



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/21-09/464

URBROJ: 517-05-1-2-22-8

Zagreb, 18. siječnja 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Trg Svetog Trojstva 3, Osijek, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – znanstveno-istraživački centar elektrotehnike i računarstva u Osijeku – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – znanstveno-istraživački centar elektrotehnike i računarstva u Osijeku – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Trg Svetog Trojstva 3, Osijek, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Trg Svetog Trojstva 3, Osijek, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Trg Svetog Trojstva 3, Osijek, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je putem opunomoćenika Zelena infrastruktura d.o.o., Fallerovo šetalište 22, Zagreb, 29. listopada 2021. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš znanstveno-istraživačkog centra elektrotehnike i računarstva u Osijeku. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u listopadu 2021. godine izradio ovlaštenik Zelena infrastruktura d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/06; URBROJ: 517-05-1-2-21-18 od 8. travnja 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Sunčana Bilić, mag.ing.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (... , kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)* Priloga II. Uredbe, a u vezi s točkom 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Ministarstvo mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II. Uredbe, i za zahvate navedene u točki 2.3. *Vjetroelektrane* Priloga II. Uredbe ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi znanstveno-istraživački centar na prostoru sveučilišnog kampusa, a na kojem su planirani vjetroagregati.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 17. studenoga 2021. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš znanstveno-istraživačkog centra elektrotehnike i računarstva u Osijeku (KLASA: UP/I-351-03/21-09/464; URBROJ: 517-05-1-2-21-2 od 11. studenoga 2021. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Osječko-baranjskoj županiji u gradu Osijeku, na području zaštićene arheološke zone Mursa. Na građevinskoj čestici površine 8 285,71 m² izgradit će se zgrada sa šest etaža tlocrtna površine 3 241 m² te kolne i parkirališne površine. Osnovna namjena zahvata je razvijanje izvrsnosti i inovativnosti u području elektrotehnike i računarstva u kojem će se također osigurati prostor za kongrese, predavanja, seminare i sl. te prostor za start-up tvrtke. Na zgradu će se postaviti fotonaponski sustav površine oko 860 m², sustav solarnih kolektora površine oko 30 m², tri vjetroagregata ukupne instalirane snage 5,5 kW te mala crpno-akumulacijska hidroelektrana. Ukupna instalirana snaga fotonaponskog sustava je oko 167 kW. Visine stupova vjetroagregata će biti 9 m, a promjeri rotora oko 6,2 m. MHE će koristiti oborinske vode za koje je planiran preljivni bazen na etaži ispod krova, a voda iz bazena će se tlačnim cjevovodima usmjeriti na turbinu s bazenom u prizemlju. Zgrada će se priključiti na vodoopskrbni sustav i sustav javne odvodnje grada Osijeka. Oborinske vode s krova će se*

slijevati do retencije i potom koristiti za zalijevanje zelenih površina na krovu. Kolni pristup zahvatu će biti s istočne strane iz produžetka buduće Ulice Andrije Mohorovičića.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/21-09/464; URBROJ: 517-05-1-2-21-3 od 11. studenoga 2021. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije i Gradu Osijeku.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/21-44/335; URBROJ: 517-10-2-2-21-2 od 2. prosinca 2021. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-08/21-11/0082; URBROJ: 532-05-01-01-01/7-21-4 od 3. prosinca 2021. godine) da sa stajališta zaštite kulturne baštine nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/21-08/24; URBROJ: 2158/1-16-03/05-21-2 od 23. studenoga 2021. godine) da se može isključiti vjerojatnost značajnog negativnog utjecaja predmetnog zahvata na sastavnice okoliša te da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Grad Osijek dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/21-01/1; URBROJ: 2158/01-15-02/01-21-55 od 1. prosinca 2021. godine) da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša iz područja nadležnosti Grada Osijeka.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti ni zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Negativni utjecaji tijekom izgradnje planiranog zahvata očitovat će se kroz povećanje razine buke i vibracija te onečišćenje zraka ispušnim plinovima kao produktima sagorijevanja pogonskog goriva građevinskih strojeva i vozila te raznošenjem prašine s gradilišta. Međutim, utjecaji su lokalni i vremenski ograničeni te su ocijenjeni prihvatljivima za okoliš. Zahvat ne uključuje pogone s emisijama onečišćujućih tvari u zrak, već je cijela zgrada projektirana u skladu s principima energetske učinkovitosti i održive gradnje, pri čemu je proizvodnja toplinske i električne energije za potrebe zgrade dijelom predviđena korištenjem obnovljivih izvora energije. Sve navedeno će pridonijeti smanjenju potrošnje toplinske i električne energije iz postrojenja na fosilna goriva, odnosno smanjenju emisija stakleničkih plinova. Negativan utjecaj zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na zahvat se ne očekuje. Lokacija zahvata nalazi se na području vodnog tijela podzemne vode CDGI_23 – Istočna Slavonija – sliv Drave i Dunava, čije je kemijsko i količinsko te ukupno stanje ocijenjeno kao dobro. Potencijalna onečišćenja navedenog vodnog tijela u slučaju izlivanja goriva i maziva iz strojeva i opreme, nepropisnog odlaganja otpada te nepravilnog rukovanja vozilima i strojevima i/ili s tim povezanih iznenadnih događaja moguće je u najvećoj mjeri spriječiti dobrom organizacijom gradilišta, što uključuje zabranu skladištenja goriva i maziva na gradilištu, punjenje goriva na benzinskim postajama i propisno odlaganje otpada, te korištenjem redovito održavanih strojeva i vozila. Tijekom korištenja zahvata onečišćujuće tvari mogu biti u otpadnim vodama (sanitarne, tehnološke i oborinske), uljima iz transformatora trafostanice te gorivu dizel agregata. Planiran je razdjelni sustav odvodnje koji čine sustav odvodnje tehnoloških otpadnih voda, sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda, sustav odvodnje oborinskih voda s krovova i sustav odvodnje oborinskih voda s parkirališnih površina. Prije ispuštanja u javni sustav odvodnje,

