



# REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

**KLASA:** UP/I-351-03/22-09/295

**URBROJ:** 517-05-1-1-23-16

Zagreb, 1. lipnja 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev opunomoćenika Fidon d.o.o., Trpinjska 5, Zagreb, nositelja zahvata SALONA FORTE d.o.o., Ulica Grmajevac 7, Kaštel Sućurac, OIB: 61166599858, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

## RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – operativna obala „Salona Forte“ u Kaštel Sućurcu, Grad Kaštela, Splitsko-dalmatinska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat - operativna obala „Salona Forte“ u Kaštel Sućurcu, Grad Kaštela, Splitsko-dalmatinska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata SALONA FORTE d.o.o., Ulica Grmajevac 7, Kaštel Sućurac, u roku od u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata SALONA FORTE d.o.o., Ulica Grmajevac 7, Kaštel Sućurac, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

## O b r a z l o ž e n j e

Na zahtjev opunomoćenika Fidon d.o.o., Trpinjska 5, Zagreb, nositelja zahvata SALONA FORTE d.o.o., Ulica Grmajevac 7, Kaštel Sućurac, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 26. srpnja 2022. godine podnesen je Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš operativne obale „Salona Forte“ u Kaštel Sućurcu, Grad Kaštela, Splitsko-dalmatinska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) kojeg je u srpnju 2022. godine izradio ovlaštenik Fidon d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/18-08/16, URBROJ: 517-03-1-2-19-4 od 20. rujna 2019. godine). Voditeljica izrade Elaborata je dr.sc. Anita Erdelez, dipl.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju operativne obale, nasipanje morske obale, produbljivanje morskog dna te izgradnju građevina u moru duljine preko 50 m.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 20. prosinca 2022. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš operativne obale „Salona Forte“ u Kaštel Sućurcu, Grad Kaštela, Splitsko-dalmatinska županija (KLASA: UP/I-351-03/22-09/295; URBROJ: 517-05-1-2-22-2 od 19. prosinca 2022. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Kaštel Sućurcu; kopneni dio zahvata nalazi se na k.č. 7983 i 8034, oboje k.o. Kaštel Sućurac, a preostali dio zahvata planiran je u moru. Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja operativne obale za privez i suhi vez, obuhvata zahvata oko 160 m u smjeru istok-zapad te oko 130 m u smjeru sjever-jug. Predviđena je izgradnja obalnih zidova, ukupne duljine oko 335 m. U sjevernom dijelu zahvata izvest će se obala za izvlačenje brodova. Za izvlačenje manjih brodova postaviti će se stupna dizalica, dok je za izvlačenje većih brodova predviđen bazen za travel lift odnosno istočni i zapadni gat po kojima će se kretati lift. Gatovi su planirani u dužini od 40 m, istočni gat će biti širine 3,6 m, a zapadni gat 5,6 m. Uz operativnu obalu, na površini oko 0,17 ha, more će se produbiti do dubine od oko 4,5 m. Zbog proširenja kopnenih površina planirano je nasipanje mora na površini oko 0,56 ha, dok je na površini oko 0,1 ha planirano nasipanje dna zbog temeljenja pomorskih građevina. Također, zahvatom je predviđeno postavljanje valobranskih pontona u svrhu dodatne zaštite akvatorija od valova te stvaranje dodatne obale za opremanje manjih plovila u završnoj fazi izgradnje. U produžetku zapadnog gata travel lifta postaviti će se pontonski valobran u ukupnoj dužini od približno 80*

*m. Čitava operativna obala bit će opremljena svom potrebnom priveznom opremom, instalacijama vode i električne energije te rasvjetom. Uz navedeno, zahvatom su planirane površine za prikupljanje otpadnih voda od pranja brodova (prališta) te uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) koji je predviđen kao kemijsko-fizikalni uređaj. Uređaj će biti nadzemni i montirat će se u manji kontejner dimenzija 3,2 x 2,4 m.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/22-09/295; URBROJ: 517-05-1-2-22-3 od 19. prosinca 2022. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravi za klimatske aktivnosti Ministarstva, Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije te Gradu Kaštela.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-02/22-02/0085; URBROJ: 2181/1-10/06-22-0002 od 29. prosinca 2022. godine) da planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/22-02/512; URBROJ: 517-10-2-2-22-2 od 9. siječnja 2023. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture i medija dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-08/22-11/0092; URBROJ: 532-05-01-01-01/7-23-4 od 12. siječnja 2023. godine) da za predmetni zahvat sa stajališta zaštite kulturne baštine nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za klimatske aktivnosti Ministarstva dostavila je Mišljenje da je potrebno dopuniti Elaborat u dijelu koji se odnosi na negativan utjecaj planiranog zahvata na tlo, svjetlosno onečišćenje i klimu (KLASA: 351-05/22-05/337, URBROJ: 517-04-2-2-23-2 od 31. siječnja 2023. godine). Nakon dopune Elaborata, ista Uprava dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/22-05/337, URBROJ: 517-04-2-2-23-4 od 28. travnja 2023. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/22-05/555, URBROJ: 517-09-4-23-4 od 3. veljače 2023. godine) da za navedeni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Grad Kaštela dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/22-01/0010; URBROJ: 2181-4-1/1-23-3 od 27. veljače 2023. godine) da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš:

