



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/21-09/418

URBROJ: 517-05-1-2-22-9

Zagreb, 9. lipnja 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (OIB: 19370100881) na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Grad Kaštela, Ulica braće Radić, Kaštel Sućurac (OIB: 08727843572), nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. **Za namjeravani zahvat – uređenje područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici u Gradu Kaštela u Splitsko-dalmatinskoj županiji – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. **Za namjeravani zahvat – uređenje područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici u Gradu Kaštela u Splitsko-dalmatinskoj županiji – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. **Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Grad Kaštela, Ulica braće Radić, Kaštel Sućurac, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. **Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Grad Kaštela, Ulica braće Radić, Kaštel Sućurac, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. **Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Grad Kaštela, Ulica braće Radić, Kaštel Sućurac, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 8. listopada 2021. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš zahvata uređenje područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici u Gradu Kaštela u Splitsko-dalmatinskoj županiji. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, kojeg je u rujnu 2021. godine izradio ovlaštenik Fidon d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/18-08/16; URBROJ: 517-03-1-2-19-4 od 20. rujna 2019. godine). Voditeljica izrade Elaborata je dr.sc. Anita Erdelez, dip.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira u sklopu uređenja područja „Kamp“, izgradnju i komunalno opremanje predmetnog područja.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 2. ožujka 2022. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš zahvata uređenje područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici u Gradu Kaštela u Splitsko-dalmatinskoj županiji (KLASA: UP/I 351-03/21-09/418; URBROJ: 517-05-1-2-22-2 od 24. veljače 2022. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Zahvatom se planira uređenje područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici u Gradu Kaštela u Splitsko-dalmatinskoj županiji. Zahvatom se uređuje kupalište, dužobalna šetnica, restoran s manjim dječjim igralištem sjeverno od šetnice, mjesni trg s velikim dječjim igralištem južno od šetnice, „skate“ park s terenom za uličnu košarku i prošireno javno parkiralište na istoku. Iako je zahvatom predviđena obnova/dorada postojećeg kupališta na kopnenom i morskom dijelu, zahvat ne uključuje pomicanje postojeće obalne linije nasipanjem mora. Ukupna površina predmetnog obuhvata zahvata u prostoru iznosi oko 2,84 ha i osim površina kopnenog dijela obuhvata koja iznosi 1,59 ha (pješačke površine 0,95 ha i zelene površine 0,18 ha) uključuje i površinu morskog dijela obuhvata površine 1,25 ha.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/21-09/418; URBROJ: 517-05-1-2-22-3 od 24. veljače 2022. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija te Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/22-02/47; URBROJ: 517-10-2-2-22-2 od 24. ožujka 2022. godine) u kojem se navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/22-05/89; URBROJ: 517-09-1-3-2-22-4 od 13. travnja 2022. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-08/22-11/0025; URBROJ: 532-05-01-01-01/7-22-4 od 16. ožujka 2022. godine) za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-02/22-0002/0013; URBROJ: 2181/1-10/17-22-0002 od 18. ožujka 2022. godine) da se ne može isključiti mogućnost negativnog utjecaja na okoliš za zahvat nasipanja morske obale i isušivanja morskog dna, te da je nužno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Utjecaj na hidromorfološko stanje priobalnog vodnog tijela O313-KASP pojaviti će se zbog nasipanja u moru tijekom obnove/dohrane postojeće plaže Kamp. Zahvatom nije predviđeno pomicanje obalne crte i proširenje kopna nauštrb mora. Obnova/dohrana plaže Kamp svodi se na eventualno nasipanje postojeće plaže šljunčanim materijalom. Dohranom plaže pod morem neće se smanjiti površina priobalnog vodnog tijela, već će se izmijeniti njegova morfologija zbog nasipanja novog sloja šljunka na postojeći. Radi se o zanemarivom utjecaju na hidromorfološke značajke priobalnog vodnog tijela O313-KASP. Tijekom obnove/dohrane plaže ne očekuje se značajnije zamućenje mora jer će se nasipanje obavljati kamenim materijalom. Utjecaj tijekom građenja može se očitovati kroz onečišćenje voda i mora uslijed neodgovarajuće organizacije građenja odnosno akcidenata (izlijevanje maziva iz građevinskih strojeva, izlijevanje goriva tijekom pretakanja, nepropisno skladištenje otpada - istrošena ulja, iskopani materijal, itd). U slučaju akcidenata na gradilištu tijekom izgradnje utjecaj je moguć na priobalno vodno tijelo O313-KASP i podzemno vodno tijelo JKGI_11 – CETINA, u smislu utjecaja na kemijsko stanje odnosno parametre specifičnih onečišćujućih tvari. Utjecaje na vodna tijela koji se mogu javiti uslijed neodgovarajuće organizacije gradilišta moguće je spriječiti pravilnom organizacijom gradilišta i zakonima propisanim mjerama zaštite. Zahvat u svom krajnjem zapadnom dijelu graniči s područjem zaštićene Urbanističke cjeline naselja Kaštel Gomilica (Z-3248), koja u svom obuhvatu sadrži i zaštićenu Staru crkvu sv. Jerolima (Z-3333). U blizini zahvata smještene su još dvije zaštićene građevine: Kaštel „Kaštilac” (Z-3575) i Opatičku kuću u Kaštilcu (Z-3578), udaljene oko 70 m zapadno od obuhvata zahvata. Zahvatom se fizički ne ugrožavaju zaštićena kulturna dobra i ne mijenja se namjena obalnog prostora na potezu između Kaštela Kaštilac na zapadu i marine Kaštela na istoku, što utjecaj zahvata na kulturno-povijesna dobra u zoni zahvata čini prihvatljivim. Predmetni zahvat predstavlja uređenje obalnog područja „Kamp“ u Kaštel Gomilici, ali tako da se zadržava postojeća obalna linija. Utjecaj na kulturno-povijesnu cjelinu Kaštel Gomilica očitovat će se prvenstveno kroz promjenu vizure obalnog područja s mora zbog planiranog uređenja obalnog pojasa. Osnovni oblikovni princip zahvata je stvaranje mjesta prepoznatljivog, ali nenametljivog karaktera koje bi putem javnog prostora - trga - povezaloo povijesnu jezgru i planirane sadržaje u funkcionalnu cjelinu. Zona obuhvata zahvata u prostoru zamišljena je kao svojevrsna „tampon“ zona u kojoj će se ostvariti ublaženi prijelaz iz modernog u povijesni ambijent. Ozelenjavanjem zone trga na nenametljiv se način stvara

