizvedeno maslinovo ulje	do 15	t/god
Proizvedena komina + vegetativna voda	do 75	t/god

U pogonu za proizvodnju maslinovog ulja provodit će se čišćenje i pranje plodova, mljevenje, miješanja tijesta, odvajanja čvrstog od tekućeg dijela, separacije uljnog mošta na ulje i vodu. Cilj postupka je dobiti na odgovarajući način pripravak maslinova tijesta, a iz njega izlučiti ulje. Glavne faze procesa prerade maslina su sljedeće:

##### DOPREMA, PRIPREMA I PRANJE MASLINA

Plodovi se donose u uljaru u rinfuzi, odloženi u plastične ili drvene košare ili drugu prikladnu ambalažu. Prva faza prerade je vaganje radi količinske evidencije ulaska sirovine.

Sam prostor treba biti uredan i čist, s minimalnim utjecajem svjetla, optimalne temperature, prozračan, bez stranog intenzivnog mirisa u namjeri da se izbjegnu eventualni štetni procesi kvarenja plodova maslina. Zbog istih razloga potrebno je da masline budu što kraće i uvjetnije uskladištene kod samog vlasnika.

Pripremljeni plodovi ubacuju se u prihvatni koš elevator s pokretnom trakom koji plodove doprema do stroja za odstranjivanje lišća (odsisni ventilatorski pogon). Stroj odstranjuje lišće i grančice, a nakon toga se plodovi ubacuju u stroj za pranje gdje se prisilnom cirkulacijom vode i zraka obavlja završno čišćenje i pranje kako bi plodovi u daljnjem procesu bili posve čisti. Ovaj dio tretmana plodova važan je preduvjet za dobivanje očekivane kvalitete ulja.

### MLJEVENJE PLODOVA MASLINA I PRIPREMA TIJESTA

Oprani plodovi maslina padaju u koš elevatora sa spiralnim vijkom koji ih transportira do tzv. blok modularnog postrojenja za mljevenje i miješanje. Glavni dio postrojenja je elektro motorni mlin čekićar koji se sastoji od okretnog filtra i metalnih čekića koji masline melju u svojevrsno tijesto koje dolazi u miješalicu opremljenu sa tri specijalna vijka za optimalno miješanje tijesta. Miješanjem tijesta i cirkulacijom tople vode u dvostrukom plaštu miješalice (zatvoreni sistem) postiže se optimalna priprema tijesta te praktično počinje dio odvajanja ulja od krutog dijela ploda. Za pripremu tople voda koja cirkulira u plaštu miješalice i kojom se optimizira temperatura tijesta, koristit će se kotao na loživo ulje, snage 100kW. Pripremljena smjesa – tijesto, odvodi se pomoću tlačne mono pumpe do centrifugalnog dekantera, bez dodatka vode ili eventualno minimalnih količina hladne vode, što se smatra posebnom vrijednošću ovoga načina prerade maslina.

### ODVAJANJE ULJA OD VEGETATIVNE VODE I KOMINE

U samom dekanteru – „srcu sistema“, putem centrifugalne sile uzrokovane vrtnjom horizontalnog vijka, dolazi do odvajanja ulja kao jednog proizvoda te otpadne rijetke komine kao drugog proizvoda jer se proces odvija u dvije faze. Takva rijetka komina se spiralnim vijkom ispod dekantera transportira izvan uljare u jednu od sabirnih jama. Sa kominom će se postupiti kako je navedeno u tč. 4.2.2.

Ulje kao finalni proizvod, filtrira se kroz vibro filter u kojem se odstranjuju eventualno zaostale nečistoće, a zatim se sakuplja u sabirnu posudu.

### SEPARACIJA ULJA

Iz sabirne posude, putem pumpe, ulje se transportira u centrifugalni separator radi završnog pročišćavanja i separacije. Gotov proizvod je maslinovo ulje, a ostatak vode odlaže se u posebnu taložnu jamu s ostatkom tehnoloških voda.