tehnološke otpadne vode i oborinske vode s asfaltiranih parkirališnih površina pročitit će se na separatorima masti i ulja. Čiste krovne oborinske vode će se prikupljati u retenciji za pohranu oborinske vode koja će se potom koristiti za proizvodnju električne energije i navodnjavanje zelenih krovova tijekom sušnih perioda. Sva oprema i uređaji termotehničkih i elektroinstalacija planirani su u zatvorenim prostorima ili na objektu, odnosno na nepropusnim podlogama čime je dospijeće onečišćujućih tvari koje ove instalacije mogu sadržavati (npr. transformatorsko ulje, dizel agregat) u tlo i podzemlje onemogućeno. S obzirom na sve navedeno, ne očekuje se negativan utjecaj na stanje vodnog tijela tijekom korištenja. S viškom materijala iz iskopa podzemne etaže zgrade postupit će se u skladu Pravilnikom o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 79/14). Prema Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske, predmetni zahvat se nalazi unutar dva zaštićena kulturna dobra, Kulturno-povijesne cjeline grada Osijeka, registracijski broj: Z-4341, i Arheološke zone „Mursa, Pristanište i Vijenac Ivana Meštrovića“, registracijski broj Z-6380. Predmetni zahvat je planiran unutar arheološke zone Mursa gdje su arheološkim istraživanjima otkrivena tri dobro sačuvana antička objekta, u sjevernom i zapadnom dijelu lokacije zahvata. S obzirom na to, Konzervatorski odjel u Osijeku je 13. srpnja 2017. godine izdao Konzervatorske smjernice za planiranje i projektiranje zgrade znanstveno-istraživačkog centra (KLASA: 612-08/17-23/3446; URBROJ: 532-04-02-05/01-17-03) i dodatno očitovanje od 19. ožujka 2018. godine (KLASA: 612-08/18-23/1035; URBROJ: 532-04-02-05/04-18-03). Zahvat je u potpunosti projektiran u skladu s propisanim mjerama zaštite iz Konzervatorskih smjernica, odnosno na pozicijama arheoloških objekata nije planirana izgradnja u podrumskim i prizemnim etažama zgrade, čime je osigurano da se ne ugrozi njihova cjelovitost, već je zgrada izdignuta na sjeverozapadnoj strani i time je omogućena potpuna vidljivost i prezentacija arheoloških objekata. Iako arhitektonsko rješenje zgrade znanstveno-istraživačkog centra predstavlja volumen znatnih dimenzija, utjecaj na krajobrazna obilježja umanjen je raščlanjivanjem volumena zgrade u tri lamele i odizanjem od razine tla, te primjenom ostakljenih površina pročelja svijetlih tonova. Osim toga, dodatnu ambijentalno-vizualnu vrijednost zgrade predstavljaju i arheološki objekti u prizemlju i uređene zelene površine. Izvore buke tijekom korištenja zahvata predstavljaju uređaji za proizvodnju električne i toplinske energije, dizalice topline i mala hidroelektrana koji će se nalaziti u zatvorenom prostoru zgrade te se ne očekuje da će povećati razine buke u okolišu, i tri vjetroagregata na otvorenom (na krovu) za koje je s obzirom na vrlo mali broj i malu snagu, procijenjeno da neće značajno doprinijeti povećanju razina buke u okolišu. Sustavi korištenja sunčeve energije (solarni paneli i fotonaponski sustavi na krovu i pročeljima) ne predstavljaju izvore buke. Sve vrste otpada će se tijekom građenja i korištenja zahvata zbrinuti sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se opterećenje otpadom svesti na najmanju moguću mjeru. Planirani zahvat nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Zahvat se nalazi na stanišnom tipu J. Izgrađena i industrijska staništa, na lokaciji na kojoj je prisutna ruderalna vegetacija, no s obzirom na obuhvat zahvata utjecaj na bioraznolikost u vidu gubitka staništa nije značajan. Privid vodene površine na panelima sunčane elektrane, tzv. efekt jezera, koji može privući znatan broj kukaca i ptica te tako uzrokovati sudar ptica s panelima, spriječit će se korištenjem antirefleksirajućeg premaza na panelima. S obzirom na vrlo mali broj i relativno male dimenzije vjetroagregata, njihov utjecaj se ne smatra značajnim.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19), planirani zahvat nalazi se izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže su Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000016 Podunavlje i donje Podravlje i Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001308 Donji tok Drave, oba na udaljenosti oko 330 m od lokacije zahvata. Većina ciljnih vrsta navedenih POP-a i POVS-a svojom ekologijom je vezana za

vodena i močvarna staništa stoga stanišni tip J. na lokaciji zahvata ne predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže, a korištenjem antireflektirajućeg premaza na panelima spriječit će se „efekt jezera“ i sudari ptica s panelima. Slijedom navedenog, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7/II, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

– Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Trg Svetog Trojstva 3, Osijek (**R!**, s **povratnicom!**)