Zahvat se nalazi na području priobalnog vodnog tijela 0313-KASP, čije je ukupno stanje ocijenjeno kao umjereno, i dijelom na podzemnom vodnom tijelu JKG1\_11-Cetina, čije je ukupno stanje ocijenjeno kao dobro. Također, obuhvat zahvata se dijelom nalazi na području namijenjenom zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju. Tijekom građenja očekuje se privremeno zamućenje mora, koje je moguće ublažiti izvođenjem radova nasipavanja i produbljivanja morskog dna izvan ljetnog perioda, a mogući su i nekontrolirani događaji uslijed izlivanja goriva i maziva iz mehanizacije. Međutim, s obzirom na obilježja i lokaciju zahvata, uz obvezu korištenja redovito održavane mehanizacije, ne očekuje se negativan utjecaj na stanje vodnih tijela i ciljeve zaštite voda tijekom građenja. Tehnološke otpadne vode s površina prališta bit će prije ispuštanja u more pročišćene na UPOV-u, stoga se ne očekuje negativan utjecaj na vodna

tijela ni prilikom korištenja zahvata. Utjecaj zahvata na klimatske promjene je zanemariv, kao i utjecaj klimatskih promjena na zahvat. Tijekom izvođenja radova doći će do emisija čestica prašine i ispušnih plinova uslijed korištenja radnih strojeva i kretanja vozila na lokaciji zahvata, te onečišćenja zraka uslijed prašenja s gradilišta. Međutim, utjecaji su lokalni i privremeni pa su ocijenjeni prihvatljivima za okoliš. Također, uz odgovarajuću organizaciju građenja, korištenje ispravne i redovito servisirane radne mehanizacije, navedeni utjecaji će se svesti na najmanju moguću mjeru. S obzirom da je zahvat planiran na površinama nastalim nasipanjem šljunčanim materijalom, zahvat neće imati utjecaja na tlo. Planirani zahvat se nalazi sjeverno od podvodne arheološke zone otoka Barbarinca koji je registriran kao preventivno zaštićeno kulturno dobro, međutim, Konzervatorski odjel u Trogiru je izdao posebne uvjete za predmetni projekt, uz pridržavanje kojih zahvat neće imati negativan utjecaj na moguće arheološke ostatke. Tijekom pripreme i izgradnje doći će do privremenog negativnog vizualnog utjecaja na krajobraz zbog prisutnosti strojeva, opreme i građevinskog materijala, međutim, radi se o utjecaju manjeg značaja koji će prestati po završetku radova. Po završetku radova planirani zahvat će imati pozitivan utjecaj na krajobraz u odnosu na postojeće stanje, jer će se obala nastala nekontroliranim nasipavanjem kamenog nabačaja kao i čitavo područje obuhvata zahvata, urediti. U području izgradnje zahvata radovi će utjecati na život lokalnog stanovništva u smislu otežanog prometovanja, te povećane razine buke, vibracija i prašine. Međutim, radi se o kratkotrajnim utjecajima malog intenziteta koji će trajati do završetka radova i koji se mogu ublažiti privremenom prometnom regulacijom i pažljivim izvođenjem radova. S otpadom koji će nastati tijekom izgradnje i korištenja zahvata postupat će se u skladu s propisima iz područja gospodarenja otpadom. Planirani zahvat nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016) kopneni dio zahvata nalazi se na stanišnom tipu J. Izgrađena i industrijska staništa, dok se prema Karti staništa (2004.g.) u morskom dijelu zahvata nalazi na stanišnom tipu G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i stanišnom tipu G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene. Nasipavanjem morskog područja doći će do zauzeća stanišnog tipa G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene na površini od oko 0,56 ha dok će produblivanjem mora doći do utjecaja na 0,17 ha navedenog stanišnog tipa. Do utjecaja na stanišni tip G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja doći će samo postavljanjem betonskih blokova za sidrenje pontona. Budući da se radi o prostorno malom zauzeću stanišnih tipova i da su stanišni tipovi široko rasprostranjeni utjecaj nije značajan. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže na udaljenosti od oko 1,9 km od planiranog zahvata je Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora. POP područje je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas – SPA) prvotno potvrđeno 17. listopada 2013. godine Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13). Ciljevi očuvanja za navedeno POP područje propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20 i 38/20). S obzirom da se lokacija zahvata nalazi izvan područja ekološke mreže, da se opseg mogućeg djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže, mogućnost značajnih negativnih utjecaja (samostalnih i kumulativnih) na ciljne vrste odnosno na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog područja ekološke mreže može se isključiti te stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Mjere zaštite okoliša koje su predložene u Mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije obveza su nositelja zahvata prema odredbama Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj

84/21) i Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 79/14).

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, Split, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



#### **DOSTAVITI:**

1. SALONA FORTE d.o.o., Ulica Grmajevac 7, Kaštel Sućurac (**R s povratnicom!**)