### ZAPREMANJE I SKLADIŠTENJE ULJA

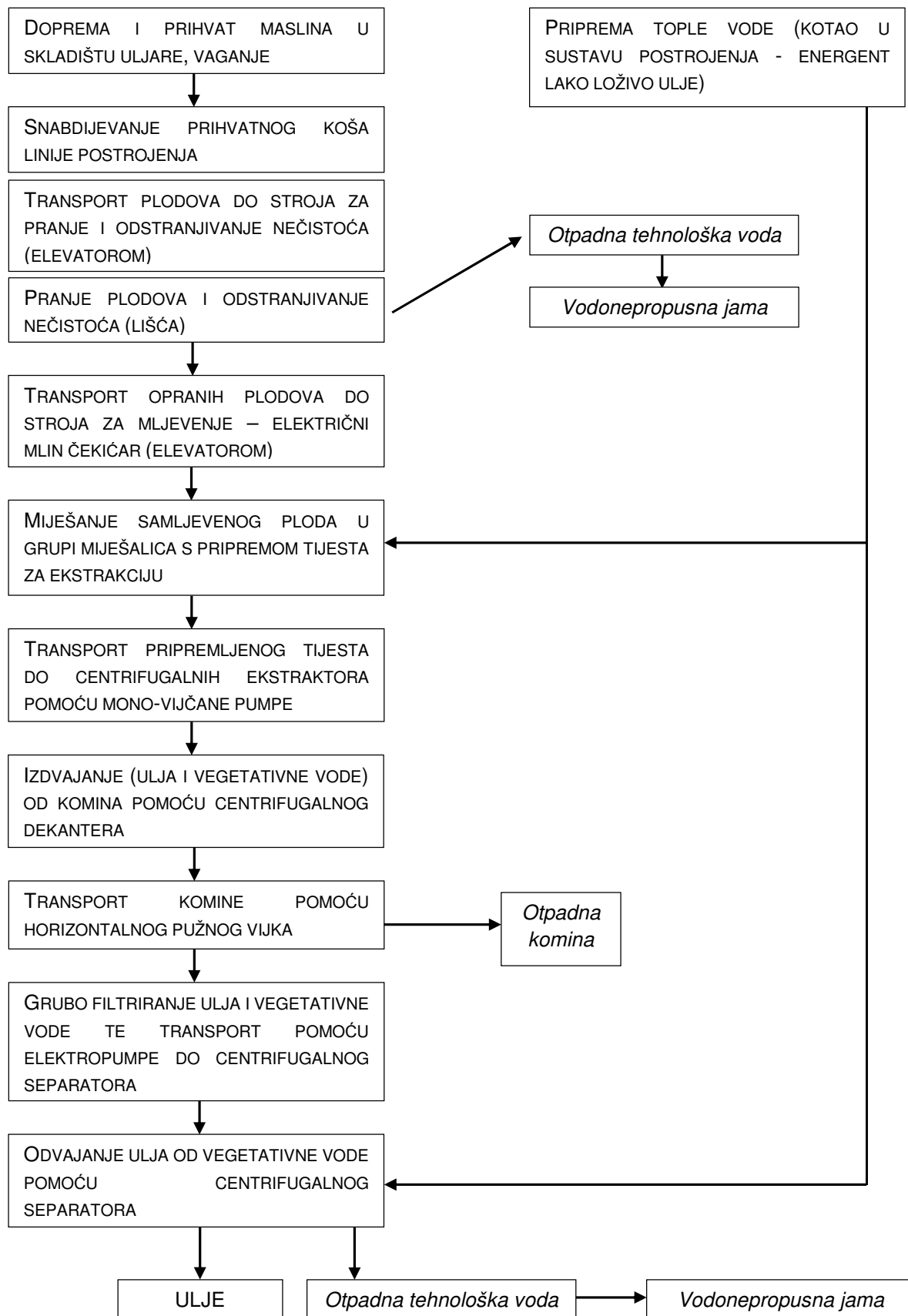
Finalni proizvod, maslinovo ulje, sprema se u za to pripravljene posude (najbolje u zatvorene tankove od INOX-a) gdje se taloži i smiruje. Moguća je i dodatna filtracija putem posebnih filtera ako se žele odstraniti i najsitnije primjese radi postizanja dodatne bistroće ulja.

### PUNJENJE ULJA U BOCE

Nakon filtriranja, ulje se puni u staklenke s navojnim čepom i etiketom u posebnom postrojenju – poluautomatskoj punilici, zatvaračici i etiketerki. Ovo postrojenje predstavlja finalni dio tehnološkog procesa prerade maslina jer uključuje pakiranje u ambalaže prikladne za isporuku krajnjem korisniku – kupcu. Stoga se smatra nužnim dijelom svakog uljarskog postrojenja.

Faze i tok tehnološkog procesa prerade plodova maslina u ulje prikazan je grafički na slici 9.

