



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA**  
**I ODRŽIVOG RAZVOJA**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** UP/I-351-03/22-09/213

**URBROJ:** 517-05-1-1-22-2

Zagreb, 8. srpnja 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

**I N F O R M A C I J U**

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš  
privezišta i plaže „Ljoka“, Općina Preko, Zadarska županija**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (dalje u tekstu: Ministarstvo). Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira produbljivanje morskog dna, nasipavanje morske obale i izgradnju građevina u moru duljih od 50 m u vidu izgradnje privezišta i plaže „Ljoka“.

**Nositelj zahvata** je LIOQA RESORT d.o.o., Ulica Mihovila Klaića 9/1, Zadar.

**Lokacija zahvata**

Planirani zahvat nalazi se na k.č. 2925/1 i 2925/2 k.o. Ugljan, na administrativno-teritorijalnom području Općine Preko u Zadarskoj županiji. Planirani zahvat nalazi su uz gostiteljsku-turističku zonu „Ljoka“ ukupne površine oko 4 ha, koja je u izgradnji. Ukupna površina obuhvata zahvata

iznosi oko 1,5 ha te uključuje izgradnju privezišta, boravišnog prostora iza privezišta, plažu s rastresitim materijalom te uređenje prirodne plaže s *decking* platoima. Kopno je relativno blage strmine te dubine mora u zoni planiranog privezišta i plaže također blago padaju. Dubine mora na području planiranog privezišta dosežu do oko 5 m. Obala uz planirani zahvat je stjenovita.

### Sažeti opis zahvata

Kao što je prethodno navedemo, planiranim zahvatom predviđena je izgradnja privezišta i njegova zaštita pravilno pozicioniranim primarnim i sekundarnim lukobranom, osiguranje određenog broja vezova te uređenje dijela plaže s istočne strane privezišta nasipavanjem žala te osiguranjem njegove stabilnosti izgradnjom kamenog pera te podmorskog praga. Dio plaže se predviđa zadržati u prirodnom stanju (stjenovita obala) s manjim intervencijama. Unutar privezišta predviđa se produbljenje akvatorija bageriranjem radi osiguranja dostatne dubine za privez, uplovljavanje i isplovljavanje plovila. Planirana je izgradnja primarnog i sekundarnog lukobrana, kako bi se akvatorij privezišta zaštitio od valova. Primarni lukobran se nalazi na južnoj strani privezišta, a sekundarni na sjevernoj strani. Oba lukobrana planiraju se izvesti kao vertikalni lukobrani. S vanjske strane sekundarnog lukobrana planira se ugradnja kamene obalozaštite (školjere), dok se s vanjske strane primarnog lukobrana predviđa povremeni privez plovila za povoljnih meteoroloških uvjeta. Predviđa ih se izvesti kao složene konstrukcije: masivni betonski zid plitko temeljen, uz eventualno prethodnu zamjenu postojećeg materijala slojem tla radi poboljšanja kvalitete. U slučaju kvalitetne stjenske podloge u plićim dijelovima planira se temeljenje direktno na stijeni, a na preostalom dijelu na kamenom nasipu kojeg se izvodi u sklopu izgradnje lukobrana. Za materijal nasipa koristiti će se kvalitetni kameni materijal iz iskopa koji je predviđen unutar privezišta. Ovakve pretpostavke o temeljenju potrebno je provjeriti izvedbom geotehničkih istražnih radova. Primarni lukobran planiran je s dva tlocrtna loma. Ukupne dužine, mjereno s vanjske strane i od korijena prema glavi, oko  $47,53+93,5+26,0 = 167,03$  m. Širina primarnog lukobrana je oko 5,5 m u korijenu i središnjem dijelu, dok je nakon drugog tlocrtnog loma prema glavi širina oko 4,0 m. Dubina mora na mjestu ispod betonskog dijela primarnog lukobrana je do 5 m. Sekundarni lukobran planiran je u dužini s vanjske strane oko 26,46 m, dok je širina oko 4 m. Dubina mora na mjestu ispod betonskog dijela sekundarnog lukobrana je do 3 m. Obalne rubove lukobrana planira se postaviti na visinu od +1,05 m. Obalni zid u korijenu privezišta planira se izvesti kao raščlanjena konstrukcija: plitko temeljen na betonskim utvrdicama. Dužina obalnog zida između primarnog i sekundarnog lukobrana iznosi oko 83 m. Obalni rub planira se također postaviti na visinu od +1,05 m. Širina otvora između primarnog i sekundarnog lukobrana iznosi oko 20 m. Akvatorij privezišta planira se produbiti na minimalno 2,5 m, a najviše na 3,5 m. Prostor u pozadini privezišta, a prije obalne šetnice uređuje se kao boravišni prostor s različitim podlogama – dekorativni beton, travnjak, *decking* i pješčana podloga. Uređenje plaže planira se na način da se prvo izvede zaštitni podmorski prag žala od oštrobriđnog lomljenog kamena uz buduću nožicu planiranog podmorskog dijela žala. Podmorski se prag predviđa izvesti u duljini oko 49 m. Kruna podmorskog praga širine je oko 2,0 m, te je planirana na koti oko -1,5 m, a u nagibu od 1:1,5 se slaže do morskog dna. Potrebno je izvesti manji iskop radi ugradnje zrna zaštitnog praga a sve kako bi se osigurala stabilnost novoplaniranog praga i žala. Od sitnijeg materijala žala odvaja se filtarskim slojem. Funkcija podmorskog praga je inače raspršivanje energije djelovanja valova u cilju zadržavanja umjetnog žala. Međutim, podmorski prag u ovom rješenju projektiran je uglavnom u cilju zadržavanja sedimenta na novoformiranom žalu. Cilj mu je smanjenje relativno nepovoljnog nagiba postojećeg dna i smanjenja djelovanja valova. S istočne strane plaže predviđa se izvesti zaštitno pero u dužini krune od oko 23,5 m. Dubina mora na mjestu pera je manja od 3,5 m. Funkcija pera je smanjenje nepovoljnog djelovanja valova i zadržavanje sedimenta na žalu. Pero sprječava uzdužobalni transport sedimenta žala te smanjuje i zakreće djelovanje valova na

