



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/23-09/428

URBROJ: 517-05-1-2-24-9

Zagreb, 4. travnja 2024.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Valamar Riviera d.d., Stancija Kaligari 1, Poreč, OIB: 36201212847, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – crpljenje podzemne vode s desalinizacijom za potrebe navodnjavanja na k.č. 1136, k.o. Funtana, Općina Funtana, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – crpljenje podzemne vode s desalinizacijom za potrebe navodnjavanja na k.č. 1136, k.o. Funtana, Općina Funtana, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Valamar Riviera d.d. Stancija Kaligari 1, Poreč, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Valamar Riviera d.d. Stancija Kaligari 1, Poreč, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

Obrazloženje

Nositelj zahvata Valamar Riviera d.d. Stancija Kaligari 1, Poreč, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 20. listopada 2023. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš crpljenja podzemne vode s desalinizacijom za potrebe navodnjavanja na k.č. 1136, k.o. Funtana, Općina Funtana, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u rujnu 2023. godine izradio ovlaštenik Takoda d.o.o. iz Rijeke, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/21-08/13; URBROJ: 517-05-1-1-22-4 od 15. ožujka 2022. godine). Voditelj izrade Elaborata je Marko Karašić, dipl.ing.stroj.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.9. *Crpljenje podzemnih voda ili programi za umjetno dopunjavanje podzemnih voda* Priloga II. Uredbe ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira crpljenje podzemne vode s desalinizacijom za potrebe navodnjavanja zelenih površina kampa.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 17. siječnja 2024. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš crpljenja podzemne vode s desalinizacijom za potrebe navodnjavanja na k.č. 1136, k.o. Funtana, Općina Funtana, Istarska županija (KLASA: UP/I-351-03/23-09/428; URBROJ: 517-05-1-2-24-2 od 15. siječnja 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata nalazi se na administrativnom području Općine Funtana u Istarskoj županiji. Zahvatom se planira crpljenje zaslanjene podzemne vode iz zdenca B-4 na k.č. 1136, k.o. Funtana te njezina desalinizacija dvostupanjskom mehaničkom filtracijom u svrhu navodnjavanja hortikulturno uređenih zelenih površina ISTRA Premium Camping Resort u Funtani. Iz zdenca B-4 planira se crpiti 165.000 m³/godišnje zaslanjene podzemne vode te izdvajati 82.500 m³/godišnje permeata i 82.500 m³/godišnje koncentrata. Na predmetnoj katastarskoj čestici je predviđen bunar te pogonski objekt za potrebe smještaja opreme za crpljenje, tretman i distribuciju desalinizirane vode i dva spremnika kapaciteta 30 m³ kao buffera za pohranu zahvaćene sirove vode i obrađenog permeata.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/23-09/428; URBROJ: 517-05-1-2-24-3 od 15. siječnja 2024. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Funtana.

Općina Funtana dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-01/24-01/1; URBROJ: 2163-16-01/11-24-2 od 2. veljače 2024. godine) prema kojem se za planirani zahvat ne očekuje negativan utjecaj na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/24-05/17; URBROJ: 517-09-1-1-3-24-4 od 9. veljače 2024. godine) prema kojem su Elaboratom zaštite okoliša obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za planirani zahvat te s vodnogospodarskog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš, uz napomenu da će sve uvjete kojima mora udovoljavati navedeni zahvat u prostoru, utvrditi Hrvatske vode kroz postupak izdavanja vodopravnih akata. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavilo je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/13; URBROJ: 2163-08-02/6-24-2 od 26. veljače 2024. godine) da za planirani zdenac nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/24; URBROJ: 517-10-2-2-24-2 od 12. ožujka 2024. godine) prema kojem za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Na širem području planiranog zahvata nalazi se površinsko vodno tijelo JKR00126_000000 - Obuhvatni kanal Funtana vrlo lošeg ukupnog stanja i tijelo podzemne vode JKG_N_02 - Središnja Istra dobrog ukupnog stanja te priobalno vodno tijelo JMO074 - Zapadna obala Istarskog poluotoka umjerenog ukupnog stanja. Utjecaj na vodno tijelo podzemnih voda kod postavljanja cjevovoda i izgradnje objekta desalinizatora/vodospreme može se očitovati kroz onečišćenje podzemnih i površinskih voda uslijed neodgovarajuće organizacije građenja odnosno nekontroliranog događaja (izlijevanje maziva iz građevinskih strojeva, izlijevanje goriva tijekom pretakanja, nepropisno skladištenje otpada - istrošena ulja, iskopani materijal i slično). Međutim, uz pravilnu organizaciju gradilišta i poštivanje propisa navedeni utjecaji na vodno tijelo podzemnih voda će se svesti na najmanju moguću mjeru. Zahvatom je predviđeno crpljenje vode iz zdenca u količini od 30 m³/h te povrat koncentrata u količini od 15 m³/h u priobalno more putem postojećeg sustava oborinske odvodnje. Salinitet uz zapadnu obalu Istre oscilira od gotovo slatke vode na površini do potpuno morske na dnu, a budući da se radi o vodi koja nije onečišćena, već je povećane slanosti u odnosu na vodu koja je zahvaćena iz istog vodonosnika, ocijenjeno je da će njeno vraćanje u more, na području pod značajnim antropogenim utjecajem (područje dviju luka otvorenih za javni promet) te u navedenim količinama imati zanemariv negativan utjecaj na kemijsko stanje priobalnih voda. Ukupna površina obuhvata planiranog zahvata iznosi 0,07 ha, ali do prenamjene tla doći će samo na dijelu površine koja je predviđena za ukopavanje spremnika. Budući da je ukupna površina trajne prenamjene tla u infrastrukturne svrhe vrlo mala, utjecaj se procjenjuje kao neutralan. Tijekom korištenja planiranog zahvata nema negativnog utjecaja na tlo. Tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata negativni utjecaji na kvalitetu zraka mogući su emisijama onečišćujućih tvari u zrak (prvenstveno prašine) zbog rada mehanizacije i vozila na gradilištu. Utjecaj na zrak će biti lokalnog karaktera i vremenski ograničen te radovi neće negativno utjecati na kvalitetu zraka okolnog područja. U fazi korištenja planiranog zahvata ne dolazi do emisija u zrak, stoga se neposredni utjecaj na zrak ocjenjuje kao zanemariv. Prilikom pripreme i izgradnje planiranog zahvata za očekivati je povećanu razinu buke uslijed aktivnosti vezanih uz pripremne radove, rada mehanizacije, te ostalih radova na gradilištu. S obzirom da su navedeni radovi kratkotrajni i prostorno ograničeni, uz poštivanje propisa, ne očekuje se značajan utjecaj na okoliš, odnosno značajno dodatno opterećenje okoliša bukom. Tijekom korištenja planiranog zahvata ne očekuje se