*Slika 9: Tehnološki proces prerade maslina u ulje*



Prerada ploda maslina putem opisanog tehnološkog procesa prepoznatljivim i efikasnim čine sljedeća njegova obilježja:

- **EKOLOŠKI NAČIN PRERADE** – s naznakom da se proces prerade obavlja u dvije faze, nema dodatka vode. Količina otpadne komine iznosi 70 – 75% od nominalnog kapaciteta prerade, a isti je predviđen 1000 kg/h prerađenog ploda maslina. Otpadne tehnološke vode čine: voda za pranje iz perilice, voda za rad separatora, voda za pranje uljare i topla voda, koje sve zajedno putem sabirnog kanala odlaze u nepropusnu jamu, odakle se putem ovlaštene komunalne tvrtke odvoze na zbrinjavanje. Količina otpadne vode je vrlo mala jer u preradi nema dodatka vode (vegetativna voda ploda maslina odlazi zajedno s kominom, te iznosi 1000 – 1500l u 10-ak dana prerade).
- **EKONOMIČAN NAČIN PRERADE** – nema potrebe za dodatnom vodom u procesu proizvodnje u fazi kada tijesto iz miješalice ide u dekanter, odnosno eventualno potrebne količine su male. Napominje se kako je riječ isključivo o hladnoj vodi što obilježava ukupan postupak kao postupak prerade na hladno (time se u procesu prerade izbjegavaju visoke temperature koje umanjuju kvalitetu ulja).
- **MODULARNI SISTEM PRERADE** – postrojenje je konstrukcijski riješeno tako da se kapacitet prerade može jednostavno i lako povećavati ugradnjom dodatne miješalice i dekantera, bez većih zahvata na postojećem postrojenju.

#### 4.4. Popis vrsta i količina tvari koje ulaze u tehnološki proces

Proizvodni pogon projektiran je na osnovu godišnje raspoloživih količina na području Malog Lošinja do **100 t ploda masline**. Oprema za proizvodnju **maslinovog ulja** predviđena ovim projektom planirana je na osnovu maksimalnog kapaciteta do **1.000 kg/h** maslina. U prosjeku se iz maslina dobije cca 15-18 % maslinovog ulja, dok cca 72-75 % otpada na kominu i vegetativnu vodu.

#### 4.5. Popis vrsta i količina tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa te emisija u okoliš

<b>Aktivnost</b>	<b>Dan</b>
Ulje maslina (t)	cca 4
Komina + vegetativna voda (t)	cca 20
Otpadne vode – tehnološke (m3)	cca 1,4 m3
Otpadne vode – sanitarne (m3)	cca 0,25 m3

#### 4.6. Popis drugih aktivnosti koje mogu biti potrebne za realizaciju zahvata

Za realizaciju predmetnog zahvata nisu potrebne druge, dodatne aktivnosti, osim onih koje su već prethodno opisane.

## 5. PRIKAZ VARIJANTNIH RJEŠENJA

Varijantna rješenja predmetnog zahvata nisu razmatrana.

## 6. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ I RAZMATRANIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA

### 6.1. Sažeti opis mogućih utjecaja zahvata na okoliš

Predmetni zahvat obuhvaća određene aktivnosti, koje izravno ili neizravno utječu na okoliš. Potrebno je definirati moguće pozitivne ili negativne utjecaje na okoliš, koji se privremeno ili trajno javljaju i djeluju na okoliš.

Definiranjem utjecaja može se pristupiti ocjeni prihvatljivosti zahvata te na temelju toga predložiti mjere zaštite koje je potrebno provesti kako tijekom izgradnje predmetnog zahvata tako i tijekom korištenja (eksploatacije) predmetnog zahvata.

Razmatrani su nepovoljni utjecaji na okoliš:

- tijekom provedbe prenamjene zahvata,
- tijekom korištenja zahvata,
- nakon prestanka korištenja zahvata,
- uslijed akcidentnih situacija (ekološke nesreće).

#### 6.1.1. Pregled mogućih utjecaja na okoliš tijekom provedbe prenamjene zahvata

Dosadašnja namjena zgrade bila je poslovno-gospodarska – skladište materijala od komunalnih usluga, a planira se prenamjena u gospodarsko-poslovnu – skladište materijala od komunalnih usluga i uljara za preradu plodova maslina u maslinovo ulje. Uljara se planira postaviti unutar postojećeg objekta. Lokacija zahvata se ne nalazi na području ugroženih staništa, zaštićenih prostora niti ekološke mreže.

