



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/21-09/117

URBROJ: 517-05-1-2-21-12

Zagreb, 24. rujna 2021.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata MAISTRA d.d., Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. **Za namjeravani zahvat – uređenje sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu Valkanela, Općina Vrsar, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, uz primjenu sljedeće mjere zaštite okoliša:**
 1. Osigurati arheološki nadzor tijekom zemljanih radova.
- II. **Za namjeravani zahvat – uređenje sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu Valkanela, Općina Vrsar, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. **Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata MAISTRA d.d., Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. **Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata MAISTRA d.d., Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. **Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata MAISTRA d.d., Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je dana 7. travnja 2021. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu Valkanela, Općina Vrsar, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) koji je u ožujku 2021. godine izradio ovlaštenik Studio za krajobraznu arhitekturu, prostorno planiranje, okoliš d.o.o. iz Rovinja, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/14-08/65; URBROJ: 517-03-1-2-21-8 od 15. veljače 2021. godine). Voditelj izrade Elaborata je Marko Sošić, mag.gis.univ.spec.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata u sklopu uređenja sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu Valkanela planira urediti plažu te nasipati obalu i iskapati morskog dno u duljini 50 m i više.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 30. travnja 2021. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/21-09/117; URBROJ: 517-05-1-2-21-2 od 26. travnja 2021. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planiranim zahvatom uredit će se sjeverni dio plaže i šetnice u autokampu Valkanela na administrativno-teritorijalnom području Općine Vrsar u Istarskoj županiji. Planirani zahvat podijeljen je u dvije zone, a njime će se urediti oko 730 m obale. Radovima nasipavanja bit će obuhvaćeno oko 270 m obale (232 m u zoni 1), a radovima produbljivanja površina oko 340 m². Zona 1 obuhvaća jugoistočni dio obale, a planiranim radovima obnovit će se glavna betonska plaža duljine oko 250 m te postaviti zaštita od kamenih blokova u funkciji vjetrovalne zaštite, sanirati plaža od kamenih škrila u duljini oko 220 m, urediti četiri polukružna ulaza/izlaza u more, urediti pristupi plaži, preurediti postojeća prometnica u šetnicu (oko 400 m), zamijeniti postojeća rasvjeta i postaviti urbana oprema. Zona 2 obuhvaća uređenje plaže na rtu i sjeverozapadnom dijelu uvale, a planiranim radovima sanirat će se degradirani dijelovi platoa sunčališta, urediti ulazi u more i stepenice te izgraditi posebna rampa za osobe s invaliditetom.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/21-09/117; URBROJ: 517-05-1-2-21-3 od 26. travnja 2021. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu

prirode te Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Vrsar.

Općina Vrsar dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-01/21-01/03; URBROJ: 2167/02-01-04/41-21-3 od 20. svibnja 2021. godine) da predmetni zahvat neće imati značajnijih negativnih utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/21-05/126; URBROJ: 517-09-04-21-4 od 31. svibnja 2021. godine) da se ne očekuje negativan utjecaj zahvata na more i vode te da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/21-01/48; URBROJ: 2163/1-08-02/5-21-04 od 2. lipnja 2021. godine) da je za predmetni zahvat potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Primjedbe su se u bitnom odnosile da je riječ o zahvatu na području ekološke mreže koji u znatnoj mjeri zadire u obalni pojas i more te da je bez detaljne analize nultog stanja prisutnih biljnih i životinjskih vrsta te samog staništa nemoguće utvrditi utjecaj zahvata na iste. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija dostavila je mišljenje (KLASA: 612-08/21-11/0035; URBROJ: 532-05-01-01-01/7-21-4 od 2. lipnja 2021. godine) da se uz mjere zaštite kulturne baštine na očekuje značajan negativan utjecaj zahvata na kulturnu baštinu, slijedom čega za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/21-44/135; URBROJ: 517-10-2-2-21-5 od 26. srpnja 2021. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da se za zahvat mogu isključiti značajni negativni utjecaji na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Planiranim zahvatom obnovit će se 40-tak godina stara plaža odnosno urediti morska obala. Lokacija zahvata ne nalazi se u zoni sanitarne zaštite izvorišta pitke vode. Područje zahvata dijelom ulazi u priobalno vodno tijelo „Zapadna obala istarskog poluotoka“ oznake 0412-ZOI, a s površinom koja nakon realizacije iznosi oko 0,25 ha, zahvat zauzima relativno malu površinu u odnosu na površinu cjelokupnog vodnog tijela (475 km²). Zahvat se nalazi na području s potencijalno značajnim rizicima od poplava, odnosno na području velike, srednje i male vjerojatnosti od poplava. Potencijalni negativan utjecaj na vodna tijela mogao bi nastati uslijed nepravilnog rukovanja mehanizacijom ili nepropisnog odlaganja otpada. Međutim, pravilnom organizacijom gradilišta, korištenjem redovno održavane opreme i postupanjem s otpadom sukladno propisima izbjeći će se mogući negativan utjecaj. U toku izgradnje tijekom radova nasipavanja, produblivanja mora i formiranja zaštitnih pera, moguće je privremeno zamućenje mora zbog podizanja morskog sedimenta, što će privremeno uzrokovati smanjenu stopu fotosinteze. Navedeni utjecaj će biti lokaliziran i ograničen samo na vrijeme izvođenja radova, a utjecaj će se smanjiti na najmanju moguću mjeru izvođenjem radova izvan ljetnog perioda kada je biološka aktivnost u moru smanjena te korištenjem isključivo kamenog materijala za nasipavanje, bez primjese zemlje i mulja. Na području zahvata evidentiran je arheološki pojedinačni lokalitet – kopneni oznake V-01, rimska arhitektura, keramika – rt „Scalo“. Sukladno propisanoj mjeri 1. izreke rješenje prije početka zemljanih radova sklopit će se ugovor o arheološkom nadzoru s ovlaštenom ustanovom i osigurati arheološki nadzor

