



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

**KLASA:** UP/I-351-03/19-09/42

**URBROJ:** 517-03-1-2-19-11

Zagreb, 23. listopada 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19) i odredbe članka 5. stavka 3. i članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Kermas Istra d.o.o., Trgovačka 19, Vodnjan, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za izmjenu zahvata – nautičko turističkog kompleksa Sv. Katarina i Monumenti – Pula, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, uz primjenu mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša propisanih Rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/14-02/132; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-15 od 18. ožujka 2015. godine).**
- II. Za izmjenu zahvata – nautičko turističkog kompleksa Sv. Katarina i Monumenti – Pula, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Kermas Istra d.o.o., Trgovačka 19, Vodnjan, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Kermas Istra d.o.o., Trgovačka 19, Vodnjan, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

## O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Kermas Istra d.o.o., Trgovačka 19, Vodnjan, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 20. veljače 2019. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, a temeljem Zaključka Ministarstva (KLASA: UP/I-351-03/19-09/42; URBROJ: 517-03-1-2-19-2 od 7. svibnja 2019. godine) dostavio 19. lipnja 2019. godine dopunjeni Elaborat zaštite okoliša za izmjenu zahvata nautičko turističkog kompleksa Sv. Katarina i Monumenti – Pula, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u veljači 2019. godine izradio, a u lipnju 2019. godine dopunio ovlaštenik IPZ UNIPROJEKT TERRA d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/13-08/108; URBROJ: 517-06-2-1-1-18-11 od 13. ožujka 2018. godine). Voditelj izrade Elaborata je Danko Fundurulja, dipl.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 19. *Morske luke otvorene za javni promet osobitoga (međunarodnoga) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku i morske luke posebne namjene od značaja za Republiku Hrvatsku prema posebnom propisu Priloga I. Uredbe*, a u svezi s točkom 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Ministarstvo mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš Priloga II. Uredbe*, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira u luci posebne namjene vršiti građevinske radove (rušenje, rekonstrukciju i gradnju/dogradnju zgrada) i izgraditi benzinsku postaju za plovila i lukobran duljine 49,90 m.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 17. srpnja 2019. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/19-09/42; URBROJ: 517-03-1-2-19-4 od 15. srpnja 2019. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je na području poluotoka Monumenti, u sjevernom dijelu Pulskog zaljeva na administrativnom području Grada Pule u Istarskoj županiji. Planiranim zahvatom djelomično se mijenja zahvat koji je bio predmetom provedbe postupka procjene utjecaja na okoliš za koji je 18. ožujka 2015. godine izdano Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/14-02/132; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-15). U usporedbi sa zahvatom obrađenim Studijom o utjecaju na okoliš za zahvat nautičko turističkog kompleksa Sv. Katarina i Monumenti - Pula iz 2014. godine, planiranim zahvatom redefinirat će se izgradnja unutar funkcionalne cjeline zone mješovite namjene – turistički kompleks poluotoka Monumenti na način da će se ukloniti zgrada broj 02 i izgraditi nova u skladu s uvjetima konzervatora, rekonstruirati i nadograditi zgrada 03 te rekonstruirati i prenamijeniti zgrada 04. Pritom će smještajni kapaciteti ostati nepromijenjeni i iznositi će 200 postelja u 100 smještajnih jedinica. Planiranom izmjenom zahvata redefinirat će se dio obalne linije unutar funkcionalne cjeline Luke nautičkog turizma – Luka 2 – Monumenti izgradnjom lukobrana i benzinske postaje za plovila te zgrade benzinske postaje koja će sadržavati*

*uslužni prostor s trgovinom, spremištem i sanitarijama za zaposlenike. Ukupni maksimalni kapacitet benzinske postaje bit će 600 m<sup>3</sup>, pri čemu se planira ugradnja 9-10 dvoplošnih spremnika goriva pojedinačne zapremnine 60 m<sup>3</sup> ukopanih u AB tankvanu.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/19-09/42; URBROJ: 517-03-1-2-19-5 od 15. srpnja 2019. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora Ministarstva, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Gradu Puli.

