



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/21-09/341

URBROJ: 517-05-1-1-21-2

Zagreb, 26. studenoga 2021.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja dijela plaže resorta Stella Maris Umag, Grad Umag, Istarska županija

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata u sklopu uređenja dijela plaže resorta Stella Maris Umag, Grad Umag, Istarska županija planira nasipavanje morske obale i izgradnju građevina u moru duljih od 50 m.

Nositelj zahvata

Plava Laguna d.d., Rade Končara 12, Poreč.

Lokacija zahvata je plaža u sklopu turističkog resorta Stella Maris, sjeverno od Grada Umaga u Istarskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Uređenje dijela plaže resorta Stella Maris Umag obuhvaća četiri međusobno povezane zone, na kojima će se izvoditi radovi s ciljem sanacije i obnove degradirane i dotrajale plaže te poboljšanja kvalitete i sigurnosti korištenja. Ukupna površina obuhvata iznosi 26 605 m², dok površina dijela zahvata koji se uređuje iznosi 14 525 m². Preostala površina od 12 080 m² odnosi se na površinu akvatorija u kojoj nema radova. Duljina postojeće obalne linije je približno 964 m, a zahvatom će se ona povećati na duljinu od približno 1 030 m. U zoni 1 uredit će se obalni pojas približne duljine 160 m, u kojem se planira uređenje plaže na način da će se uz postojeći obalni zid izvesti sunčališni plato (površine oko 800 m²) s tvrdom podlogom, na koju se nadovezuju tri vjetrovalna zaštitna pera (duljine 30 m, 34 m i 24 m), koja zatvaraju dvije uvale. Prva uvala je široka oko 33 m i nasipava se površina od približno 650 m², dok će druga uvala biti široka oko 40 m, s nasipavanjem površine od oko 720 m², a u krajnjem istočnom dijelu formira se manja uvala širine 15 m, s površinom koja se nasipava od 170 m². Vjetrovalni zaštitni pojas od kamenih blokova planiran je u rubnom dijelu platoa u kontaktu s morem, ukupne duljine oko 56 m. Zona 2 je duljine oko 160 m i planirani su radovi izvedbe dijela obalne šetnice (širine 3 m, duljine oko 140 m), obalnog potpornog zida (armirano betonske konstrukcije, visine oko 50 cm, duljine oko 160 m), uređenja sunčališnih platoa plaže na tvrdoj (površine oko 1 000 m²) i rastresitoj površini (nasipavanje oblutkom, površine oko 1 670 m²), izvedbe terena za odbojku na pijesku, zone sportova na vodi s pristupnim rampama, površine ugostiteljskih terasa te zelenilo uz šetnicu i travnjake sekundarne plaže. Zona 3 je duljine oko 130 m i uključuje izvedbu uvale s rastresitim materijalom (nasipavanje pijeskom, površine oko 3 175 m²) na koju se nadovezuju bočna sunčališta te sunčališni plato s tvrdom podlogom u pozadini. U središnjem dijelu izvest će se dva vjetrovalna zaštitna pera zakrivljena oblika i duljine vidljivog dijela oko 40 m. Izvest će se dječje igralište, obnova postojećeg zida s izvedbom manjih poteza novog potpornog zida. Zona 4 je duljine oko 90 m i planira se urediti izvedbom sunčališnih platoa s tvrdom (površine oko 645 m²) ili rastresitom površinom (nasipavanje oblutkom, površine oko 150 m²) povezanih stepenicama. Uredit će se više ulaznih prilaza s radovima čišćenja morskog dna od većih kamenih blokova. Cijelo područje se oprema plažnom i urbanom opremom. Svi radovi nasipavanja izvodit će se kamenim materijalom bez primjese zemlje i mulja. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša kojeg je u srpnju 2021. godine izradio ovlaštenik Studio za Krajobraznu Arhitekturu, Prostorno Planiranje, Okoliš d.o.o. iz Rovinja, a koji je objavljen uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj
4. Grad Umag

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.