tijekom radova. Ovisno o vrsti i značaju arheoloških nalaza arheološki nadzor može prerasti u probno arheološko iskopavanje (sondažno istraživanje), odnosno zaštitno istraživanje i iskopavanje tzv. ručnim iskopom do kraja kulturnog sloja, a koje može prelaziti granicu predviđenih radova. Nadalje, odgovarajuće mjere zaštite kulturne baštine bit će propisane kroz posebne uvjete zaštite kulturnog dobra, u sklopu izdavanja lokacijske i građevinske dozvole. Slijedom prethodno navedenog, ne očekuje se značajan negativan utjecaj zahvata na kulturnu baštinu. Tijekom izvođenja radova može se očekivati privremeni negativan utjecaj na krajobrazne vizure zbog prisutnosti građevinskih strojeva, opreme i materijala. Navedeni utjecaj je kratkotrajan, ograničen na vrijeme izvođenja radova te se ne smatra značajnim. Realizacijom zahvata odnosno vizualnim kvalitetama uređene plaže unijet će se elementi kulturnog karaktera koje će percepcijski generirati određeni urbani red i obogatiti boravišnu vrijednost sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu Valkanela. Tijekom izvođenja građevinskih radova doći će do emisije čestica prašine i ispušnih plinova uslijed korištenja radne mehanizacije i kretanja vozila na području planiranog zahvata. S obzirom na to da se radovi izvode neposredno uz more i u moru, dio čestica prašine završit će i na površini mora. Navedeni utjecaji su lokalnog karaktera i ograničeni na vrijeme izvođenja radova te će se smanjiti dobrom organizacijom gradilišta. Uz poštivanje ograničenja sukladno propisima i korištenjem ispravne radne mehanizacije, utjecaj od opterećenja bukom će biti lokalnog i privremenog karaktera te neće biti značajan. Nekontrolirani događaji tijekom izvođenja radova mogući su uslijed istjecanja goriva i maziva iz strojeva i vozila te nesreće uzrokovane tehničkim kvarom, ljudskom graškom ili višom silom. Redovitim servisiranjem, održavanjem i provjerom stanja ispravnosti mehanizacije i vozila koja će se koristiti za potrebe radova te uz pridržavanje mjera sukladno propisima iz područja zaštite i sigurnosti na radu, pravilne organizacije gradilišta i zaštite okoliša, ne očekuju se negativni utjecaji u slučaju nekontroliranih događaja. S obzirom na karakteristike planiranog zahvata i procjene klimatskih promjena u budućem razdoblju, zaključeno je da neće biti značajnijih utjecaja zahvata na klimatske promjene ili utjecaja klimatskih promjena na planirani zahvat. Za vrijeme izvođenja radova i korištenja zahvata nastajat će različite vrste otpada koje će se odvojeno sakupljati po vrstama i predavati ovlaštenim osobama. Zahvat se nalazi izvan područja zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske lokacija planiranog zahvata obuhvaća stanišne tipove J. Izgrađena i industrijska staništa, E. Šume i F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, koji dolaze u kombiniranom stanišnom tipu. S obzirom na to da su navedena staništa u velikoj mjeri zastupljena na širem području zahvata te da se radi o uređenju obalnog pojasa koji je pod antropogenim utjecajem, provedba zahvata neće uzrokovati značajan gubitak staništa. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) planirani zahvat dijelom se nalazi unutar područja ekološke mreže, područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre* i područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000003 *Vrsarski otoci*. U okolici zahvata, na udaljenosti oko 1,1 km zapadno, nalazi se POVS HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre*. POVS područja HR3000003 *Vrsarski otoci* i HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre* koji su kao područja od značaja za Zajednicu (Sites of Community Importance - SCI) objavljena u Provedbenoj odluci Komisije (EU) 2020/96 od 28. studenog 2019. godine o donošenju trinaestog ažuriranog popisa područja od značaja za Zajednicu za mediteransku biogeografsku regiju. Predmetni POVS-ovi prvotno su potvrđeni provedbenom odlukom Komisije od 3. prosinca 2014. godine o donošenju osmog ažuriranog popisa područja od značaja za Zajednicu za mediteransku biogeografsku regiju, koja je objavljena u Službenom listu Europske unije 23. siječnja 2015. godine (OJ L 18, 23.1.2015.). POP HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre* je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas - SPA) prvotno potvrđeno 17. listopada 2013.