ambijent ugodan za boravak u mediteranskoj klimi, a blagim izdizanjem u vidu tribina ostvaruje se vizualna komunikacija trga s Kaštilcem i povijesnom jezgrom naselja. Očekuje se da će ovako osmišljen zahvat imati pozitivan utjecaj na kulturno-povijesnu cjelinu naselja Kaštel Gomilica. Zahvatom će se urbanistički nedefiniran prostor oplemeniti suvremenim i nenametljivim sportsko-rekreacijskim sadržajima (kupalište, dužobalna šetnica, mjesni trg i dr.), koji su dijelom u službi komunikacije predmetnog prostora sa zaštićenim kulturnim dobrima. Planirani zahvat se nalazi izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih nešumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016.) lokacija planiranog zahvata na kopnenom dijelu nalazi se na kombinaciji stanišnih tipova J./I.2.1. Izgrađena i industrijska staništa/Mozaići kultiviranih površina. Prema Karti staništa (2004.) morski dio zahvata nalazi se na stanišnom tipu G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja. Na kopnenom dijelu zahvata neće doći do dodatne prenamjene staništa budući da je stanište na lokaciji zahvata već sad pod utjecajem čovjeka. Zahvat neće dovesti do pomicanja obalne crte, a eventualno nasipanje mora odnosi se na uređenje postojećeg kupališta u smislu njegove obnove odnosno dohrane šljunčanim materijalom. Kako se dotirana kupališta u moru obavlja šljunčanim materijalom neće doći do zamućenja morskih stupaca vode tijekom izvođenja radova. Budući da se radi o rekonstrukciji postojeće plaže na stanišnom tipu koji je široko rasprostranjen i uzimajući u obzir u Elaboratu izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice okoliša (izuzev ekološke mreže) zaključeno je da planirani zahvat neće imati negativnih utjecaja na sastavnice prirode. Sukladno Mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-02/22-0002/0013; URBROJ: 2181/1-10/17-22-0002 od 18. ožujka 2022. godine) da se ne može isključiti mogućnost negativnog utjecaja na okoliš za zahvat nasipanja morske obale i isušivanja morskog dna, te da je nužno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, uvidom u Elaborat zaštite okoliša navodi se da u sklopu predmetnog zahvata ne dolazi do pomicanja obalne linije – odnosno da do nasipanja obale neće doći.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) planirani zahvat nalazi se izvan područja ekološke mreže. Najbliže planiranom zahvatu na udaljenosti od oko 780 m nalazi se Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora koje je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas - SPA) prvotno potvrđen 17. listopada 2013. godine Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13). Budući da se planirani zahvat nalazi izvan područja ekološke mreže, na stanišnim tipovima koji nisu pogodni za ciljne vrste POP-a HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora (ciljne vrste navedenog POP-a su svojom ekologijom vezane za otvorene kamenjarske i suhe travnjake, stjenovita područja, garige, otvorene travnjake, mozaična staništa, visoke stijene, strme litice, listopadne šume, stare maslinike), prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih utjecaja na navedeno područje ekološke mreže i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

- Grad Kaštela, Ulica braće Radić, Kaštel Sućurac (**R!, s povratnicom!**)

NA ZNANJE:

- Fidon d.o.o., Trpinjska 5, Zagreb