Za provedbu prenamjene neće biti potrebni veći pripremni, građevinski i ostali radovi koji bi mogli biti značajni u smislu njihovog utjecaja na okoliš. Tijekom provedbe prenamjene zahvata nastajat će određene vrste i količine otpada od adaptacije građevine. Nastali otpad će se na odgovarajući način odvojeno sakupljati i privremeno skladištiti na mjestu nastanka i predavati ovlaštenoj osobi.

Obzirom na navedeno, utjecaji na okoliš kroz ovu fazu se smatraju zanemarivima.



### 6.1.2. Pregled mogućih utjecaja tijekom korištenja zahvata

#### **UTJECAJ NA TLO I VODE**

---

Tijekom korištenja zahvata nastajat će sanitarne, tehnološke i oborinske čiste i onečišćene vode. Sa krovnih površina se čiste oborinske vode odvođe irigacijom u tlo. Sa asfaltnih manipulativnih površina, oborinske vode potencijalno zagađene ugljikovodicima se provode preko separatora ulja i nakon toga upuštaju kroz kontrolno okno u upojne bunare ili u uličnu kanalizacijsku mrežu. Otpadna sanitarna voda ispušta se u uličnu kanalizacijsku mrežu koja se nalazi u profilu ulice. Otpadne tehnološke vode odvodit će se preko mastolova u dvodjelnu vodonepropusnu sabirnu jamu zapremnine 40 m<sup>3</sup>. Količina otpadne tehnološke vode iznositi će 1000-1500l u desetak dana. Otpadnu tehnološku vodu odvozi će pravna osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti.

Za svrhu kompostiranja komine, osigurat će se vodonepropusna površina na lokaciji zahvata. Za procjedne vode s kopostišta osigurati će se odvođenje istih u vodonepropusnu sabirnu jamu koja će se prazniti putem ovlaštene pravne osobe, kako bi se spriječilo procjeđivanje u tlo.

Obzirom na navedeno, ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na tlo i vode.

#### **UTJECAJ NA KVALITETU ZRAKA**

---

Utjecaj na zrak će biti prisutan uslijed korištenja kotla za grijanje vode, snage do 100 kW. Kao energent za rad kotla se planira koristiti ekstra lako loživo ulje. Prema čl. 107. Uredbe o граниčnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“ br. 117/12), predmetni kotao se svrstava u male uređaje za loženje te nije potrebno provoditi mjerenja emisija onečišćenja zraka iz nepokretnih izvora.

Proizvodnja maslinovog ulja traje oko 40 dana godišnje te stoga će i ovaj utjecaj biti sezonskog karaktera. Na onečišćenje zraka utječu i ispušni plinovi od transportnih vozila za dovoz sirovina, odvoz gotovih proizvoda, vozila djelatnika i kupaca. Utjecaj plinova od vozila i mehanizacije je povremenog i sezonskog karaktera te zanemariv.

Također, uslijed pravilne manipulacije s kompostom komine, ne očekuje se stvaranje neugodnih mirisa ili drugi negativan utjecaj na kvalitetu zraka.

Obzirom na navedeno, ne očekuju se značajni negativni utjecaji na kvalitetu zraka.

#### **UTJECAJ BUKE**

---

Svi potencijalni izvori buke uljare; mlin, dekanter, centrifugalni separator i drugi strojevi, nalaziti će se unutar zatvorenog prostora. Sukladno Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04), predmetna zona se može definirati kao zona mješovite, pretežno poslovne namjene, gdje je najviša dopuštena ocjenska razina buke za dan 65dB(A), a noć 50dB(A). Obzirom na opisane karakteristike planiranog zahvata, buka na granici parcele neće prelaziti zakonom dopuštene vrijednosti za zonu u kojoj se zahvat nalazi.

Buku povremenog karaktera na lokaciji će stvarati vozila za dopremu maslina, otpremu ulja, vozila djelatnika te vozila kupaca. Buka će varirati ovisno o stanju i održavanju motora, opterećenju vozila i karakteristikama prometnice po kojoj se vozilo kreće. Prijevoz koji se odvija na lokaciji unaprijed je planiran, kratkotrajan i povremen.

Obzirom na navedeno, ne očekuje se značajni negativni utjecaji na povećanje razine buke.

#### UTJECAJ USLIJED NASTANKA I ZBRINJAVANJA OTPADA

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) određuju se prava, obveze i odgovornosti pravnih i fizičkih osoba, jedinica lokalne samouprave i uprave u postupanju s otpadom. Zbrinjavanje i odvoz opasnog i neopasnog otpada moraju obavljati za to ovlašteni gospodarski subjekti.

