



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/22-09/558

URBROJ: 517-05-1-2-23-11

Zagreb, 14. srpnja 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (OIB: 19370100881) na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Komunela d.o.o., Tribje 2, Umag (OIB: 06875741633), nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – proširenje plaže Vila Rita u naselju Punta, Grad Umag – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – proširenje plaže Vila Rita u naselju Punta, Grad Umag – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Komunela d.o.o., Tribje 2, Umag, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Komunela d.o.o., Tribje 2, Umag, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Komunela d.o.o., Tribje 2, Umag, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 29. prosinca 2022. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi

procjene utjecaja na okoliš proširenja plaže Vila Rita u naselju Punta, Grad Umag. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u prosincu 2022. godine izradio, a u travnju 2023. godine dopunio ovlaštenik Kaina d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/43; URBROJ: 517-03-1-2-21-4 od 1. ožujka 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je mr.sc. Katarina Knežević Jurić, prof.biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi obalni zid i nasipati morsku obalu.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 12. svibnja 2023. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš proširenja plaže Vila Rita u naselju Punta, Grad Umag (KLASA: UP/I-351-03/22-09/558; URBROJ: 517-05-1-2-23-5 od 5. svibnja 2023. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Istarskoj županiji na području Grada Umaga, u naselju Punta na k.č. 1306 k.o. Umag. Zahvatom se planira proširiti sunčalište plaže Vila Rita prema moru koje će završiti obalnim potpornim zidom vijugavog oblika. Proširenje plaže iznosi od oko 3,2 m do oko 8,93 m, a ukupna dužina obalnog zida oko 115 m, prosječne visine 1,2 m. Uz to je planirano i proširenje postojećeg stepeništa u more na južnoj strani. Površina cjelokupnog zahvata iznosi oko 660 m².*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/22-09/558; URBROJ: 517-05-1-2-23-6 od 5. svibnja 2023. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Gradu Umagu.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/23-02/182; URBROJ: 517-10-2-2-23-2 od 5. lipnja 2023. godine) da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/23-05/187; URBROJ: 517-09-4-23-4 od 28. lipnja 2023. godine) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/23-01/107; URBROJ: 2163-08-02/4-23-02 od 9. lipnja 2023. godine) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Grad Umag dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/23-05/10; URBROJ: 2163-9-06/28-23-2 od 22. svibnja 2023. godine) da se planirani zahvat nalazi unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene Umag Punta T1, T2, za koje važe odredbe Urbanističkog plana uređenja „Sportski centar Umag“ („Službene novine Grada Umaga-Umag“, broj 10/12, 16/15, 17/15-pročišćeni tekst, 9/18 i 13/18-pročišćeni tekst)

i Prostornog plana uređenja Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago“, broj 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst, 19/15, 2/16-pročišćeni tekst, 12/17, 18/17-pročišćeni tekst, 12/21 i 13/21-pročišćeni tekst).

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti ni zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Utjecaji na povećanje razine buke i onečišćenje zraka tijekom građevinskih radova su kratkotrajni i ograničeni na uže područje zahvata i stoga ocijenjeni prihvatljivima. Tijekom korištenja plaže neće biti negativnog utjecaja na razinu buke i kvalitetu zraka. Zahvat se nalazi na podzemnom vodnom tijelu JKGI_01 Sjeverna Istra, koje je u dobrom kemijskom, količinskom i ukupnom stanju, i na vodnom tijelu priobalne vode O412-ZOI Zapadna obala istarskog poluotoka čije je stanje također ocijenjeno kao dobro. Tijekom izvođenja radova na podmorskom dijelu zahvata doći će zamućenja vodenog stupca uslijed podizanja sedimenta što će utjecati na smanjenje stope fotosinteze. Navedeni utjecaj je privremen i lokalni i moguće ga je umanjiti izvođenjem radova u periodima slabijeg strujanja mora. Po završetku radova prozirnost stupca morske vode vratit će se u prvobitno stanje. Tijekom korištenja, s obzirom na to da nije planirano ispuštanje otpadnih voda, zahvat neće utjecati na stanje vodnih tijela. Zahvat se nalazi na području velike vjerojatnosti od poplava. S obzirom na to da se radi o obalnom području za koje je karakteristična oscilacija morske razine, utjecaj plime i oseke i morskih valova, završna kota obalnog zida bit će +1,20 m i stoga se utjecaj poplava ne očekuje. Zahvat neće imati negativan utjecaj na klimatske promjene i analiza utjecaja klimatskih promjena na zahvat pokazala je da zahvat nije visoko ranjiv ni za jednu klimatsku varijablu. Zahvatom nisu planirane građevine koje bi narušile izgled obalnog pojasa ili pogled na zaleđe te je ocijenjeno da je utjecaj na krajobraz prihvatljiv. U obuhvatu zahvata nema registriranih kulturnih dobara pa zahvat neće imati utjecaj na kulturnu baštinu. Otpad će se sakupljati odvojeno po vrstama u odgovarajuće spremnike i predavati na oporabu odnosno, ako oporaba nije moguća, na zbrinjavanje ovlaštenim osobama za preuzimanje otpada u posjed. Planirani zahvat nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016.), na lokaciji zahvata je na kopnenom dijelu zastupljen stanišni tip J. Izgrađena i industrijska staništa, dok je prema Karti staništa (2004.) u obalnom i morskom dijelu zastupljen stanišni tip G.3.6 Infralitoralna čvrsta dna i stijene i kombinacija stanišnih tipova F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala. Provedbom zahvata doći će do zauzeća navedenih stanišnih tipova, no radi se o površinski malom zauzeću stanišnih tipova koji su široko rasprostranjeni i stoga je utjecaj ocijenjen prihvatljivim. S obzirom na obuhvat i obilježja zahvata, ne očekuje se značajan kumulativan utjecaj s drugim zahvatima na širem području.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19), planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže na udaljenosti oko 6,7 km od zahvata je Područje očuvanja značajna za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre. POP područje je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas - SPA) prvotno potvrđeno 17. listopada 2013. godine Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13). Ciljevi očuvanja za POP HR1000032 Akvatorij zapadne Istre propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20 i 38/20). S obzirom na to da se lokacija zahvata nalazi izvan područja ekološke mreže, da se opseg mogućeg djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke

mreže, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljne vrste, odnosno ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog područja ekološke mreže može se isključiti i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode, voda i gospodarenja otpadom i primjenu posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja predmetnog zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

– Komunela d.o.o., Tribje 2, Umag (**R!**, s povratnicom)