



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/22-08/25

URBROJ: 517-05-1-2-23-3

Zagreb, 11. travnja 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te odredbe članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), daje

INFORMACIJU

**o zahtjevu nositelja zahvata za provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš
luke nautičkog turizma Velopin, Grad Mali Lošinj, Primorsko-goranska županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članaka 76. do 94. Zakona o zaštiti okoliša, koje se odnose na procjenu utjecaja zahvata na okoliš i odredbe članaka 4. do 21. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 19. *Morske luke otvorene za javni promet osobitoga (međunarodnoga) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku i morske luke posebne namjene od značaja za Republiku Hrvatsku prema posebnom propisu* Priloga I. Uredbe postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi se jer nositelj zahvata planira izgradnju luke nautičkog turizma.

Nositelj zahvata je Adriatic Croatia International Club d.d., Rudolfa Strohala 2, Rijeka.

Lokacija zahvata je na poluotoku Čikat, na administrativnom području Grada Malog Lošinja u Primorsko-goranskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Zona obuhvata luke nautičkog turizma Velopin nalazi se na zapadnom dijelu Malološinjskog zaljeva i obuhvaća oko 700 m dužobalne šetnice uz koju se nalaze ruševine zgrada koje su pripadale nekadašnjoj opskrbenj bazi Jugoslavenske ratne mornarice. Projekt izgradnje luke nautičkog turizma površine oko 102 000 m² obuhvaća morski dio luke – marinu kapaciteta 200 vezova i kopneni dio – operativne građevine marine, kao i pripadajuće servisne, uslužne i

trgovačke građevine. Po obalnom rubu akvatorija marine Velopin planira se izgradnja raščlanjenog obalnog betonskog zida s djelomičnim uklapanjem ili rušenjem postojeća dva pristana. U većem dijelu izvest će se plitko temeljene betonske utvrdice, koje će se povezati u nadmorskom dijelu rasponskim prednapetim armirano-betonskim elementima, ispod kojih će se u nagibu složiti školjera. Na manjem dijelu obale, na njenom sjevernom dijelu gdje su dubine mora veće, planira se izvesti duboko temeljena (na armirano betonskim pilotima) raščlanjena obala. Linija obalnog zida, s rubom na visinskoj koti +1,20 m n.m. uglavnom će pratiti vanjsku (morsku) granicu luke, s povremenim dugačkim istakama. Na krajnjem sjeverozapadnom i jugoistočnom dijelu izvest će se bočni zidovi radi uklapanja u postojeći teren. Postojeći pristan „T“ tlocrta će se ukloniti, dok će se postojeći pristan pravokutnog tlocrta dijelom uklopiti u novo planiranu obalu, s time da će se ukloniti površinski sloj radi uklapanja u nižu visinu novo planirane obale. Čeoni dio pravokutnog pristana će se ukloniti. Ukupna količina predviđenog iskopa u morskom dijelu iznosi oko 12 150 m³, a nasipa oko 25 030 m³. Ispred obalnog dijela predviđa se postavljanje armirano betonskih plutajući elemenata – pontona na koje će se vezati plovila. Plutajući elementi povezat će se s obalnim zidom preko pokretnih čeličnih mostova. Ukupno je planirano postavljanje sedam plutajućih gatova približno okomitih na obalni zid. Pojedinačne duljine gatova gledano od juga prema sjeveru su oko 120 m, 75 m, 63 m, 81 m, 60 m, 78 m i 80 m. Širina gatova iznosit će 3,0 m, osim krajnjih čija će širina biti 4,0 m. Gledano od juga, na prvi, trći, peti i sedmi gat postaviti će se dodatni plutajući elementi duljine oko 90 m, 126 m, 135 m i 60 m. Gatovi, valobrani i obalni zid opremit će se polarima i prstenovima za privez plovila, ormarićima za opskrbu vodom i strujom plovila te hidrantskom mrežom. Prihvat zauljenih i kaljužnih otpadnih voda predviđen je putem mobilnih spremnika koji će se odvoziti do glavnog spremnika predviđenog kraj korijena gata 7. U kopnenom dijelu luke postojeće građevine će se rekonstruirati u svojim tlocrtnim gabaritima. Gledano iz smjera juga objekt B1 će se urediti kao zgrada uprave, objekt B2 kao ronilački klub, objekt B3 kao jedriličarski klub, objekt B4 kao caffè bar, objekti B5 i B7 kao objekti sanitarija, objekt B6 kao recepcija, restoran i poslovni prostor, te objekt B8 kao wellness centar i poslovni prostor. Svi objekti spojit će se na sustav vodoopskrbe i opskrbe električnom energijom te odvodnje sanitarnih otpadnih voda. U sklopu zahvata planira se i javni pješački koridor s biciklističkom stazom širine 4,0 m. Pristup kopnenom dijelu luke osigurat će se spojem duljine oko 70 m na nerazvrstanu cestu (Ulica dr. Conrada Clara) koji je trenutno makadamski put s ulogom dužobalne šetnice prosječne širine 10 m. Predmetna prometnica nije dio planiranog zahvata.

Sažetak postupka

Ministarstvo odlukom imenuje savjetodavno stručno povjerenstvo iz redova stručnjaka, predstavnika tijela određenih posebnim propisom, predstavnika jedinica lokalne i regionalne samouprave, te predstavnika ministarstava. Povjerenstvo radi na sjednicama, daje prijedlog za upućivanje studije na javnu raspravu i na kraju donosi mišljenje o prihvatljivosti zahvata. Ministarstvo razmatra prijedlog povjerenstva i donosi odluku o upućivanju studije na javnu raspravu te isto tako razmatra mišljenje povjerenstva i donosi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine
- Hrvatske vode

- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Grad Mali Lošinj

Način očitovanja javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju

Očitovanje javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju o zahtjevu temeljem članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ne provodi se jer se u postupku po tom zahtjevu provodi javna rasprava.

Način informiranja i sudjelovanja javnosti i zainteresirane javnosti u predmetnom postupku

U ovom postupku javnost i zainteresirana javnost moći će sudjelovati na javnoj raspravi o studiji o utjecaju na okoliš luke nautičkog turizma Velopin, Grad Mali Lošinj, Primorsko-goranska županija, koju je u srpnju 2022. godine izradio ovlaštenik Oikon d.o.o. iz Zagreba. Za vrijeme javne rasprave, koja ne može biti kraća od 30 dana, održat će se javni uvid u Studiju i javno izlaganje o zahvatu. Obavijest o vremenu i mjestu održavanja javnog uvida i javnog izlaganja, načinu sudjelovanja javnosti, kao i o nacrtu rješenja i o rješenju donesenom povodom predmetnog zahvata bit će objavljena na internetskim stranicama Ministarstva (<https://mingor.gov.hr/>).