Tijekom korištenja predmetnog zahvata moguć je nastanak manjih količina otpada, kojima može doći do negativnih utjecaja na okoliš ukoliko se ne zbrinjavaju na odgovarajući način. Očekuje se nastanak različitih vrsta opasnog i neopasnog otpada, koje se prema Uredbi o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada (NN 50/05, 39/09) mogu svrstati unutar sljedećih grupa otpada prikazanih u *Tabeli 4.*

*Tabela 4.: Kategorije otpada koje nastaju tijekom korištenja zahvata*

POPIS DJELATNOSTI KOJE GENERIRAJU OTPAD	KLJUČNI BROJ UNUTAR DJELATNOSTI KOJA GENERIRA OTPAD	NAZIV OTPADA
<b>13 00 00 - Otpadna ulja i otpad od tekućih goriva (osim jestivog ulja i otpada iz grupa 05, 12 i 19)</b>	13 01 10*	neklorirana hidraulična ulja na bazi mineralnih ulja
	13 01 13*	ostala hidraulična ulja
	13 02 05*	neklorirana maziva ulja za motore i zupčanike na bazi mineralnih ulja
	13 05 02*	muljevi iz odvajača ulje/voda
	13 05 07*	zauljena voda iz odvajača ulje/voda
	13 07 01*	loživo ulje i diesel gorivo
<b>20 00 00 - Komunalni otpad (otpad iz domaćinstava, trgovine, zanatstva i slični otpad iz proizvodnih pogona i institucija), uključujući odvojeno prikupljene frakcije</b>	20 01 01	papir i karton
	20 01 25	jestiva ulja i masti
	20 01 29*	sredstva za pranje koja sadrže opasne tvari
	20 02 01	biorazgradivi otpad
	20 02 03	ostali otpad koji nije biorazgradiv
20 03 01	miješani komunalni otpad	
<b>15 00 00 - Otpadna ambalaža; apsorbenzi, materijali za brisanje i upijanje, filtarski materijali i zaštitna odjeća koja nije specificirana na drugi način</b>	15 01 01	ambalaža od papira i kartona
	15 01 02	ambalaža od plastike
	15 01 06	miješana ambalaža
	15 01 10*	ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima

Postupanju s opasnim otpadom, odnosno otpadnim uljima i mazivima pridati će se osobita pažnja, tako da će se manipulacija i privremeno skladištenje obavljati na za to posebno

određenim mjestima, kako bi se spriječilo eventualno onečišćenja okoliša. Na taj način utjecaj otpada koji će nastajati uslijed korištenja zahvata neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš.

### **POSTUPANJE S KOMINOM**

---

U procesu proizvodnje maslinovog ulja kao nusprodukt nastaje komina maslina, koja se sastoji od samljevenih maslinovih koštica, mesa i kožica maslina, koje zaostaju nakon cijedenja ulja. Od ukupne količine maslina koja ulazi u proces od 70 do 75 % na kraju procesa otpada na kominu.

Komina je po svom sastavu potpuno biorazgradiva, a zbog sadržaja ulja ima povećanu energetska vrijednost. Zbog navedenog se ne mora smatrati biootpadom, već sekundarnom sirovinom koja se može koristiti:

- za proizvodnju komposta
- za ishranu stoke
- u industriji kao sirovina (npr. u kozmetičkoj industriji)
- kao gorivo za potrebe grijanja u kućanstvima i industriji (osušena u rahlom stanju ili briketirana)
- kao gorivo u bioplinskim postrojenjima

Prema Mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, izdanom poljoprivrednoj zadruzi „PRIMOŠTEN BURNI“ (Klasa: 351-01/12-02/346, URBROJ: 517-06-3-2-12-2, od 13. rujna 2012. godine u Zagrebu), komina od maslina se ne smatra otpadom ako se koristi dalje kao sirovina/materijal za dobivanje novog proizvoda i posjednik je ne odbacuje, namjerava ili mora odbaciti.

