



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/21-08/44  
URBROJ: 517-05-1-1-21-4  
Zagreb, 29. prosinca 2021.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) te odredbe članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), daje

### INFORMACIJU

**o zahtjevu nositelja zahvata za provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš Lukoran Resort, Općina Preko, Zadarska županija**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka** je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članaka 76. do 94. Zakona o zaštiti okoliša, koje se odnose na procjenu utjecaja zahvata na okoliš i odredbe članaka 4. do 21. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja za planirani zahvat provelo je postupak ocjene o potrebi procjene te donijelo rješenje (KLASA:UP/I-351-03/21-09/140; URBROJ: 517-05-1-1-21-9 od 19. kolovoza 2021.) da je za planirani zahvat potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

**Nositelj zahvata** je LUKORAN RESORT d.o.o., Mihe Klaića 9, Zadar.

**Lokacija zahvata** se nalazi na području Općine Preko u Zadarskoj županiji, južno od uvale Prtljag na zapadnoj strani otoka Ugljan, na k.č. 1234/35 i 1234/28, k.o. Lukoran

#### **Sažeti opis zahvata**

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja turističkog kompleksa „Lukoran Resort“ koji uključuje izgradnju priveza/marine Lukoran (50 vezova), uređenje plaže te izgradnju turističkih jedinica kapaciteta 580 ljudi. Zahvatom je predviđena i izgradnja cjelovite komunalne infrastrukture (priključnog vodovoda, internog sustava vodoopskrbe i odvodnje,

uključujući i interni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda te ispust oborinskih voda u more i sanitarnih voda u tlo). Vodoopskrbni sustav predviđeno je povezati s javnim magistralnim vodopskrbnim cjevovodom koji je položen od vodospreme „Burnjača“ prema uvali Prtljug. Ukupna površina planiranog zahvata je oko 24 506 m<sup>2</sup>, od čega je pomorski dio površine 22 646 m<sup>2</sup> dok na kopneni dio otpada 1 860 m<sup>2</sup>.

### **Sažetak postupka**

Ministarstvo odlukom imenuje savjetodavno stručno povjerenstvo iz redova stručnjaka, predstavnika tijela određenih posebnim propisom, predstavnika jedinica lokalne i regionalne samouprave, te predstavnika ministarstava. Povjerenstvo radi na sjednicama, daje prijedlog za upućivanje studije na javnu raspravu i na kraju donosi mišljenje o prihvatljivosti zahvata. Ministarstvo razmatra prijedlog povjerenstva i donosi odluku o upućivanju studije na javnu raspravu te isto tako razmatra mišljenje povjerenstva i donosi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš.

### **Nadležna tijela i stručnjaci – sudionici u postupku:**

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine
- Hrvatske vode
- Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
- Općina Preko

### **Način očitovanja javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju**

Očitovanje javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju o zahtjevu temeljem članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ne provodi se jer se u postupku po tom zahtjevu provodi javna rasprava.

### **Način informiranja i sudjelovanja javnosti i zainteresirane javnosti u predmetnom postupku**

U ovom postupku javnost i zainteresirana javnost moći će sudjelovati na javnoj raspravi o studiji o utjecaju na okoliš Lukoran Resort, Općina Preko, Zadarska županija, koju je izradio ovlaštenik EKONERG d.o.o. iz Zagreba u studenome 2021. godine. Za vrijeme javne rasprave, koja ne može biti kraća od 30 dana, održat će se javni uvid u Studiju i javno izlaganje o zahvatu. Obavijest o vremenu i mjestu održavanja javnog uvida i javnog izlaganja, načinu sudjelovanja javnosti, kao i o nacrtu rješenja i o rješenju donesenom povodom predmetnog zahvata bit će objavljena na internetskim stranicama Ministarstva (<https://mingor.gov.hr>).