godine Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13). Ciljni stanišni tipovi POVS-a HR3000003 *Vrsarski otoci* su: 8330 Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje, 1170 Grebeni, 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem. Ciljne vrste POP-a HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre* su: cmogrlji plijenor (*Gavia arctica*), crvenogrlji plijenor (*Gavia stellata*), morski vranac (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*), crvenokljuna čigra (*Sterna hirundo*), dugokljuna čigra (*Sterna sandvicensis*), vodomar (*Alcedo atthis*). Ciljne vrste i stanišni tipovi POVS-a HR5000032 *Akvatorij zapadne Istre* su: dobri dupin (*Tursiops truncatus*), 8330 Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje 1100 Pješčana dna trajno prekrivena morem. Prema bazi podataka Ministarstva, planirani zahvat dijelom obuhvaća ciljni stanišni tip 1170 Grebeni POVS-a HR3000003 *Vrsarski otoci* te pogodna staništa za pojedine ciljne vrste POP-a HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre*, čije su zimujuće populacije svojim ekološkim zahtjevima vezane uz morsku obalu i priobalno more, kao što su vodomar, cmogrlji plijenor, crvenogrlji plijenor i dugokljuna čigra. Do gubitka navedenog ciljnog stanišnog tipa POVS-a HR3000003 *Vrsarski otoci* i pogodnih staništa navedenih ciljnih vrsta predmetnog POP-a doći će zbog nasipavanja radi formiranja žala (ulaza u more) i okolnih vjetrovalnih zaštitnih pera. Ukupna površina ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni POVS-a HR3000003 *Vrsarski otoci* iznosi oko 70 ha dok će provedbom dijela zahvata koji se odnosi na nasipavanje doći do gubitka oko 0,08 ha ciljnog stanišnog tipa 1170 Grebeni POVS-a HR3000003 *Vrsarski otoci*. S obzirom na ukupnu površinu navedenog ciljnog stanišnog tipa u POVS-u HR3000003 *Vrsarski otoci*, radi se o utjecaju koji nije značajan niti ima značajan kumulativni utjecaj s već provedenim i planiranim (odobrenim) zahvatima. Također, nasipavanjem će doći do gubitka oko 0,17 ha priobalnog mora i 270 m prirodne obale, staništa pogodnih za navedene ciljne vrste ptica POP-a HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre*. S obzirom na široku zastupljenost pogodnih morskih staništa za ove ciljne vrste na navedenom području ekološke mreže (oko 14 370 ha) i postojeću duljinu prirodnih (neuređenih) morskih obala, radi se o utjecaju koji nije značajan niti ima značajan kumulativni utjecaj s već provedenim i planiranim (odobrenim) zahvatima. Uzevši u obzir navedeno, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na navedena područja ekološke mreže i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu. S obzirom na prethodno navedeno, nema osnova za provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš kako je to zatražio Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije. S obzirom na to da će se radovi na uređenju sjevernog dijela plaže i šetnice u autokampu vršiti izvan turističke sezone, da se istima neće povećati kapacitet kampa, da su stanišni tipovi morskog dna široko rasprostranjeni na okolnom području te s obzirom na malu površinu zauzeća morskog dna, ocijenjeno je da planirani zahvat neće imati značaj kumulativni utjecaj.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavak. 6. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz provedbu mjere zaštite okoliša propisane u točki I. te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnog utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša..

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Tarifi br. 2.(1) Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).



DOSTAVITI:

1. MAISTRA d.d., Obala Vladimira Nazora 6, 52210 Rovinj (**R s povratnicom!**)