Način postupanja s kominom je opisan u poglavlju 4.2.2. Količina komine iznosi 70-75% od kapaciteta prerade, što teoretski znači do 75 tona godišnje. Kominu će se kompostirati na lokaciji uljare, na nepropusnoj podlozi uz odvođenje procjednih voda u sabirnu jamu tehnoloških otpadnih voda. Obzirom da je oko 50% površine parcele neizgrađeni prostor, nositelj zahvata ima dovoljnu raspoloživu površinu za organizaciju i provođenje kompostiranja nastalih količina komine. Potrebna površina za kopostiranje iznosi do 100m<sup>2</sup>. Nositelj zahvata će voditi evidenciju o količini nastale komine te o preuzetim količinama komposta za vlastite potrebe te od strane kupaca (poljoprivredna gospodarstva, hortikultura poduzeća i sl.).

S obzirom na navedeno, ne očekuje se negativan utjecaj nastalih količina komine na okoliš.

### **UTJECAJ NA EKOLOŠKU MREŽU, STANIŠTA I ZAŠTIĆENA PODRUČJA**

---

Lokacija zahvata se ne nalazi na području ugroženih staništa, zaštićenih prostora niti ekološke mreže. Tijekom provođenja prenamjene i korištenja planiranog zahvata neće biti negativnog utjecaja na staništa, zaštićene prostore i ciljeve očuvanja ekološke mreže.

#### 6.1.3. Pregled mogućih utjecaja nakon prestanka korištenja

Temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13), u slučaju prestanka korištenja i demontiranja same građevine, primijenit će se svi propisi iz navedenog zakona (8.4. Uklanjanje građevina, Članak 153. do 155.) kako bi se izbjegli mogući negativni utjecaji na okoliš.

#### 6.1.4. Pregled mogućih utjecaja u slučaju akcidentnih situacija (ekološke nesreće)

Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13), ekološka nesreća je izvanredan događaj ili vrsta događaja prouzročena djelovanjem ili utjecajima koji nisu pod nadzorom i imaju za posljedicu ugrožavanje života i zdravlja ljudi i u većem obimu nanose štetu okolišu.

Sagledavajući sve elemente tehnologije rada, do akcidentnih situacija tijekom izvedbe i korištenja zahvata može doći uslijed:

- požara na otvorenim površinama i tehničkih požara u objektu,
- požara vozila ili mehanizacije,
- nesreće uslijed sudara, prevrtanja strojeva i mehanizacije,
- oštećenja spremnika ili autocisterne,
- nesreća uzrokovanih višom silom, kao što su ekstremno nepovoljni vremenski uvjeti, nesreće uzrokovane tehničkim kvarom ili ljudskom greškom,
- prosipanja ili izlivanja nafte i drugih štetnih tvari u objekte za odvodnju otpadnih voda.

Pridržavanjem pozitivnih zakonskih propisa opasnost od nastanka akcidentnih situacija smanjena je na minimum. Budući da su manipulativne površine asfaltirane sa sustavom odvodnje, neće biti opasnosti od zagađenja podzemnih voda. Eventualno proliveno gorivo će se kontrolirano prikupiti odnosno propustiti kroz separator masti i ulja.

Smještaj vozila i mehanizacije koja koriste tekuće gorivo će se osigurati na pripremljenom vodonepropusnom platou. Uz mjere zaštite od požara, mogućnost nastanka požara je vrlo mala.

Procjenjuje se da je tijekom korištenja objekta, uz kontrole koje će se provoditi, te ostale postupke rada, uputa i iskustava zaposlenika, vjerojatnost negativnih utjecaja na okoliš od ekološke nesreće svedena na najmanju moguću mjeru.

## 6.2. Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja

Tijekom izvedbe i korištenja predmetnog zahvata, a s obzirom na njegov karakter, prostorni obuhvat i geografski položaj, ne očekuju se nikakvi prekogranični utjecaji.

## 6.3. Obilježja utjecaja

Izvedba predmetnog zahvata izrazito je lokalnog karaktera, što znači da je utjecaj na okoliš zanemariv ili vrlo malen, odnosno ograničen unutar lokacije zahvata.

Što se tiče trajanja utjecaja na okoliš, tijekom korištenja zahvata utjecaji su kratkotrajni i ograničeni na period sezone proizvodnje maslinovog ulja (do 40 dana godišnje).

## 6.4. Prijedlog mjera zaštite okoliša

Sagledavajući sve dosad prepoznate utjecaje planiranog zahvata na okoliš, može se zaključiti da će planirani zahvat – Prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja u Malom Lošinj biti prihvatljiv za okoliš. Poštivanjem svih važećih propisa i uvjeta koje će izdati nadležna tijela u postupcima izdavanja daljnjih odobrenja, sukladno propisima kojima se regulira građenje, može se ocijeniti da predmetni zahvat neće imati značajnih negativnih utjecaja na okoliš te stoga propisivanje dodatnih mjera zaštite okoliša nije potrebno.