projektiranom žalu. Zaštitno pero predviđa se izvesti od oštrobridnog lomljenog kamena u nagibu 1:1,5 sa zapadne strane pera (uz novoplanirano žalo), a 1:2 s južne i istočne strane. Kruna zaštitnog pera predviđena je na apsolutnoj visinskoj koti +1,0 m u korijenu te +1,20 m na glavi pera. Širina krune pera predviđena je oko 3,0 m. Nakon izvođenja podmorskog praga i zaštitnog pera pristupa se nasipu žala. Predviđeno je nasipanje žala kako bi se dobile površine za sunčanje. Predviđa se uređenje od oko 502 m<sup>2</sup> nadmorskog dijela plaže. Ukoliko je visina potrebnog nasipa žala od postojećeg tla/žala do novoplanirane linije žala veća od 50 cm, nasip je potrebno izvesti u dvije faze. Prvo se ugrađuje grublji, opći kameni nasip mase zrna oko 0,1 do 50 kg, a zatim materijal završne obloge žala. Ukoliko je ta razlika manja, tada se direktno ugrađuje materijal završne obloge žala, i to prirodni riječni šljunak, veličine zrna oko 32 – 48 mm u dubljem dijelu, ispod razine -1 m, a od razine -1 m prema plicem moru i na kopnu prirodni riječni šljunak, veličine zrna oko 16 – 32 mm. Navedeno odgovara veličinama sedimenata prirodnih žala. Manji materijal od navedenog neće pružiti dovoljnu hidrauličku stabilnost te će biti erodiran. Nadmorski dio žala izvodi se u nagibu oko 1:12, dok se podmorski dio izvodi u nagibu 1:7. Krajnji istočni obuhvat uređuje se minimalnim zahvatima postavljanja montažnih platoa s *deckingom* (drvo/WPC). Platoi su oblikovani u srodnom oblikovnom formatu u odnosu na rješenje cjelokupnog obuhvata te se njihova izvedba planira na način da omogući jednostavno sastavljanje (modularni elementi), demontažu i skladištenje u sezoni u kojoj se ne koriste. Izdužena forma *decking* platoa omogućuje postavljanje plažne opreme različitih kategorija prema potrebi. Pristup na plažu se planira preko stepenica smještenih u središnjem djelu zone prirodne plaže. Prirodni dijelovi plaže se zadržavaju u maksimalnoj mjeri s prema potrebi manjim intervencijama u zoni obalne šetnice (stabilizacija pokosa).

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je objavljen uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja. Elaborat zaštite okoliša izradio je ovlaštenik ZELENA INFRASTRUKTURA d.o.o. iz Zagreba u lipnju 2022. godine.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Ministarstvo će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno da li je potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš.

### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku**

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
4. Općina Preko

### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr/opuo-postupci-2022/8566>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