opterećenje okoliša bukom jer je sustav je bešuman i smješten u zatvorenom objektu. Utjecaji na stanovništvo, prvenstveno zbog značajne udaljenosti (stalno) naseljenih objekata od zahvata se ne očekuje, ni u vrijeme izvedbe niti u vrijeme korištenja zahvata. U neposrednoj i posrednoj blizini lokacije zahvata ne nalazi se evidentirana zaštićena kulturno-povijesna baština. Najbliže evidentirano kulturno dobro, Pojedinačno kulturno dobro – Stambeno-atelijerski kompleks s galerijom Džamonja, nalazi se na udaljenosti od oko 1,9 km jugoistočno od lokacije zahvata. S obzirom na navedeno, procjenjuje se kako planirani zahvat neće imati negativnih utjecaja na kulturno - povijesnu baštinu. Tijekom izvedbe i korištenja zahvata, a s obzirom na njegov karakter, ne očekuje se opterećenje okoliša svjetlosnim onečišćenjem. Zbrinjavanje svih vrsta otpada osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada, čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Lokacija zahvata nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih ne-šumskih staništa RH (2016.) na lokaciji zahvata zastupljen je mozaik stanišnih tipova J./E./F.4.1. Izgrađena i industrijska staništa/Šume/Površine stjenovitih obala pod halofitima. S obzirom na to da se lokacija zahvata nalazi unutar područja postojećeg turističkog kompleksa unutar stanišnog tipa J. izgrađena i industrijska staništa, procijenjeno je da zahvat neće imati značajnih negativnih utjecaja na sastavnice prirode (ovdje nije uključena ekološka mreža). Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19, 119/23) lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže - Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000003 Vrsarski otoci i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre nalaze se na udaljenosti od oko 75 m od lokacije zahvata. Na lokaciji zahvata nisu zastupljena pogodna staništa za ciljne vrste ptica POP-a HR1000032 Akvatorij zapadne Istre niti ciljni stanišni tipovi POVS-a HR3000003 Vrsarski otoci. Prema Elaboratu, zahvatom je predviđeno crpljenje sirove vode iz zdenca u količini od 30 m³/h i povrat koncentrata u količini od 15 m³/h u priobalno more putem postojećeg sustava oborinske odvodnje. Voda koja će se nakon desalinizacije ispuštati bit će povećane slanosti u odnosu na sirovu vodu koja se zahvaća iz vodonosnika, no s obzirom na to da salinitet uz zapadnu obalu Istre oscilira i kako se radi o malim količinama (15 m³/h) isključena je mogućnost negativnog utjecaja na stanje priobalnih voda te zahvat neće imati značajan negativan utjecaj niti na ciljne stanišne tipove POVS-a HR3000003 Vrsarski otoci. Slijedom navedenog, isključena je mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljne vrste, njihove ciljeve očuvanja, ciljne stanišne tipove i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže pa stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku

mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Ulica Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

- Valamar Riviera d.d., Stancija Kaligari 1, Poreč