## 7. ZAKLJUČAK

Predmet Elaborata zaštite okoliša uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš je prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja. Zahvat se nalazi u Primorsko – goranskoj županiji, Gradu Mali Lošinj, na k.č. 5034, k.o. Mali Lošinj.

Nositelj zahvata je obrt „Maestrale“ popravak motora, ribarstvo i trgovina, suvlasnici Davorko i Davor Bertović, MB: 90249704, OIB: 54987015412, sa sjedištem u V. Nazora 22, 51 551 Veli Lošinj.

Namjeravam se zahvatom predviđa prenamjena dijela postojeće zgrade u uljaru maslinovog ulja. Predviđeni kapacitet uljare je 700 – 1000 kg/h prerađenog ploda masline. Rad uljare se planira tijekom godišnje sezone branja maslina i proizvodnje maslinovog ulja, u trajanju od oko četrdeset dana.

Sukladno Prilogu II, Popisu zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno Ministarstvo, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08) i Uredbi o izmjenama i dopunama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 67/09), prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja potpada u kategoriju:

### 6.1. Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti bilnog ili životinjskog podrijetla

Na temelju navedenog, a za potrebe daljnjeg postupka ishođenja potrebnih dozvola, nositelj zahvata podnosi Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, čiji je sastavni dio i ovaj Elaborat zaštite okoliša.

Predmetni Elaborat zaštite okoliša izradila je tvrtka DLS d.o.o., Slavka Krautzeka 83/a, Rijeka, koja je sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Klasa: UP/I 351-02/13-08/75, Ur.broj: 517-06-2-2-2-13-3, 24. srpanj, 2013. godine) ovlaštena za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, pod točkom 1. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Planirani zahvat – Uljara Maestrale planirana je u zoni gospodarske namjene – poslovne K1<sub>2</sub> – Kalvarija – Mali Lošinj, pretežito uslužne i proizvodne djelatnosti. Lokacija zahvata se ne nalazi na području ugroženih staništa, zaštićenih prostora niti ekološke mreže.

Dosadašnja namjena zgrade bila je poslovno-gospodarska – skladište materijala od komunalnih usluga, a planira se prenamjena u gospodarsko-poslovnu – skladište materijala od komunalnih usluga i uljara za preradu plodova maslina u maslinovo ulje. Uljara se planira postaviti unutar postojećeg objekta koji ostaje nepromijenjen u odnosu na dobiveno Rješenje o izvedenom stanju (Klasa: UP/I 361-03/12-12/9, Urbroj: 2170/01-03-05/3-13-6 od 13.02.2013.) - gabariti, konstrukcija i krov zgrade ostaju postojeći. Priklučci na objekte komunalne infrastrukture su također postojeći.

U pogonu za proizvodnju maslinovog ulja provodit će se čišćenje i pranje plodova, mljevenje, miješanja tijesta, odvajanja čvrstog od tekućeg dijela, separacije uljnog mošta na ulje i vodu. Cilj postupka je dobiti na odgovarajući način pripravak maslinova tijesta, a iz njega izlučiti što kvalitetnije ulje.

U predmetnom Elaboratu analizirano je stanje okoliša i sagledani su mogući utjecaji koje bi zahvat te standardne aktivnosti rada mogle imati na sastavnice okoliša.

Za provedbu prenamjene neće biti potrebni veći pripremni, građevinski i ostali radovi koji bi mogli biti značajni u smislu njihovog utjecaja na okoliš.

Tijekom korištenja zahvata se ne očekuje značajno onečišćenje **zraka** jer će se ugraditi kotao na ekstra lako loživo ulje toplinske snage do 100 kW, koji se svrstava u male nepokretne uređaje za loženje i za koji nije potrebno provoditi mjerenje emisije onečišćenja zraka iz nepokretnih izvora. Isti će raditi samo u sezoni proizvodnje maslina, odnosno oko četrdeset dana godišnje.

Onečišćenje voda spriječiti će se upuštanjem **sanitarnih otpadnih voda** u sustav javne odvodnje. **Tehnološke otpadne vode** će se preko taložnice ispuštati u nepropusnu sabirnu jamu odakle će ih preuzimati i zbrinjavati ovlaštena tvrtka. Kakvoća voda će biti u skladu s propisanim vodopravnim uvjetima i s graničnim vrijednostima utvrđenim vodopravnom dozvolom.