Grad Pula dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-01/19-01/126; URBROJ: 2168/01-03-04-0449-19-2 od 24. srpnja 2019. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/19-01/123; URBROJ: 2163/1-08/2-19-03 od 7. kolovoza 2019. godine) prema kojem uz provedbu mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša propisanih Rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/14-02/132; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-15 od 18. ožujka 2015. godine) nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/19-05/157; URBROJ: 517-07-4-19-3 od 8. kolovoza 2019. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/19-44/151; URBROJ: 517-05-2-2-19-4 od 1. listopada 2019. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Tijekom izvođenja građevinskih radova doći će do opterećenja bukom te onečišćenja zraka prašinom i ispušnim plinovima uslijed rada građevinskih strojeva i vozila. Navedeni utjecaji bit će privremenog karaktera i prostorno ograničeni te će prestati po završetku svih aktivnosti na gradilištu. Na lokaciji zahvata nema tekućica koje su proglašene zasebnim vodnim tijelom, ali se u blizini nalazi vodno tijelo površinske vode JKRN216\_001, Obuhvatni kanal Pragrande, čije je stanje ocijenjeno kao vrlo loše, te vodno tijelo podzemne vode JKGN\_03 – JUŽNA ISTRRA čije je ukupno stanje ocijenjeno kao loše. Negativni utjecaji na vode i vodna tijela do kojih može doći u slučaju izlivanja goriva i maziva iz radnih strojeva na području gradilišta mogu se u najvećoj mjeri izbjeći primjenom zakonom propisanih obveznih mjera zaštite i sigurnosti na radu, pravilnom organizacijom rada te korištenjem redovito održavanih strojeva i vozila. S obzirom da nije izgledno da će planirana izmjena zahvata prouzročiti značajan porast broja plovila u luci ne očekuje se povećanje vjerojatnosti pojave onečišćenja i s njim povezanih nepovoljnih utjecaja na ekološko i kemijsko stanje vodnih tijela. Ukoliko, usprkos svim poduzetim mjerama predostrožnosti i zaštite, dođe do nastanka nekontroliranog događaja, postupat će se prema Operativnom planu interventnih mjera u slučaju izvanrednog i iznenadnog onečišćenja mora. Slijedom svega navedenog, planiranom izmjenom zahvata neće doći do promjene utjecaja na vode i vodna tijela u odnosu na utjecaje prepoznate u postupku procjene utjecaja na okoliš. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom građenja i korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na zahvat se ne očekuje. Čitavo područje – nekadašnji vojni kompleks Monumenti i vojni kompleks na području otoka Sv. Katarina proglašeno je kulturnim dobrom te je utvrđen sustav mjera zaštite kojim se propisuje izrada detaljnih konzervatorskih elaborata za pojedine građevine kompleksa prije njihove obnove. Temeljem rezultata provedenih istražnih radova, Hrvatsko vijeće za kulturna dobra donijelo je Zaključak (KLASA: 612-08/17-28/0005;

URBROJ: 532-04-01-02-01/3-17-2 od 12. travnja 2019. godine) kojim se zbog izrazito lošeg stanja i nemogućnosti odgovarajuće konsolidacije prihvaća razgradnja zgrade 02 i omogućuje nadogradnja zgrade 03 na poluotoku Monumenti. Negativan utjecaj planiranog zahvata na kulturnu baštinu prilikom izgradnje zamjenske građevine izbjeći će se pridržavanjem smjernica i uvjeta koje će odrediti nadležni konzervatorski odjel. Zahvat se ne nalazi unutar područja zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) zahvat se nalazi unutar ekološke mreže – područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre* i područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre*. Lokacija zahvata prema Karti kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. obuhvaća mozaik stanišnih tipova: J./I.1.4./C.3.5.1. Izgrađena i industrijska staništa/Ruderalne zajednice kontinentalnih krajeva/Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci submediteranske zone i J./E. Izgrađena i industrijska staništa/Šume. Prema Karti staništa Republike Hrvatske 2004. morska staništa na lokaciji zahvata su F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala /Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala, G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijena i G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja koji pripadaju ciljnom stanišnom tipu 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem POVS HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre*. Iako se lukobran planira graditi na području ciljnog stanišnog tipa 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem, njegova izgradnja neće predstavljati značajni utjecaj na ovaj ciljni stanišni tip jer je široko rasprostranjen unutar POVS HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre*. Također, ne očekuje se ni utjecaj na ciljnu vrstu dobri dupin (*Tursiops truncatus*) jer se lokacija zahvata nalazi u blizini brodogradilišta i Pulske luke. Isto tako, može se isključiti utjecaj na ciljne vrste ptica područja POP HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre* jer prema bazama podataka Ministarstva u neposrednoj blizini planiranog zahvata nema zabilježenih gnijezda ciljnih vrsta ptica, a sama lokacija zahvata nije pogodna za ciljne vrste ptica zbog antropogenog utjecaja i neposredne blizine luke. Uzimajući u obzir sve navedeno, Prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, primjenu mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša propisanih Rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/14-02/132; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-15 od 18. ožujka 2015. godine), posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uz primjenu mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša propisanih u točki I. izreke ovog rješenja te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Tarifi br. 2.(1) Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).



#### **DOSTAVITI:**

- Kermas Istra d.o.o., Trgovačka 19, Vodnjan (**R!**, s povratnicom!)

