



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/23-09/258

URBROJ: 517-05-1-1-23-15

Zagreb, 8. siječnja 2024.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB 19370100881, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Obrt Mlinarica, vl. Ivica Jendrić, Jandrićeva 36, Zagreb, OIB 22862184845, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – postrojenje za proizvodnju piva - Pivovara Mlinarica, Grad Zagreb – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat - postrojenje za proizvodnju piva - Pivovara Mlinarica, Grad Zagreb – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Obrt Mlinarica, vl. Ivica Jendrić, Jandrićeva 36, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Obrt Mlinarica, vl. Ivica Jendrić, Jandrićeva 36, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Obrt Mlinarica, vl. Ivica Jendrić, Jandrićeva 36, Zagreb, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 28. lipnja 2023. godine podnio je Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš postrojenja za proizvodnju piva - Pivovara Mlinarica, Grad Zagreb. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) koji je izradio u lipnju 2023. godine, te dopunio u listopadu 2023. godine ovlaštenik EKO-MONITORING d.o.o. iz Varaždina,

koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/13-08/130; URBROJ: 517-05-1-2-22-15 od 17. ožujka 2022. godine). Voditelj izrade Elaborata je Ivica Šoltić, dipl.ing.geot.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.4. *Postrojenja za proizvodnju piva i priprava napitaka vrenjem slada* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi postrojenje za proizvodnju piva.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 18. kolovoza 2023. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš postrojenja za proizvodnju piva - Pivovara Mlinarica, Grad Zagreb (KLASA: UP/I-351-03/23-09/258; URBROJ: 517-05-1-1-23-2 od 17. kolovoza 2023. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:
Lokacija zahvata nalazi se u naselju Sveta Klara na području gradske četvrti Novi Zagreb – zapad u Gradu Zagrebu. Zahvatom je planirana izgradnja postrojenja za proizvodnju piva, a koja obuhvaća izvedbu prizemlja u koji će se smjestiti proizvodni pogon s pratećim tehničkim prostorijama i dvoetažni ugostiteljski prostor, te jednog kata na kojem će se nalaziti uredski prostori, ukupne površine obuhvata zahvata 1 453,87 m². Predviđeni godišnji kapacitet proizvodnje piva iznositi će oko 4 800 hl/god. Ukupna godišnja količina otpadnih voda iznositi će 1 916 m³/god, te će se ispuštati u sustav javne odvodnje, dok će se otpadni trop od žitarica predavati farmerima za prehranu životinja. Pristup lokaciji zahvata bit će omogućen sa sjeverozapadne strane iz Mrkšine ulice.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/23-09/258; URBROJ: 517-05-1-1-23-3 od 17. kolovoza 2023. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Upravi za klimatske aktivnosti i Sektoru za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva, te Gradu Zagrebu.

Sektor za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/23-02/94; URBROJ: 517-05-2-2-23-2 od 29. kolovoza 2023. godine) da nedostaju svi potrebni podaci u dijelu koji se odnosi na gospodarenje otpadom. Nakon dostave dopunjenog elaborata Sektor za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/23-02/94; URBROJ: 517-05-2-2-23-4 od 15. studenoga 2023. godine) da se za navedeni zahvat u prostoru sa stajališta gospodarenja otpadom ne očekuje značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša pod uvjetom da su tijekom rada ispunjeni svi zahtjevi sukladno propisima iz područja gospodarenja otpadom. Uprava za klimatske aktivnosti Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/23-05/241; URBROJ: 517-04-2-1-23-2 od 28. kolovoza 2023. godine) da je elaborat potrebno dopuniti u dijelu koji se odnosi na podatke iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2021. godinu, pojasniti planira li se zahvatom izvesti vanjska rasvjeta te revidirati propise. Nakon dostave dopunjenog elaborata Uprava za klimatske aktivnosti Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/23-05/241; URBROJ: 517-04-2-1-23-4 od 23. listopada 2023. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na

okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/23-02/288; URBROJ: 517-10-2-2-23-2 od 1. rujna 2023. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/23-05/316; URBROJ: 517-09-1-1-23-3 od 12. rujna 2023. godine) da za navedeni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš. Grad Zagreb dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/23-004/18; URBROJ: 251-06-22/007-23-2 od 11. rujna 2023. godine) da predmetni zahvat neće imati značajniji utjecaj na sastavnice okoliša.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izvođenja građevinskih radova doći će do povećane razine buke i emisije čestica prašine u zrak uslijed rada građevinskih strojeva, ali navedeni utjecaji su privremenog i kratkotrajnog karaktera bez trajnih posljedica. Tijekom korištenja ne očekuju se emisije onečišćujućih tvari u zrak, ali će dolaziti do emisija u zrak CO₂ iz procesa fermentacije slada. Količina ugljikovog dioksida koja će se ispuštati tijekom rada procjenjuje se na oko 9,6 t/god. Kod proizvodnje do 4 8000 hl/god piva (oko 2 kg CO₂ /hl piva), te dodatno oko 28,53 t/god kao neizravna emisija ugljikovog oksida temeljem procijenjene potrošnje energije kod rada svih uređaja. Ispuštene količine CO₂ nastalog kao rezultat fermentacije bit će male te se stoga utjecaj na kvalitetu zraka smatra zanemarivim. Utjecaj zahvata na klimatske promjene je zanemariv kao i utjecaj klimatskih promjena na zahvat. Također, uzevši u obzir namjenu i karakteristike zahvata, ne očekuje se negativan utjecaj svjetlosnog onečišćenja na okoliš. Tijekom izgradnje do negativnog utjecaja na vode i tlo može doći u slučaju nekontroliranih događaja vezanih za istjecanje opasnih tvari iz strojeva i vozila. Međutim, pridržavanjem propisa i uvjeta građenja te pravovremenom kontrolom i redovnim održavanjem svih dijelova sustava, navedeni utjecaji bit će svedeni na najmanju moguću mjeru. Odvodnja oborinskih, sanitarnih i industrijskih otpadnih voda iz gospodarsko-proizvodne građevine bit će izvedena sukladno pravilima struke u sustav javne odvodnje, a koji je priključen na centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda CUPOVGZ u sklopu Aglomeracije Zagreb. Budući da će se svi dijelovi sustava odvodnje izvesti vodonepropusno, redovito održavati i kontrolirati kako bi se spriječilo moguće izlivanje opasnih tvari, ne očekuju se nepovoljni utjecaji na površinske i podzemne vode. Najbliže smješteni arheološki pojedinačni lokalitet i arheološko područje nalaze se na udaljenosti od oko 800 m sjeveroistočno od lokacije zahvata, izvan zone izravnih i neizravnih utjecaja, te se utjecaji na arheološke lokalitete i kulturnu baštinu ocjenjuju zanemarivima. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom građenja i korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Tijekom pripreme i izgradnje zahvata neizbježan je vizualni utjecaj zbog prisutnosti strojeva, opreme i građevinskog materijala. Međutim, utjecaj je lokalnog i kratkoročnog karaktera te manjeg značaja budući da je lokacija zahvata gotovo u cijelosti antropogenog karaktera. Uređenje okolnih vanjskih površina sadnjom autohtone vegetacije će imati pozitivan efekt na izgled postojećeg krajobraza. Planirani zahvat nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih ne-šumskih staništa RH (2016.) na lokaciji zahvata zastupljen je stanišni tip C.2.3.2.1. Srednjoeuropske livade rane pahovke. Budući da se lokacija zahvata nalazi izvan zaštićenih područja u djelomično izgrađenom i uređenom dijelu građevinskog područja gospodarsko poslovne namjene te da će provedbom zahvata zauzeti relativno mala površina (oko 0,106 ha), procijenjeno je da zahvat neće imati značajnih negativnih utjecaja na sastavnice prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23) lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. S obzirom na to da se najbliža područja ekološke mreže

nalaze na udaljenosti od oko 9,3 km od lokacije zahvata te da se opseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže, isključena je mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže pa stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Obrt Mlinarica, vl. Ivica Jendrić, Jandrićeva 36, Zagreb (R s povratnicom!)