Planirani zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže te neće biti negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja područja **ekološke mreže**. Planirani zahvat se ne nalazi na području ugroženog **staništa** ili **zaštićenog dijela prirode** stoga na iste također neće biti utjecaja.

**Otpadom** će se gospodariti na način da se izbjegne i smanji nastajanje otpada, a nastali otpad će se odvojeno prikupljati i predavati ovlaštenim sakupljačima otpada.

**Komina maslina**, koja nastaje kao nusproizvod u proizvodnji maslinovog ulja, kompostirat će se na nepropusnoj površini na lokaciji uljare, uz odvođenje procjednih voda u sabirnu jamu tehnoloških otpadnih voda.

S obzirom na projektno rješenje, opremu koja će biti ugrađena i tehnološke procese koji će se odvijati na lokaciji, te uzimajući u obzir kriterije Priloga V. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine br. 64/08 i 67/09) opisane u ovom Elaboratu, ocjenjuje se da predmetni zahvat neće imati značajan utjecaj na okoliš.

**Slijedom navedenog, zaključujemo da je utjecaj planiranog zahvata prihvatljiv za okoliš te da nije potrebno provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš.**

## 8. PRIMJENJENI PROPISI, PRAVILNICI I DOKUMENTACIJA

### OPĆENITO

---

1. Nacionalna strategija zaštite okoliša (NN 46/02)
2. Nacionalni plan djelovanja na okoliš (NN 46/02)
3. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13)
4. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08, 67/09)

### PROSTORNA OBILJEŽJA

---

5. Zakon o prostornom uređenju (153/13)
6. Zakon o gradnji (153/13)

### VODE

---

7. Strategija upravljanja vodama (NN 91/08)
8. Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13)
9. Uredba o standardu kakvoće vode (NN 73/13)
10. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10)

### ZRAK

---

11. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11)
12. Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12)
13. Pravilnik o praćenju kvalitete zraka (NN 03/13)
14. Pravilnik o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 129/12, 97/13)

### BIOLOŠKA I KRAJOBRAZNA RAZNOLIKOST

---

15. Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 143/08)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13)
18. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 07/06, 119/09)



## **OTPAD**

---

19. *Zakon održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)*
20. *Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/07, 111/07)*
21. *Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)*
22. *Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05, 39/09)*
23. *Pravilnik o gospodarenju otpadnim uljima (NN 124/06, 121/08, 31/09, 156/09, 91/11, 45/12, 86/13)*

## **BUKA**

---

24. *Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13)*
25. *Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/07)*
26. *Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)*

## **AKCIDENTI**

---

27. *Zakon o zaštiti na radu (NN 59/96, 94/96, 114/03, 86/08, 75/09, 143/12)*
28. *Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)*

## **PROSTORNO - PLANSKI DOKUMENTI**

---

30. *Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 13/08, 13/12 i 26/13)*

## **PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA**

---

31. *Idejni projekt „Prenamjena dijela zgrade iz skladišta u uljaru maslinovog ulja, Studio Kaić d.o.o., broj elaborata: 1511/2013, studeni, 2013. godine*

## 9. PRILOZI

- **PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS d.o.o. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U ZAŠTITI OKOLIŠA**
- **PRILOG 2) RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU POSTOJEĆE ZGRADE**
- **PRILOG 3) KARTA EKOLOŠKE MREŽE RH (EU EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000), PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)**
- **PRILOG 4) KARTA STANIŠTA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)**
- **PRILOG 5) KARTA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)**
- **PRILOG 6) TLOCRT ULJARE M 1:50, IZVADAK IZ IDEJNOG PROJEKTA ULJARE**

PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS d.o.o. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U  
ZAŠTITI OKOLIŠA

PRILOG 2) RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU POSTOJEĆE ZGRADE

***PRILOG 3) KARTA EKOLOŠKE MREŽE RH (EU EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000), PREDMETNO  
PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA (Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)***

*PRILOG 4) KARTA STANIŠTA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA (Državni zavod  
za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)*

**PRILOG 5) KARTA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA RH, PREDMETNO PODRUČJE: MALI LOŠINJ, ULJARA**  
*(Državni zavod za zaštitu prirode, prosinac, 2013. godine)*

PRILOG 6) TLOCRT ULJARE M 1:50, IZVADAK IZ IDEJNOG PROJEKTA ULJARE