



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/14-08/128

URBROJ: 517-06-2-1-1-14-6

Zagreb, 23. prosinca 2014.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 153/13), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Jadranka hoteli d.o.o. iz Malog Lošinja, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat, rekonstrukciju dijela obalnog pojasa u uvali Čikat na otoku Lošinju, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat, rekonstrukciju dijela obalnog pojasa u uvali Čikat na otoku Lošinju, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje ukida se ukoliko nositelj zahvata, Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, Mali Lošinj, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, Mali Lošinj, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, Mali Lošinj, je putem opunomoćenika DLS d.o.o. iz Rijeke sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredbe), 3. studenoga 2014. podnio Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije dijela obalnog pojasa u uvali Čikat na otoku Lošinju. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u listopadu 2014. izradio ovlaštenik DLS d.o.o. iz Rijeke, koji

ima važeću suglasnost Ministarstva za pripremu i obradu dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/75; URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 24. srpnja 2013.). Voditelj izrade Elaborata je Domagoj Vranješ, mag. ing. prosp. arh., univ. spec. oecoining.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.10. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi betonske zidove u moru ukupne dužine oko 403 m i nasipati morsku obalu.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije dijela obalnog pojasa u uvali Čikat na otoku Lošinju (KLASA: UP/I 351-03/14-08/128, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 12. studenoga 2014.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Primorsko-goranskoj županiji, u Gradu Malom Lošinju, u uvali Čikat. Zahvat rekonstrukcije obalnog pojasa ispred hotela Bellevue i vile Hortenzija (plaža A) te ispred vile Mirasol/Hygea i hotela Alhambra/Augusta (plaža B) obuhvaća izgradnju obalnih zidova dužine oko 248 i oko 155 m, nasipavanje 2 672 m² morske površine i gradnju objekata u funkciji plaža. Temelji obalnih zidova će se ukopati oko 30 cm u stijensku podlogu dok će nožica temelja obalnih zidova biti na promjenjivim dubinama od kote -0,4 do -4 m. Materijal iz iskopa će se iskoristiti za nasipavanje za formiranje novih površina plaža. U sklopu uređenja plaža izgradit će se sanitarni objekti, kabine i spremišta, koji će se spojiti na postojeću komunalnu infrastrukturu. Na području planiranog zahvata ne planira se produbljivanje akvatorija.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/14-08/128, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-3 od 12. studenoga 2014.) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije i Gradu Malom Lošinju.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/14-59/183, službeno-interno, od 22. prosinca 2014.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-03/14-01/23; URBROJ: 2170/1-03-08/7-14-8 od 8. prosinca 2014.) u kojem navodi da se za predmetni zahvat ne očekuju značajni negativni utjecaji na okoliš. Grad Mali Lošinj dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/14-01/15; URBROJ: 2213/01-01-14-2 od 8. prosinca 2014.) da za planirani zahvat nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenoj na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13), lokacija zahvata se ne nalazi unutar područja ekološke mreže, a najbliža područja ekološke mreže udaljena su oko 1

km od lokacije zahvata. S obzirom na obilježja zahvata i udaljenost, isključen je značajan negativan utjecaj na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je zaključeno da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata. Iako se lokacija zahvata nalazi na području park šume Čikat, koja je zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode, potencijalni štetni utjecaji zahvata ocijenjeni su kao minimalni i ograničeni na usko područje lokacije zahvata, koje je već pod antropogenim utjecajem, te se mogu izbjeći pridržavanjem propisa iz područja zaštite okoliša i prirode i izgradnjom u skladu s projektnom dokumentacijom i izdanim uvjetima nadležnih tijela. Da bi se izbjeglo dodatno rasprostiranje čestica u more, obala će se nasipavati nakon izgradnje novog obalnog zida, dok će dio obalnih konstrukcija plaža biti propustan da bi se omogućilo strujanje morskih masa. Nadalje, s obzirom da se uređenjem obalnog pojasa planira izgraditi razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, s prethodnim pročišćavanjem oborinskih voda prije upuštanja u more, očekuje se pozitivan utjecaj na tlo i more. Otpadom će se gospodariti na način da se izbjegne i smanji nastajanje otpada, a nastali otpad će se odvojeno prikupljati i predavati ovlaštenim osobama.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Barčićeva 3, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 49/11, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, Mali Lošinj (**R s povratnicom!**)

NA ZNANJE:

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka
2. DLS d.o.o., Slavka Krautzeka 83/A, Rijeka